

**Protokół posiedzenia nr 25/16**

**Komisji Gospodarki Komunalnej RM**

w dniu 29 czerwca 2016r. od godz. 14<sup>00</sup> do 15<sup>30</sup>

Skład komisji 9 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 8 członków – lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

**Nieobecni:**

Radna Halina Piasecka

**Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

Z-ca Burmistrza Miasta – Damian Nietrzeba

Sekretarz Miasta – Teresa Dudzińska

Skarbnik Miasta – Władysław Litwinowicz

Naczelnik Wydz. Inwestycji - Kamil Radzewicz

Inspektor ds. gospodarki gruntami - Ryszard Przespolewski

Inspektor ds. planowania przestrzennego – Elżbieta Kaczan

**Ad.pkt 1**

Posiedzeniu przewodniczył Ryszard Szymański – Z-ca Przewodniczącej Komisji Gospodarki Komunalnej RM, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

**Ad.pkt 2**

Przewodniczący posiedzenia przedstawił poniższy porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opinia projektów uchwała w sprawie:
  - 3.1. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonego pomiędzy ulicami M. Curie-Skłodowskiej, M.Kajki, Pl. M.J. Piłsudskiego, Gen. Wł. Sikorskiego oraz Wojska Polskiego w Kętrzynie.
  - 3.2. wyrażenia zgody na objęcie Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną gruntów położonych na terenie Miasta Kętrzyn.
  - 3.3. zwolnień od podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de minimis .
  - 3.4. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej GMK na lata 2016-2026.
  - 3.5. zmian w budżecie miasta
4. Opinia w sprawie projektu stanowiska Rady Miejskiej w sprawie składu delegacji miasta Kętrzyn na wyjazd do Swietłego.
5. Zaopiniowanie Uchwały Nr VIII/26/2016 Zgromadzenia Związku Gmin „Barcja” w Kętrzynie z dnia 14.06.2016r. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Związku Gmin „Barcja” z siedziba w Kętrzynie.
6. Ustalenia planu pracy komisji na II półrocze 2016r.
7. Informacje , zapytania i wolne wnioski.
8. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji nr 24/16.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Komisja nie wniosła, poprawek i Przewodniczący posiedzenia przystąpił do głosowania.

Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu: 8 głosów „za”-przyjęła porządek obrad

**Ad.pkt 3** Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:

**3.1.**

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonego pomiędzy ulicami M. Curie-Skłodowskiej, M.Kajki, Pl. M.J. Piłsudskiego, Gen. Wł. Sikorskiego oraz Wojska Polskiego w Kętrzynie.

Inspektor ds. planowania przestrzennego Elżbieta Kaczan omówiła przedmiotowy projekt uchwały i poinformowała, że w wyniku przeprowadzonego wcześniej rozpoznania w zakresie potrzeb wprowadzenia zmian do przedmiotowego planu miejscowego, właściciele nieruchomości położonych w granicach planu, zgłosili zapotrzebowanie wprowadzenia zmian do jego ustaleń. Poinformowała, że wpłynęły propozycje zmian: firma DABO, która powtórzyła swoją propozycję dotyczącą urządzenia wjazdu; firmy PREFF BUD w zakresie wysokości projektowanej zabudowy.

Radny Józef Szatrawski poinformował, że Wspólnota Mieszkaniowa przy ul.Marii Curie Skłodowskiej 9 -11 wniosła sprzeciw wprowadzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wobec tego prosi o przedstawienie uzasadnienia wniosku dlatego firma PREFFBUD zgłasza zmiany.

Pani Elżbieta Kaczan w odniesieniu do powyższej wypowiedzi poinformowała, że wpłynęło pismo od Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Marii Curie Skłodowskiej 9 -11, która zgłosiła, zapytanie, lecz nie wyraziła opinii i otrzymała odpowiedź na swoje zapytanie. Obecny miejscowy plan obejmujący kwartał położony w centrum miasta Kętrzyna uchwalony został w 2008r. Ustalenia planu nie realizują w pełni aktualnych wymagań obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zasad kształtowania zabudowy, dlatego zasadne jest również dostosowanie zapisów miejscowego planu do aktualnych wymogów zawartych w przepisach planistycznych.

Komisja w toku dyskusji nie zgłosiła wniosków do projektu uchwały i Przewodniczący posiedzenia przystąpił do jej opiniowania.

Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu: 3 głosy „za” 2 głosy „przecie” i 3 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonego pomiędzy ulicami M. Curie-Skłodowskiej, M.Kajki, Pl. M.J. Piłsudskiego, Gen. Wł. Sikorskiego oraz Wojska Polskiego w Kętrzynie.

**3.2.**

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Ryszard Przespolewski omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną gruntów położonych na terenie Miasta Kętrzyn. Poinformował, że zostały wskazane następujące lokalizacje: ul. Bałtycka Dz. Nr 91 o pow. 3 839 m<sup>2</sup> i Dz.Nr 92 o pow. 10 603 m<sup>2</sup> oraz ul. Składowa Dz.Nr 13/2 o pow. 13 976 m<sup>2</sup>.

Komisja nie zgłosiła poprawek do przedmiotowego projektu uchwały i Przewodniczący posiedzenia przystąpił do jej opiniowania.

Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu 8 głosów „za” – pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

**3.3.**

Skarbnik Miasta Władysław Litwinowicz omówił projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy w ramach pomocy de

minimis. Poinformował również, że projekt uchwał był opiniowany przez Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

Komisja nie zgłosiła poprawek do przedmiotowego projektu uchwały i Przewodniczący posiedzenia przystąpił do jej opiniowania.

Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu :7 głosów „za” 1 glos „ wstrzymujący się” – pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

#### **3.4.**

Skarbnik Miasta omówił projekt uchwały o zmianie w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2016-2026.

Jednocześnie Skarbnik Miasta poinformował, że zostanie przygotowana autopoprawka do przedmiotowego projektu uchwały dotycząca zgodności pomiędzy Wieloletnią Prognoza Finansową a budżetem miasta na rok 2016.

Komisja nie zgłosiła uwag do przedmiotowego projektu uchwały i Przewodniczący posiedzenia przystąpił do jej opiniowania.

Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu: 5 głosów „za” i 3 głosy „wstrzymujące się” – pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

#### **3.5.**

Skarbnik Miasta omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta, jednocześnie poinformował o potrzebie wprowadzenia autopoprawki z uwagi na konieczność wprowadzenia do budżetu miasta w miesiącu czerwcu br. decyzji Wojewody Warmińsko Mazurskiego w zakresie dotacji na zadania własne, potrzebą wyasygnowania środków na opracowanie studium wykonalności dla projektu Transgranicznego Centrum Kultury Fizycznej – budowa Stadionu Miejskiego przy ul. Chopina – I etap.

W tym miejscu posiedzenia Naczelnik Wydziału Inwestycji Kamil Radzewicz poinformował, że inwestycja pn. Budowa Stadionu Miejskiego przy ul. Chopina będzie dwuetapowa.

II etap będzie obejmował prace związane, urządzeniem terenów rekreacyjnych, placu zabaw, nasadzenia krzewów i drzew. Jednocześnie poinformował, że przetarg zostanie ogłoszony 4 lipca br. w oparciu o kosztorys wynoszący 28 mln. zł. i po podjęciu przedmiotowej uchwały.

Radny Andrzej Niedźwiecki zwrócił się z zapytaniem czy projekt na zagospodarowanie „Górki Poznańskiej „ za 5 mln. zł jest jeszcze ważny?

Naczelnik Wydziału Inwestycji Kamil Radzewicz poinformował, że projekt ten trzeba będzie aktualizować. Jednocześnie Z-ca Burmistrza Damian Nietrzeba poinformował, że mając ten projekt zaktualizowany można będzie starć się o dofinansowanie ze środków zewnętrznych.

Komisja nie zgłosiła uwag do przedmiotowego projektu uchwały i Przewodniczący posiedzenia przystąpił do jej opiniowania.

Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu 6 głosów „za” i 2 głosy „wstrzymujące się” – pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

#### **Ad.pkt 4**

Przewodniczący posiedzenia Ryszard Szymański odczytał projekt stanowiska Rady Miejskiej w sprawie składu delegacji Miasta Kętrzyn na wyjazd do Świętłego. Jednocześnie

poinformował, że Komisja Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych wytypowała radnego Marka Mielniczka do składu delegacji.

W toku dyskusji członkowie Komisji postanowili nie zgłaszać żadnego kandydata, tylko poparli kandydaturę radnego Marka Mielniczka.

Wobec powyższego Przewodniczący posiedzenia poddał pod opiniowanie projekt stanowiska ze składem delegacji miasta w osobach Z-cy Burmistrza Damiana Nietrzeba i radnego Marka Mielniczka.

Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu 8 głosów „za” – pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt stanowiska.

#### **Ad.pkt 6**

Sekretarz Miasta Teresa Dudzińska poinformowała, że w związku z przejęciem zadań realizowanych przez Kętrzyński Obszar Funkcjonalny, który został rozwiązany, zachodzi potrzeba wprowadzenia zmian w statucie Związku Gmin „Barcja”.

Wobec powyższego Przewodnicząca Komisji przedstawiła projekt stanowiska Rady Miejskiej w Kętrzynie w sprawie zaopiniowanie Uchwały Nr VIII/26/2016 Zgromadzenia Związku Gmin „Barcja” w Kętrzynie z dnia 14.06.2016r. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Związku Gmin „Barcja” z siedzibą w Kętrzynie.

Komisja nie wniosła uwag i Przewodniczący przystąpił do zaopiniowania przedmiotowy projekt stanowiska.

Komisja przy udziale 5 członków w głosowaniu 5 głosów „za” – pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt stanowiska.

#### **Ad.pkt 7.**

Przewodniczący przedstawił projekt planu pracy komisji na II półrocze 2016r.:

1. Zapoznanie się z realizacją zadań w zakresie budownictwa mieszkaniowego.
2. Informacja na temat zaopatrzenia w energię ciepłą.
3. Omówienie działań w zakresie funkcjonowania gospodarki odpadowej.
4. Monitoring bieżących programów w zakresie pozyskiwania środków z funduszy unijnych na rozwój infrastruktury.
5. Opiniowanie projektów uchwał i wniosków na sesje RM.
6. Rozpatrywanie bieżących spraw i wniosków wpływających do komisji.

Komisja nie wniosła uwag i przystąpiła do przyjęcia planu pracy na II półrocze Komisji.

Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu 8 głosów „za” – przyjęła planu pracy na II półrocze 2016r. i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt stanowiska.

#### **Ad.pkt 8.** Informacje, zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący posiedzenia Ryszard Szymański zapoznał zebranych z treścią pisma Burmistrza Miasta w sprawie odpowiedzi na wniosek Rady Rodziców Szkoły Podst. Nr 3 dot. utworzenia dodatkowej klasy pierwszej w roku szkolnym 2016/2017.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się do członków Komisji w kwestii wyrażenia stanowiska dotyczącego zakupu laptopów radnym.

Członkowie Komisji w toku dyskusji postanowili, zakup laptopów odłożyć do nowej kadencji Rady Miejskiej i po wprowadzeniu zmian w Statucie Miasta dotyczących sposobu dostarczania radnym , materiałów na sesję i komisję.

Powyższe stanowisko zostało podjęte przy udziale 5 członków w głosowaniu 5 głosów „za”.

**Radny Stanisław Szniip** zgłosił następujące wnioski:

1. Utwardzić teren przystanku komunikacji miejskiej przy ul. Klonowej.
2. Usunąć barierki bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Świerkowa - Klonowa.

**Radny Józef Szatrawski** wnioskuję o zwiększenie częstotliwości sprzątania ulicy Marii Curie Skłodowskiej.

**Radny Andrzej Niedźwiecki** wnioskuję o utwardzenie terenu pod gniazdo do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych przy ul. Cichej.

**Radna Anna Abramowicz** wnioskuję o bieżące sprzątnięcie ulicy Cukrowniczej w Kętrzynie.

#### **Ad.pkt 9**

Przewodniczący posiedzenia poinformowała, że do protokołu Komisji nr 24/16 nie wniesiono poprawek i przystąpiła do głosowania przyjęcie protokołu. Komisja przy udziale 8 członków w głosowaniu 8 głosów „za” – przyjęła protokół posiedzenia Komisji nr 24/16.

#### **Ad.pkt 10**

Wobec omówienia porządku obrad, Przewodniczący posiedzenia zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała : Teresa Sawicka

*Pełny przebieg posiedzenia został zapisany w formacie audio.*

Zastępca Przewodniczącej  
Komisji Gospodarki Komunalnej  
Rady Miejskiej w Kętrzynie  
**Ryszard Szymański**