



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Burmistrz Miasta Kętrzyn ogłasza

pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Władysława Łokietka w Kętrzynie, oznaczonej jako działka gruntu nr 232 o pow. 0,0476 ha, obręb 2, KW - OL1K/00028665/0, przeznaczonej na realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z brakiem dostępu do drogi publicznej działki nr 232, przetarg ogranicza się do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych posiadających dostęp do drogi publicznej, tj. działek nr 219, nr 220, nr 230, nr 231 i nr 233.

Cena wywoławcza – 20 700,00 zł Wadium – 2 700,00 zł

Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 czerwca 2021 r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11, sala nr 108.

Wadium należy wносить w pieniądzu w terminie do dnia 14 czerwca 2021 r. na konto Urzędu Miasta w Kętrzynie nr 94 1240 5598 1111 0000 5032 0624, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu wadium na konto Urzędu Miasta w Kętrzynie.

Wpłacając wadium należy podać imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu oraz określić jednoznacznie przedmiot przetargu.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu winny w terminie do dnia 14 czerwca 2021 r. do godz. 14³⁰ zgłosić swoje uczestnictwo w przetargu w formie pisemnej w Urzędzie Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11 oraz opublikowana na stronie bip.miastoketrzyn.pl w dniu 16 czerwca 2021 r.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka stanowi część obszaru funkcyjnego 27 MN, tj. terenu przeznaczonego na realizację zabudowy mieszkaniowej.

Cena nabycia ww. nieruchomości uzyskana w drodze przetargu łącznie z doliczonym podatkiem VAT, pomniejszona o wpłacone wadium podlegają zapłacie na konto Urzędu Miasta w Kętrzynie przed zawarciem umowy sprzedaży.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie nie podlega zwrotowi i przepada. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu na konto, z którego dokonano wpłaty bądź na konto wskazane przez wpłacającego.

Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11, pokój nr 202, tel. 89-752-05-43.

Kętrzyn, dnia 11 maja 2021 r.

BURMISTRZ MIASTA
Ryszard Niedziółka

Sporządził: M. Buniowski
Podinsp. ds. gosp. nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 11.05.2021 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia