

Protokół posiedzenia nr 43/2021
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM

w dniu 26 maja 2021r. od godz. 15.15 do 17.30

Skład komisji - 4 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 4 członków – lista obecności stanowi **zał. nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz Miasta – Ryszard Niedziółka

Zastępca Burmistrza – Maciej Wróbel

Sekretarz Miasta – Halina Kuriata

Skarbnik Miasta – Kamila Wybraniec

Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć

Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Ewa Sadowska

Kierownik MOPS – Marzena Utko

Prezes PGK „Komunalnik” – Dariusz Cychan

Ad. pkt 1.

Posiedzenie otworzył Marian Toruński - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński przedstawił poniższy porządek obrad.

- 1.** Otwarcie posiedzenia.
- 2.** Przyjęcie porządku obrad.
- 3.** Opinia w sprawie zasadności zmiany dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w związku z zainteresowaniem inwestora lokalizacją inwestycji o charakterze usługowym.
- 4.** Zapoznanie się z „Oceną zasobów pomocy społecznej za rok 2020 dla Gminy Miejskiej Kętrzyn.
- 5.** Omówienie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Kętrzyn za rok 2020.
- 6.** Opinia wniosku w sprawie repatriacji rodziny z Kazachstanu.
- 7. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:**
 - 7.1** przyjęcia sprawozdania z realizacji „Rocznego Programu Współpracy Gminy Miejskiej Kętrzyn z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2020 rok”.
 - 7.2** zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Miasta Kętrzyn w sprawie Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu Miasta Kętrzyn na rok 2022 oraz wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego

- 7.3** określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.
- 7.4** zmiany uchwały nr LXX/428/14 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.
- 7.5** zmiany uchwały Nr XXXIII/230/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021-2033.
- 7.6** zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2021.
- 7.7** nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Kętrzyna” Pani Bronisławie Rutkowskiej.

8.Opinia projektu stanowiska w sprawie:

- 8.1.** przystąpienia do realizacji projektu „Niskoemisyjna Komunikacja Miejska w Kętrzynie” .
- 8.2** poparcia działań zmierzających do realizacji inwestycji polegającej na przebudowie drogi wojewódzkiej nr 592 na odcinku Kętrzyn – Giżycko.
- 9.** Informacje, zapytania i wolne wnioski.
- 10.** Przyjęcie protokołu nr 41/21.
- 11.** Przyjęcie protokołu nr 42/21.
- 12.** Zamknięcie posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli zmian do przedstawionego porządku obrad. Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad, przy udziale 4 członków w głosowaniu 4 głosy „za” – porządek został przyjęty.

Ad. pkt 3 Zastępca Burmistrza – Maciej Wróbel – poinformował, że w związku ze złożonym wnioskiem do Urzędu Miasta w Kętrzynie przez McDonald’s Polska Spółka z o.o. w sprawie możliwości zlokalizowania na gruntach stanowiących własność miasta Kętrzyn wolnostojącej restauracji MccDonald’s wraz z obsługą drive, należy dokonać zmiany dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w związku z zainteresowaniem inwestora lokalizacją inwestycji o charakterze usługowym.

Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska – poinformowała, że wnioskodawca wnioskuję dwie lokalizację - fragment działki nr 178/1 obr. 1 położonej przy ul. Gdańskiej o powierzchni ok 4500 m² (teren zielony przy stacji BP, Lokalizacja nr 1) oraz fragment działki nr 64/12 obr. 1 o powierzchni ok. 4500 m² położonej przy ul Obrońców Westerplatte (teren byłego boiska Lokalizacja nr 2).

Komisja zapoznała się z wnioskiem McDonald’s w sprawie zasadności zmiany dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zaopiniowała Lokalizację nr 1 pozytywnie w głosowaniu:

Lokalizacja nr 1 - komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Lokalizacja nr 2 - komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 0 głosów „za” , 3 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”. – negatywna opinia.

Ad. pkt 4 Kierownik MOPS – Marzena Utko omówiła „Oceną zasobów pomocy społecznej za rok 2020 dla Gminy Miejskiej Kętrzyn stanowi **zał. nr 2**

Radna Zofia Waszkiewicz – omówiła wnioski końcowe oceny zasobów pomocy społecznej. Zwróciła uwagę, że budynek obecnej siedziby MOPS-u jest nieodpowiedni i należy szukać nowej lokalizacji.

Ad. pkt 5 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć – poinformowała, że źródłem finansowania zadań zawartych w programie są środki finansowe budżetu gminy, pochodzące z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Na realizację wykonano kwotę 633 469,74 zł z tego na profilaktykę alkoholową – 603 469,74 zł. I profilaktykę narkomanii – 30 000,00zł.

Uwag nie wniesiono do sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Kętrzyn za rok 2020.

Ad. pkt 6 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć – poinformowała, że zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2000r. o repatriacji Gmina, która zobowiązuje się do zapewnienia repatriantom warunków do osiedlenia się, czyli zapewnienia lokalu mieszkalnego i źródeł utrzymania się, potwierdza uchwała rady gminy zobowiązanie warunków do osiedlenia się przez okres nie krótszy niż dwa lata. Dowodem potwierdzającym posiadanie warunków do osiedlenia się jest dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu mieszkalnego na okres nie krótszy niż 12 miesięcy oraz oświadczenie o zatrudnieniu lub umowa o pracę na okres nie krótszy niż 12 miesięcy.

Radna Zofia Waszkiewicz – wnosi, aby w tej kadencji przyjąć chociaż jedną rodzinę ale ten wniosek zaopiniuje negatywnie rodzina wielodzietna i zwolnienie lokalu byłoby problematyczne.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński odczytał opinię Burmistrza Miasta Kętrzyn. Poinformował, że dwa wnioski zaopiniowane pozytywnie przez Komisję Rady w Kętrzynie są w trakcie zaopiniowania. Z uwagi na brak gotowych do zamieszkania lokali komunalnych oraz trudności w zapewnieniu zatrudnienia repatriantom negatywnie Burmistrz opiniuje wniosek. Mając powyższe na uwadze na chwilę obecną Gmina miejska Kętrzyn nie ma możliwości stworzenia właściwych i godnych warunków do osiedlenia się.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania wniosku N.G w sprawie repatriacji. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 0 głosów „za” 1 głos „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się”– negatywnie zaopiniowano wniosek.

Ad. pkt 7 Opiniowanie projektów uchwał.

7.1 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji „Rocznego Programu Współpracy Gminy Miejskiej Kętrzyn z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2020 rok”. Poinformowała, że zgodnie z art. 5a ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, nie później niż do dnia 31 maja każdego roku, jest obowiązany przedłożyć organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego sprawozdanie z realizacji programu współpracy za rok poprzedni. Program współpracy dotyczy szerokiej społeczności lokalnej. Jest propozycją budowania partnerstwa między Gminą Miejską Kętrzyn a organizacjami

pozarządowymi, służącego rozpoznawaniu i zaspokajaniu potrzeb mieszkańców oraz wzmacnianiu roli aktywności obywatelskiej w rozwiązywaniu problemów lokalnych.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

7.2 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć omówiła projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Miasta Kętrzyn w sprawie Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu Miasta Kętrzyn na rok 2022 oraz wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego. Poinformowała, że Budżet Obywatelski Miasta Kętrzyn na rok 2022 stanowią środki w budżecie Miasta Kętrzyn w kwocie 1.000.000 zł. Koszt pojedynczego projektu nie może przekroczyć kwoty 300.000 zł. Wymagania jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego, w szczególności: 1) wymogi formalne, jaki powinny odpowiadać zgłaszane projekty; 2)wymaganą liczbę podpisów mieszkańców popierających projekt, przy czym nie może być ona większa niż 0,1% mieszkańców terenu objętego pulą budżetu obywatelskiego, w którym zgłaszany jest projekt; 3)zasady oceny zgłoszonych projektów co do ich zgodności z prawem, wykonalności technicznej, spełnienia przez nie wymogów formalnych oraz tryb odwołania od decyzji o niedopuszczeniu projektów do głosowania; 4)zasady przeprowadzania głosowania, ustalania wyników i podawania ich do publicznej wiadomości, biorąc pod uwagę, że zasady przeprowadzania głosowania muszą zapewniać równość i bezpośredniość głosowania. Budżet Obywatelski jest demokratycznym procesem powierzającym mieszkańcom prawo decydowania o sposobie wydatkowania środków publicznych. Jego wdrożenie pozwoli mieszkańcom Miasta Kętrzyn uczestniczyć bezpośrednio w projektowaniu części lokalnych wydatków, a tym samym zwiększy aktywność i integrację lokalnego środowiska.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

7.3 Kierownik MOPS – Marzena Utko omówiła projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego. Poinformowała, że dniu 1 lipca 2021 r. wejdzie w życie ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (dalej również ustawa zmieniająca), która wprowadzi zmiany w zdaniu drugim art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych w świetle których, do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego”.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

7.4 Skarbnik Miasta – Kamila Wybraniec omówiła w sprawie zmiany uchwały nr LXX/428/14 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości. Poinformowała, że projekcie uchwały zaproponowano przedłużenie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków oraz budowli zajętych na prowadzenie targowiska do 30 czerwca 2024 r. Obecnie ww. zwolnienie obowiązuje do 30 czerwca 2021 r. Celem utrzymania zwolnienia z podatku od nieruchomości targowiska jest dalsze wspieranie handlu poprzez minimalizowanie kosztów jego funkcjonowania. Takie rozwiązanie wpłynie pozytywnie zarówno na handlujących – niższe koszty prowadzonej działalności oraz na zainteresowanie handlujących funkcjonowaniem ich działalności na targowisku, jak i konsumentów-niższe ceny, większy wybór dostępnych towarów.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

7.5 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/230/2020 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021 – 2033.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 2 głosy „za” , 2 głosy wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

7.6 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2021. Poinformowała, że należy zwiększyć dochody budżetowe o kwotę 3.070.000 zł pochodzącą z nadwyżki roku 2020 i rozdysonować na wydatki np: Utworzenie rezerwy celowej na pokrycie roszczeń przedszkolnych – 1.500.000 zł, Utrzymanie zimowe dróg – 330.000 zł. oraz remonty cząstkowe - 30.000 zł, Lokalny pasażerski transport zbiorowy – 200.000 zł, Utrzymanie cmentarzy komunalnych – 30.000 zł, Wynagrodzenia w Urzędzie Miasta Kętrzyn – 165.000 zł, Zakupy i remonty bieżące w Centrum Usług Wspólnych – 10.000 zł, Zagospodarowanie terenów komunalnych – 25.000 zł, Opracowanie kierunków działania w zakresie „Nowego ładu dla Kętrzyna”-30.000 zł, Dotacje na zadania związane z poprawą stanu zabytków – 100.000 zł, Zwiększenie wynagrodzeń w MOSiR – 80.000 zł, Realizacja zadania inwestycyjnego pn. “Budowa drogi wewnętrznej przy ul. Mielczarskiego w Kętrzynie” – 530.000 zł, Zwiększenie środków na inwestycję pn.” Budowa kolumbarium na Cmentarzu Komunalnym w Kętrzynie – 40.000 zł

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 2 głosy „za” , 2 głosy wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

7.7 Przewodniczący Komisji Marian Toruński przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Kętrzyna” Pani Bronisławie Rutkowskiej oraz odczytał pozytywną opinię Burmistrza do projektu uchwały.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały

Ad.8 Opinia projektu stanowiska

8.1 Zastępca Burmistrza – Maciej Wróbel – omówił stanowisko w sprawie przystąpienia do realizacji projektu „Niskoemisyjna Komunikacja Miejska w Kętrzynie”. Poinformował, że w ramach projektu Gmina zakupi 4 elektryczne autobusy na potrzeby zapewnienia transportu zbiorowego wraz ze stacją ładowania. Tabor nabyty w ramach uzyskanego dofinansowania stanowić będzie własność Gminy Miejskiej Kętrzyn. Gmina jako organizator transportu, udostępni PGK Komunalnik Sp. z o.o. posiadany tabor do wykorzystania w celu realizacji zadania publicznego, na zasadach określonych w umowie o świadczenie usług przewozowych do używania bezpłatnie. Po uzyskaniu dofinansowania warunkiem realizacji projektu (kwalifikowalności wydatków) jest wprowadzenie na terenie Kętrzyna darmowej komunikacji gdyż Gmina nie powinna uzyskiwać wpływów ze sprzedaży biletów.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt stanowiska nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania stanowiska. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 2 głosy „za” , 2 głosy wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano stanowisko.

8.2 Przewodniczący Komisji Marian Toruński przedstawił stanowisko w sprawie poparcia działań zmierzających do realizacji inwestycji polegającej na przebudowie drogi wojewódzkiej nr 592 na odcinku Kętrzyn – Giżycko.

Rady Rafał Rypina uważa, że budowa obwodnicy miasta Kętrzyna powinna być łączona z modernizacją drogi Kętrzyn – Giżycko bo taka obwodnica odciąży ruch na trasie Kętrzyn - Giżycko, gdyż cały ruch tranzytowy może być przekierowany na drogę wojewódzką 650, która jest już przebudowana, dostosowana do ruchu ciężarowego.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński - zwrócił się z zapytaniem czy planowana jest budowa ścieżki rowerowej Kętrzyn – Silec.

Radny Czesław Ćwik stwierdził, że poprze to stanowisko, bo obecny stan drogi jest niedopuszczalny.

Zastępca Burmistrza – Maciej Wróbel – poinformował, że na chwilę obecną ścieżka rowerowa nie jest planowana.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt stanowiska nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania stanowiska. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt stanowiska.

Ad. pkt 9 Informacje i wolne wnioski.

Zastępca Burmistrza Maciej Wróbel – poinformował, że w 27.05.2021r. odbędzie się pierwsza z trzech rozpraw, które zostały skierowane przez apelację białostocką do ponownego rozpatrzenia o wynikach rozprawy informuję na sesji.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński odczytał następujące pisma, które wpłynęły do Rady:

- Odpowiedź Burmistrza Miasta Kętrzyn na wniosek Radnej Zofii Waszkiewicz – dotyczący przedstawienia informacji na temat działań jakie należy podjąć, aby przyjąć repatriantów.
- Odpowiedź Burmistrza Miasta Kętrzyn na wniosek Radnego Mariana Toruńskiego - dotyczący montażu oprawy oświetleniowej na słupie przy ul. Marii Konopnickiej 25.
- Odpowiedź Burmistrza Miasta Kętrzyn na wniosek Radnej Zofii Waszkiewicz w sprawie kosztów zimowego utrzymania dróg za 2020 -2021 rok.
- Odpowiedź Burmistrza Miasta Kętrzyn dot. wniosku Stowarzyszenia – Nowe Osiedle Domków Bałtycka – targowa w Kętrzynie.
- Wnioski o nadanie honorowego obywatela miasta Kętrzyn,
- Pismo Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i sportu o udzielenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jerzego w Kętrzynie dotacji w wysokości 50.000,00zł przeznaczonej na pokrycie kosztów zadania pn. Kętrzyn, Bazylika pw. Świętego Jerzego (XIV w.);prace konserwatorskie wnętrza, restytucja wypraw wapiennych na ścianach, sklepieniach i filarach – etap III końcowy.
- Pismo Burmistrza Miasta Kętrzyn z opinią, która wpłynęła z Kancelarii Lex Bridge od Mecenasa z opinią negatywną w sprawie zawarcia ugody z Panią Z.K, A.K, J.M.
- Pismo Wojewody Warmińsko - Mazurskiego - Skarga na uchwałę Nr XXXV/259/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie w sprawie nieważności zaskarżonej uchwały w części dotyczącej § 1 ust.

Ad. pkt 10. Przewodniczący Komisji poinformował, że do protokołu nr 41/21 nie zgłoszono poprawek i przystąpił do ich przyjęcia przy udziale 4 członków, w głosowaniu 4 głosów „za” – przyjęto protokół.

Ad. pkt 11. Następnie przyjęto protokół posiedzenia Komisji nr 42/2021r, w głosowaniu 4 głosy „za”.

Ad. pkt 12 Wobec omówienia porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokołowała: Joanna Golińska

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM

(-) Marian Toruński