

**Protokół posiedzenia nr 23/16
Komisji Gospodarki Komunalnej RM**

w dniu 24 maja 2016r. od godz. 14⁰⁰ do 15³⁰

Skład komisji 9 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 9 członków – lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Z-ca Burmistrza Miasta – Damian Nietrzeba
Sekretarz Miasta – Teresa Dudzińska
Skarbnik Miasta – Władysław Litwinowicz
Kierownik Biura Pozyskiwania Środków Zewnętrznych – Wioletta Stadnik
Naczelnik Wydz. Plan.Przest. i Infrast.Komunalnej – Halina Kuriata
Naczelnik Wydz. Oświaty i Promocji- Małgorzata Margas
Kierownik MOPS – Teresa Murawska
Przedstawiciel ŚDS – Katarzyna Bugnacka

Ad.pkt 1

Posiedzeniu przewodniczyła Halina Piasecka – Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej, która powitała zebranych i stwierdziła prawomocność obrad.

Ad.pkt 2

Przewodnicząca przedstawiła poprawkę do porządku obrad,
- wprowadzić w pkt 11.Opinia projektu stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na użytkowe stosowanie Flagi Miasta Kętrzyn. Pozostałe punkty porządku obrad, przesunąć o jeden w dół.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie powyższą poprawkę. Komisja przy udziale 9 radnych w głosowaniu : 9 głosów „za” przyjęła poprawkę.

Następnie Przewodnicząca przedstawiła porządek obrad wraz z przyjętą poprawką.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opinia projektów uchwał w sprawach :
 - 3.1. przyjęcia „Programu rewitalizacji miasta Kętrzyn na lata 2015-2025”. (Program dostępny(http://bip.miastoketrzyn.pl/10015/747/Projekt_Programu_Rewitalizacji_Miasta_Ketrzyn_na_lata_2015-2025_po_konsultacjach_spolecznych/).
 - 3.2.udzielenia pomocy finansowej Związkowi Gmin”Barcja” w Kętrzynie na wykonanie zadania inwestycyjnego pn.”Budowa ścieżki rowerowej na terenie powiatu kętrzyńskiego etap I”.
 - 3.3.zmian w budżecie miasta .
4. Opinia projektów oświadczeń w sprawie :
 - 4.1.objęcia przez Gminę Miejską Kętrzyn udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Komunalnej Energetyki Ciepłej ”KOMEK” w Kętrzynie.
 - 4.2.objęcia przez Gminę Miejską Kętrzyn udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Komunalnik” w Kętrzynie.
 - 4.3.objęcia przez Gminę Miejską Kętrzyn udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kętrzynie.
- 5.Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Miasta S.J.
- 6.Rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta A.J.
- 7.Opinia w sprawie wniosku Burmistrza Miasta dot. możliwości zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonego pomiędzy ulicami : M.Curie Skłodowskiej, M. Kajki; Wł.Sikorskiego.Pl.M.J.Piłsudskiego.
- 8.Omówienie Sprawozdania z realizacji Programu Współpracy Gminy Miejskiej Kętrzyn z organizacjami pozarządowymi w roku 2015.

9. Omówienie Sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie w roku 2015.
10. Omówienie Sprawozdania z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy w Kętrzynie za rok 2015.
11. Opinia projektu stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na użytkowe stosowanie Flagi Miasta Kętrzyn.
12. Informacje, zapytania i wolne wnioski.
13. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Komisja przy udziale 9 członków w głosowaniu 9 głosów „za” – przyjęła porządek obrad.

Ad.pkt 3 Opiniowanie projektów uchwał:

3.1.

Pani Wioletta Stadnik omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu rewitalizacji miasta Kętrzyn na lata 2015-2025”. Który jest dostępny na stronie (http://bip.miastoketrzyn.pl/10015/747/Projekt_Programu_Rewitalizacji_Miasta_Ketrzyn_na_lata_2015-2025_po_konsultacjach_spolecznych/). Komisja nie zgłosiła uwag i Przewodnicząca poddała pod głosowanie przedmiotową uchwałę. Komisja przy udziale 9 członków w głosowaniu 7 głosów „za” i 2 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.2.

Z-ca Burmistrza Damian Nietrzeba omówił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Związkowi Gmin „Barcja” w Kętrzynie na wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ścieżki rowerowej na terenie powiatu kętrzyńskiego etap I”.

Poinformował, że pomoc finansowa zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu miasta w roku 2016 w wysokości 35 500zł. Szczegółowe warunki pomocy finansowej i zasady rozliczania zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Miejską Kętrzyn, a Związkiem Gmin „Barcja”.

Komisja nie zgłosiła uwag do przedmiotowego projektu uchwały i Przewodnicząca poddała pod głosowanie.

Komisja przy udziale 9 członków w głosowaniu : 9 głosów „za” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.3.

Skarbnik Miasta omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta .

Komisja nie zgłosiła uwag i Przewodnicząca przystąpiła do jej opiniowania.

Komisja przy udziale 9 członków w głosowaniu : 6 głosów „za” i 3 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta.

Ad.pkt 4. Opinia projektów oświadczeń w sprawie :

4.1.

Skarbnik Miasta omówił projekt oświadczeń w sprawie objęcia przez Gminę Miejską Kętrzyn udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Komunalnej Energetyki Ciepłej „KOMEK” w Kętrzynie.

Komisja nie zgłosiła poprawek i Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt oświadczenia.

Komisja przy udziale 9 członków w głosowaniu : 5 głosów „za” 3 głosy „wstrzymujące się” 1 radny nie brał udziału w głosowaniu - pozytywnie zaopiniowała projekt oświadczenia.

4.2.

Skarbnik Miasta omówił projekt uchwały w sprawie objęcia przez Gminę Miejską Kętrzyn udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Komunalnik” w Kętrzynie.

Komisja nie zgłosiła poprawek i Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt oświadczenia.

Komisja przy udziale 9 członków głosowaniu :5 głosów „za” 3 głosy „wstrzymujące się „ 1 radny nie brał udziału w głosowaniu - pozytywnie zaopiniowała projekt oświadczenia.

4.3.

Skarbnik Miasta omówił projekt oświadczenia w sprawie objęcia przez Gminę Miejską Kętrzyn udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Miejskich Wodociągów i Kanalizacja w Kętrzynie.

Komisja nie zgłosiła poprawek i Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt oświadczenia.

Komisja przy udziale 9 członków głosowaniu :5 głosów „za” 3 głosy „wstrzymujące się „ 1 radny nie brał udziału w głosowaniu - pozytywnie zaopiniowała projekt oświadczenia.

Ad.pkt 5

Komisja zapoznała się ze skargą SJ przesłaną przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze na działalność Burmistrza Miasta w sprawie odmowy udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Kętrzynie przy ul. Granicznej 10. Przewodnicząca Komisji poinformowała, że na dzisiejsze posiedzenie został zaproszony skarżący, ale niestety nie przybył.

Naczelnik Wydziału Halina Kuriata poinformowała iż, w badanej sprawie ustalono, że bonifikata do opłaty za użytkowanie wieczyste może być udzielona tylko użytkownikom wieczystym nieruchomości, którzy już nie żyją, a skarżący nie jest wpisany do Księgi Wieczystej tej nieruchomości. Nie było zrobione postępowanie spadkowe, a skarżący był wcześniej informowany, że po uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości, spadkobiercom spełniającym warunki określone ustawą, zostanie udzielona bonifikata

w wysokości 50% od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego przedmiotowego gruntu, w ułamku jaki przysługuje danemu współużytkownikowi.

Wobec powyższego Komisja nie zgłosił uwag i Przewodnicząca zaproponowała uznanie skargi za niezasadnej. Przewodnicząca przystąpiła do głosowania.

Komisja przy udziale 5 członków w głosowaniu 5 głosów „za” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały uznając skargę za niezasadną.

Ad.pkt 6.

Komisja zapoznała się ze skargą AJ przesłaną przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze na działalność Burmistrza Miasta w sprawie odmowy udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Kętrzynie przy ul. Granicznej 10. Przewodnicząca Komisji poinformowała, że skarżąca została zaproszona na posiedzenie Komisji, ale niestety nie przybyła.

Halina Kuriata omówiła sprawę i poinformowała, że bonifikata do opłaty za użytkowanie wieczyste może być udzielona tylko użytkownikom wieczystym nieruchomości, w badanej sprawie, użytkownicy już nie żyją, a skarżąca nie jest wpisana do Księgi Wieczystej tej nieruchomości. Nie było zrobione postępowanie spadkowe, a skarżąca była wcześniej informowana, że po uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości, spadkobiercom spełniającym warunki określone ustawą, zostanie udzielona bonifikata w wysokości 50% od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego przedmiotowego gruntu, w ułamku jaki przysługuje danemu współużytkownikowi.

Wobec powyższego Komisja nie zgłosiła uwag, a Przewodnicząca zaproponowała uznanie skargi za niezasadnej. Przewodnicząca przystąpiła do głosowania.

Komisja przy udziale 9 członków w głosowaniu 9 głosów „za” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały uznając skargę za niezasadną.

Ad.pkt 7.

Naczelnik Wydziału Plan. i Infrastruktury Komunalnej Halina Kuriata poinformowała, że zgodnie ze Stanowiskiem Rady Miejskiej z dnia 10 grudnia 2015r w sprawie wniosku Pana Bogdana Wójcik o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie warunków obsługi komunikacyjnej nieruchomości położonej przy ul. Szkolnej 1 i 1A, zostało przeprowadzone rozeznania potrzeb i oczekiwań właścicieli nieruchomości leżących w obszarze całego planu.

Poinformowała, że poza ponownym wnioskiem firmy „DABO„ Bogdana Wójcik wpłynął wniosek formy „PREF-DOM” zmiany planu w zakresie warunków kształtowania wysokości projektowanej zabudowy.

Radny Andrzej Niedźwiecki zwrócił się z zapytaniem, czy odbyło się postępowanie w Sądzie i czy znany się wynik?

Naczelnik Wydziału Halina Kuriata poinformowała, że nic w tej sprawie nie jest wiadome, ponieważ miasto nie jest stroną w tym procesie.

Wobec powyższego Przewodnicząca wystąpiła z wnioskiem czy miasto będzie przystępowało do opracowania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Komisja przy udziale 9 członków w głosowaniu : 5 głosów „za” 3 głosy „przeciw” i 1 głos „wstrzymujący się” – przyjęła powyższy wniosek.

Ad.pkt 8.

Naczelnik Wydziału Promocji i oświaty Małgorzata Margas omówiła Sprawozdania z realizacji Programu Współpracy Gminy Miejskiej Kętrzyn z organizacjami pozarządowymi w roku 2015 – sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt 9.

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Teresa Murawska omówiła Sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie w roku 2015.- Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt 10.

Przedstawiciel Środowiskowego Domu Samopomocy Katarzyna Bugnacka omówiła Sprawozdania z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy w Kętrzynie za rok 2015 – zgodnie z załącznikiem .

Ad.pkt 11.

Przewodnicząca przedstawiła projekt stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na użytkowe stosowanie Flagi Miasta Kętrzyn dla Centrum Szkolenia Straży Granicznej w Kętrzynie.

Komisja nie wniosła uwag i Przewodnicząca przystąpiła do głosowania. Komisja przy udziale 9 członków w głosowaniu 9 głosów „za” pozytywnie zaopiniowała projekt stanowiska.

Ad.pkt 12. Informacje, zapytania i wolne wnioski.

Przewodnicząca zapoznała z pismem Starostwa Powiatowego dot. ulicy Budowlanej.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, o obowiązku posiadania wizy lub Karty Małego Ruchu Granicznego dla radnych chętnych do wyjazdu do miasta partnerskiego w Swietłyj w dniu 9 lipca br.

Radny Józef Szatrawski złożył wniosek na piśmie do Burmistrza Miasta dotyczący przedstawienia opinii prawnej w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego.

Ad.pkt 13

Przewodnicząca poinformowała, że do protokołu Komisji nr 22/2016 nie wniesiono uwag i przystąpiła do głosowania. Komisja przy udziale 9 radnych w głosowaniu 9 głosów „za” - przyjęła protokół.

Ad.pkt 14.

Wobec omówienia porządku obrad, Przewodnicząca zamknęła posiedzenie.

Pełny przebieg posiedzenia został zarejestrowany w formacie audio.

Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokołowała: Teresa Sawicka

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej
Halina Krystyna Piasecka

