

POZWOLENIE NR 672/2021

IZNR.5142.851.2020.akt

Olsztyn, dnia 29.01.2021 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 282), §12 i §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2018 r., poz. 1609 z późn. zmianami), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2020 r., poz. 256)

w następstwie wniosku: Gmina Miejska Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn za pośrednictwem: ARCHEREZJA Zwolińska + Projektanci, ul. Zielona Dolina 28, 11-036 Gronity

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych związanych z rozbudową i przebudową budynku przy ul. Sikorskiego 46 w Kętrzynie, dz. nr 142/2, obr. 1, na Kętrzyński Dom Wsparcia

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku:

Projekt budowlany; Uzgodnienie konserwatorskie; Rozbudowa i przebudowa budynku na Kętrzyński Dom Wsparcia; Adres: ul. Sikorskiego 46 w Kętrzynie, dz. nr 142/2, obr. 1; Inwestor: Gmina Miejska Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, Kętrzyn; Proj.: ARCHEREZJA Zwolińska+Projektanci, Magdalena Zwolińska, ul. Zielona Dolina 28, 11-036 Gronity; październik 2020 r.;

**WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
udziela pozwolenia**

na prowadzenie w/w robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich

zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych i prac konserwatorskich: jak we wniosku

termin ważności pozwolenia: 31.12.2023 r.

Warunki pozwolenia:

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich;
2. kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
3. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich i restauratorskich (a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany tej osoby):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej pracami konserwatorskimi i restauratorskimi albo samodzielnie je wykonującej,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - c) oświadczenia osoby kierującej pracami konserwatorskimi i restauratorskimi lub samodzielnie je wykonującej o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami lub samodzielnego jej wykonywania;
4. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
5. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych (a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany tej osoby):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 4,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 4, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;

6. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich;
7. prowadzenia robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich z maksymalnym poszanowaniem substancji zabytkowej;
8. prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich i restauratorskich, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;
9. opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich i restauratorskich i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;

Uzasadnienie

Na mocy art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, zaś z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 2 Kpa organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja: została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie działań przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami ustawy Prawo budowlane.

Działania wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu zgodnie z art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1000), niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Dariusz Barton

Otrzymuje:

1. ARCHEREZJA Zwolińska + Projektanci, ul. Zielona Dolina 28, 11-036 Gronity
2. Gmina Miejska Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn
3. a / a