

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 299 / 2014 z dnia 20 listopada 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Bolesława Limanowskiego w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00043053/8
- nr obrębu	5
- nr działki	175/5
Powierzchnia nieruchomości (gruntu) w m ²	2 610
Opis nieruchomości	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi – inne tereny zabudowane
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 175/5 przeznaczona jest pod budowę 58 boksów garażowych. Dostęp do drogi publicznej ul. Bolesława Limanowskiego zostanie zapewniony poprzez stosowną służebność drogową
Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcia budowy - zakończenia budowy	Proponowany termin zagospodarowania (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej) 1 rok 2 lata
1) Wartość rynkowa działki nr 175/5 2) Wartość udziału 1/58 części nieruchomości 3) Służebność drogową	1) 365 948,00 zł + podatek VAT 23% 2) 6 309,45 zł + podatek VAT 23% 3) 246,00 zł (łącznie z podatkiem VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie udziałów w działce oraz opłata za służebność drogową podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 24 października 2018 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 24.10.2018 roku.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kuniata
Halina Kuniata



URZĄD MIASTA KĘTRZYN

ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn
Tel. +48 89 752 05 20, Fax+48 89 752 05 31; www.miastoketrzyn.pl ; e-mail: umketrzyn@miastoketrzyn.pl



INFORMACJA

Burmistrz Miasta Kętrzyn informuje, że w dniu 24 października 2018 r. podał do publicznej wiadomości w Urzędzie Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11 wykaz nieruchomości położonej w Kętrzynie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, oznaczonej jako:

- działka nr 175/5 o pow. 2610 m², obręb 5, KW - OL1K/00043053/8 położonej przy ul. Bolesława Limanowskiego w Kętrzynie, sprzedawanej w udziałach po 1/58 części nieruchomości

Wobec powyższego osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w okresie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości na mocy przysługującego im pierwszeństwa.

Szczegółowe informacje w sprawie przetargu udzielane są w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11, pokój nr 202, tel. 89-752-05-43.

Kętrzyn, dnia 24 październik 2018 r.

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kuriała

Sporządził:
M. Buniowski