

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamówienia:

Wykonanie zagospodarowania terenu rekreacyjnego pn. „Otwarta Strefa Aktywności w Gminie Miejskiej Kętrzyn przy ul. Batorego”

Kody CPV:

45112723-9 roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

37535200-9 wyposażenie placów zabaw

71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45233200-1 roboty w zakresie różnych nawierzchni

45420000-6 wznoszenie ogrodzeń

45212170-9 obiekty rekreacyjne

37410000-5 sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

Zamawiający:

Gmina Miejska Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA (OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA)

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA:

- ZAŁ. NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Informacje ogólne.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- wykonać roboty budowlane,
- wykonać dostawę i montaż urządzeń,
- wykonać inwentaryzację i dokumentację powykonawczą,
- doprowadzić do należytego stanu i porządku teren budowy,
- uzyskać decyzje administracyjne, uzgodnienia, opinie niezbędne do dopuszczenia obiektu do użytkowania,
- przeprowadzić szkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego, dotyczące sposobu użytkowania urządzeń.

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1. Zamierzenie budowlane polegające na wykonaniu placu zabaw, musi spełniać wymagania odnośnych przepisów, w tym:

- Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.);
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r., poz. 462 ze zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 1129);
- Ustawy z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2047);

2. Normy:

- PN-EN 16630:2015-06 – Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe
- PN-EN 1176:2009 – Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie
- PN-EN 1177:2009 – Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – wyznaczanie krytycznej wysokości upadku

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiot zamówienia

Wykonanie placu zabaw, zlokalizowanego na działce nr 25, obręb 8 przy ul. Batorego w Kętrzynie, zgodnie z załączonym projektem.

Projekt przygotowany na potrzeby programu Ministerstwa Sportu i Turystyki OSA, czyli Otwartej Strefy Aktywności.

Celem Programu jest rozwój małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, ogólnodostępnej i skierowanej do różnych grup wiekowych oraz stworzenie przestrzeni aktywnej sportowo.

Teren przeznaczony pod lokalizację placu zabaw. Obecnie użytkowany jest w części jako miejsce do gry w kosza.

1.2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.

1.2.1. Powierzchnia terenu do zagospodarowania ok. 400m² w tym:

a) Nawierzchnia:

* plac zabaw: nawierzchnia bezpieczna z piasku pod urządzenia około 208m² o minimalnej grubości 30 cm zgodnie z normami EN1177 wraz z agrowłókniną, obramowanie obrzeżem trawnikowym ok. 58mb i metalowym ogrodzeniem 58mb,

* siłownia: nawierzchnia żwirowa z kratką trawnikową pod urządzenia do ćwiczeń około 110m²,

b) zieleń :180szt. sadzonek krzewów liściastych ozdobnych w pojemnikach C2, 3 szt. sadzonek drzew liściastych o obwodzie pni 16cm mierzonych na wysokości 100cm

c) urządzenia do ćwiczeń (siłownia zewnętrzna) – 6 sztuk,

d) urządzenia zabawowe o charakterze sprawnościowym – 4 sztuk,

e) urządzenia dodatkowe – piaskownica, 4 szt. ławek drewnianych ze stalową ramą, 2 szt. koszy na śmieci, regulamin placu zabaw 1szt., stół do gry w szachy z siedzeniami 1szt, stojak rowerowy 1szt., wymiana kosza do gry 1szt.

Na całej powierzchni placu zabaw oraz strefy do ćwiczeń nie dopuszcza się wystających elementów betonowych, kamiennych i innych, stanowiących zagrożenie dla użytkowników, w tym krawężników i obrzeży betonowych. Obrzeża betonowe dopuszcza się tylko jako element oddzielający teren zielony placu zabaw od pozostałego terenu działki. Obrzeża betonowe stosować jako „zatopione” – zrównane z sąsiadującymi terenami zielonymi.

1.3. Inne prace niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zrealizuje wszystkie prace niezbędne do wykonania i dopuszczenia do użytkowania przedmiotu zamówienia w tym m.in. :

a) przygotowanie terenu pod budowę wraz z niezbędnymi rozbiórkami w tym zebranie betonowych płyt w granicach opracowania zgodnie z projektem oraz wykonanie zagospodarowania placu, tj. nawiezi ziemi w miejscu gdzie zostaną zebrane płyty oraz zasianie trawy,

b) montaż ogrodzenia metalowego wokół placu zabaw z urządzeniami o charakterze sprawnościowym - 58mb,

c) wykonanie dojścia ok 38m² (chodnika) zgodnie z projektem – zatopione obrzeża i żwir ,

d) doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy.

1.4. Opis sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.

Przewiduje się:

- demontaż betonowych płyt drogowych, nawiezenie ziemi i zasianie trawy, demontaż placu z kostki do gry w kosza i przełożenie w inne miejsce zgodnie z projektem a w miejscu zebrania kostki – zasianie trawy, demontaż starego i montaż nowego kosza.

Powstałe w trakcie wykonywania robót materiały pozyskane z rozbiórki, nadające się do ponownego użytku, Wykonawca przekazuje do zadysponowania przez Zamawiającego. Ewentualne zanieczyszczenia (np. gruz) muszą zostać zutylicowane i wraz z nadmiarem ziemi wywiezione w zakresie własnym na koszt Wykonawcy.

Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymać je w należyтым stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.

1.5. Szczegółowy opis parametrów urządzeń zabawowych:

Szczegółowe wymagania budowlano-konstrukcyjne dla poszczególnych urządzeń zabawowych znajdują się w kartach technicznych urządzeń przykładowych.

Wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placu zabaw oraz siłowni muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez TUV, a także spełniać wymogi Polskich Norm i UE. Posiadać gwarancję oraz być wykonanym z bezpiecznych i trwałych materiałów, rozmieszczone w sposób umożliwiający zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach równoważnych pod warunkiem spełnienia wymogów minimalnych w zakresie parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych określonych jako przykładowe przez Zamawiającego jak również ich wpływ całościowy kształt placu i jego atrakcyjność użytkową.

Obowiązek udowodnienia, iż oferowane przez Wykonawcę rozwiązania równoważne spełniają minimalne wymagania Zamawiającego ciąży na Wykonawcy zgodnie z art. 30 ust 5 ustawy Pzp. W tym celu Wykonawca winien przedłożyć stosowne dokumenty (tj. karty techniczne, zdjęcia poglądowe urządzeń i certyfikaty potwierdzające zgodność z obowiązującymi normami) umożliwiające rzetelną ocenę tych warunków.

Ilekoć w dokumentacji projektowej mowa o spełnieniu wymogów w zakresie:

a) parametrów technicznych – mowa tu o wymiarach urządzeń zabawowych o charakterze sprawnościowym oraz do ćwiczeń, ich wysokości upadku, parametrach użytkowych charakterystycznych dla urządzeń sprawnościowych, tj. klasyfikacji danych urządzeń pod kątem ich dostępności, określonej wymaganiami obowiązujących norm.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza jedynie stosowanie urządzeń sklasyfikowanych jako łatwo dostępne, których konstrukcja umożliwia dostęp i swobodne użytkowanie.

b) parametrów funkcjonalnych – mowa tu o ilości elementów zabawowych i do ćwiczeń dla danego sprzętu i zabawki oraz jego funkcje. Np. jeżeli urządzenie przykładowe zawiera 6 elementów zabawowych, urządzenie równoważne winno zawierać minimum 6 takich

elementów. Jeżeli dany element spełnia np. funkcję edukacyjną (dla przykładu gra w pary lub puzzle), element równoważny winien spełniać funkcję edukacyjną

c) parametrach jakościowych – mowa tu o:

- niezawodności, zdolności do bezawaryjnej pracy, praktyczność, łatwość w obsłudze i konserwacji, potwierdzeniem czego będzie gwarancja jakości i wymogi względem konserwacji urządzeń
- zgodność z wymaganiami norm
- cechach estetycznych, charakteryzujących wygląd zewnętrzny, takich jak kształt, kolorystyka, zewnętrzne rozwiązania konstrukcyjne
- jakość materiałów poszczególnych elementów składowych

Przedstawione opisy urządzeń mają na celu sprecyzowanie wymagań Zamawiającego co do funkcji i rodzaju urządzeń oraz parametrów technicznych zastosowanych materiałów. Wskazane wytyczne, wymiary i parametry należy traktować jako minimalne. Wymaga się zachowania parametrów jakościowych, funkcjonalnych, materiałowych, wielkościowych (tolerancja $\pm 5\%$), kolorystycznych, technologicznych, bezpieczeństwa i gwarancji minimum zgodnych z wymaganiami wskazanymi w programie funkcjonalno-użytkowym.

Przykładowe urządzenia:

I. SPRZĘT DO ĆWICZEŃ

Urządzenia ze stali pokrytej warstwą cynku, malowanej proszkowo farbą odporną na warunki atmosferyczne; elementy stalowe wykonane z profili zamkniętych o grubości 3,2 mm; siedziska i oparcia z płyty HDPE lub stali nierdzewnej, odporne na warunki atmosferyczne; śruby ze stali nierdzewnej; łożyska kulkowe lub stożkowe; pylon z tablicą informacyjną; stal S235, pokryta warstwą cynku malowanej proszkowo; rury o średnicy 114mm na stalowych podstawach.

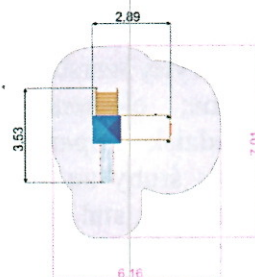
1. Narciarz – poprawia sprawność kończyn górnych i dolnych oraz stawów
długość: 1500 mm, szerokość: 540 mm, wysokość: 1900 mm
2. Wioślarz – wzmacnia i buduje mięśnie ramion, klatki piersiowej i brzucha, rozwija mięśnie nóg i pośladków, angażuje kończyny dolne, uelastycznia odcinek lędźwiowy kręgosłupa
długość: 1600 mm, szerokość: 880 mm, wysokość: 1900 mm
3. Wyciskanie na siedząco – wzmacnia i rozwija mięśnie górnej części klatki piersiowej i ramion poprawiając wydolność krążeniowo-oddechową.
długość: 1000 mm, szerokość: 700 mm, wysokość: 1900 mm
4. biegacz – wzmacnia mięśnie nóg i pośladków, zwiększa wydolność krążeniowo-oddechową.
długość: 1000 mm, szerokość: 600 mm, wysokość: 1900 mm
5. Twister + wahadło – ćwiczy pas i pomaga zrelaksować mięśnie pasa i pleców, poprawia ruchliwość i giętkość odcinka krzyżowego.
długość: 1010 mm, szerokość: 740 mm, wysokość: 1325 mm

6. Orbitrek - rozwija i wzmacnia mięśnie całego ciała, poprawia kondycję fizyczną i ruchową
długość: 1133 mm, szerokość: 540mm, wysokość: 1491 mm

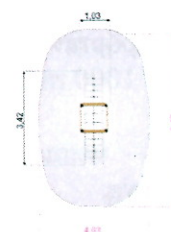
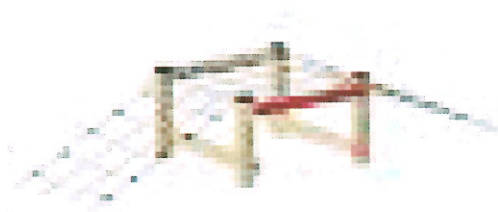
II. WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW

Konstrukcja urządzeń: słupy z drewna klejonego o przekroju kwadratowym 90x90 mm lub okrągłym śr. 120 mm; elementy konstrukcyjne osadzone na metalowych, ocynkowanych kotwach betonowanych lub przytwierdzanych do betonowych bloczków ścianki i dachy ze sklejki wodoodpornej lub HDPE; elementy metalowe ze stali konstrukcyjnej malowanej proszkowo; kamienie do wspinaczki z wysokiej jakości żywicy organicznej; podesty mocowane do stalowej ramy wykonane z antypoślizgowej sklejki, krawędzie zabezpieczone płytą HDPE; powierzchnie czołowe słupów zabezpieczone specjalnymi, plastikowymi kapturkami; liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym, o średnicy 16-18 mm, połączone łącznikami aluminiowymi oraz z tworzywa sztucznego.

1. Zestaw sprawnościowy składający się ze ścianki - siatki wspinaczkowej, zjeżdźalni, drabinki, schodków i wieżyczki z daszkiem.



2. Linarium - siatka

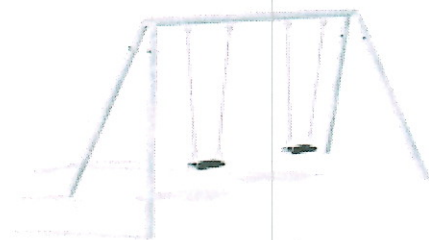


3. karuzela krzyżowa



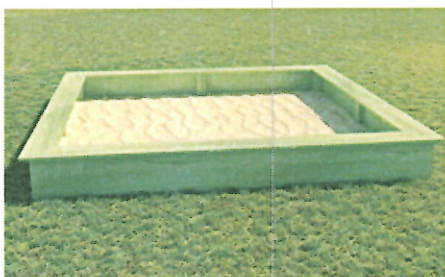
wysokość 90cm, średnica 180cm, strefa bezpieczeństwa 580cm x 580cm

4. huśtawka podwójna



Szerokość 439 cm, Długość 194 cm, Wysokość 228 cm, Strefa bezpieczeństwa 750x312 cm

5. piaskownica



długość x szerokość 250 x 250 cm, wysokość 37 cm, powierzchnia zderzenia 600 x 600 cm, maksymalna ilość osób 6

III. DODATKOWE WYPOSAŻENIE

1. Ławka betonowa z oparciem.



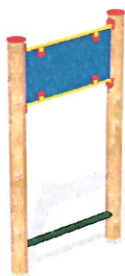
Siedziska wykonane z desek drewnianych o grubości 4 cm malowane lakierobejcą i lakierowane
długość ławki 180 cm, Wykonana z betonu zbrojonego klasy B - 30 i elementów drewnianych.

2. Kosz na śmieci, drewno, metalowy wkład o pojemności 25 L. 2 szt.
wysokość: 70-92cm,



wysokość kosza całkowita 60 cm, wysokość samego kosza 38 cm, średnica kosza 31cm

3. Regulamin placu zabaw- drewno sosnowe, płyta HDPE. 1szt.

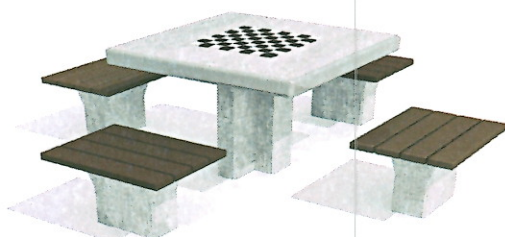


4. Stojak rowerowy ze stali ocynkowanej. 1 szt.



Wysokość: 80 cm, Długość 250 cm, Szerokość: 30 cm

5. Stół do gry w szachy.



konstrukcja stolika z wibrowanego betonu B30, zbrojonego drutem o średnicy 8 mm, blat stolika szlifowany i zaimpregnowany specjalnym lakierem. Obrzeża i narożniki stolika zabezpieczone aluminiowym profilem o zaokrąglonych krawędziach. Siedziska stolika wykonane z listew drewnianych lub tworzywa sztucznego. Blat do gry w szachy.
Długość całkowita (cm): 200, Szerokość całkowita (cm): 200, Wysokość stołu (cm): 72, Wysokość krzeselka (cm): 45, Szerokość blatu (cm): 90, Szerokość krzeselka (cm): 40, Grubość listew (cm): 4

.....
Jeżeli w opisie przedmiotu umowy znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patenty, czy pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, którymi charakteryzują się produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów – należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach techniczno/eksploatacyjno/użytkowych nie gorszych niż te, podane w opisie przedmiotu zamówienia. Podstawa prawna: art. 29 ust. 3 ustawy PZP.

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- ZAŁ. NR 1 DO – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
RZUT TERENU

III. CZĘŚĆ INFORACYJNA

1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – Załącznik nr 3 do dokumentacji projektowej.
2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego, powołane w informacji ogólnej dokumentacji projektowej.

