

Protokół posiedzenia nr 40/2021
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM
w dniu 24 marca 2021r. od godz. 15.15 do 16.30

Skład komisji - 4 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 4 członków – lista obecności stanowi **zał. nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz Miasta – Ryszard Niedziółka

Zastępca Burmistrza – Maciej Wróbel

Sekretarz Miasta – Halina Kuriata

Skarbnik Miasta – Kamila Wybraniec

Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopec

p.o Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska

Inspektor ds. dział. gospodarczej – Izabela Piechna

Kierownik Biura Podatków i Opłat - Tomasz Kopko

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Ewa Sadowska

Dyrektor Muzeum – Marta Wojciechowska

Kierownik MOPS – Marzena Utko

Ad. pkt 1.

Posiedzenie otworzył Marian Toruński - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński zgłosił następujące poprawki do porządku obrad:

1. **Zdjęcie pkt 3.6. opinia projektu uchwały ws.** aktualizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Miejskiej Kętrzyn” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko. – poprawkę przyjęto jednogłośnie
2. **Zdjęcie pkt 3.6. opinia projektu uchwały ws.** zwolnień z podatku od nieruchomości. – poprawkę przyjęto jednogłośnie
3. **Zdjęcie pkt 3.12. opinia projektu uchwały ws.** określenia szczegółowych wymogów „Raportu o stanie Miasta Kętrzyna za 2020 rok”- projekt radnego Z. Nowaka— poprawkę przyjęto jednogłośnie
4. **Dodanie pkt 3.11.** opinia projektu uchwały ws. określenia szczegółowych wymogów „Raportu o stanie Miasta Kętrzyna za 2020 rok”. – projekt BM – poprawkę przyjęto: 2 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”

Radny Rafał Rypina stwierdził, że jest bezprzedmiotowe przyjmowanie do porządku obrad opinii projektu uchwały ws. określenia szczegółowych wymogów „Raportu o stanie Miasta Kętrzyna za 2020 rok” przygotowanego przez Burmistrza Miasta.

Z-ca Burmistrza Maciej Wróbel powiedział, że jest to tylko wstępna propozycja, na sesję zostanie przygotowana autopoprawka do przedmiotowego projektu uchwały. W projekcie uchwały jest niewłaściwy tytuł i że zgodnie ze statutem projekt jutro będzie procedowany.

Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka powiedział, zostanie zgłoszona autopoprawka, chodzi o określenie ram jakim ma odpowiadać raport o stanie gminy na przyszłe lata.

Innych uwag nie wniesiono i przewodniczący przedstawił poniższy porządek obrad:

- 1.**Otwarcie posiedzenia.
- 2.**Przyjęcie porządku obrad.
- 3.**Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 3.1.**przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn na rok 2021.
 - 3.2.**przyjęcia programu Aktywności Lokalnej dla Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021-2025.
 - 3.3.**nadania statutu Muzeum im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie.
 - 3.4.**o zmianie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z 28 stycznia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.
 - 3.5.**zmiany uchwały Nr XXXI/226/2020 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale między Placem Słowiańskim, ulicami Limanowskiego, Sadową i Zieloną w Kętrzynie.
 - 3.6.**zwolnienia i zwrotu części opłaty pobranej od przedsiębiorców za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży należnej w 2021 r.
 - 3.7.**zmiany uchwały nr LVI/328/18 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.
 - 3.8.**zmiany uchwały Nr XXXIII/230/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021-2033.
 - 3.9.**zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2021.
 - 3.10.**określenia szczegółowych wymogów „Raportu o stanie Miasta Kętrzyna za 2020 rok”.
 - 3.11.**rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Kętrzyn.
 - 3.12.**przekazania pisma według właściwości.
- 4.**Opinia wniosku Stowarzyszenia – Nowe Osiedle Domków Bałtycka/Targowa w sprawie drogi.
- 5.**Informacje, zapytania i wolne wnioski.
- 6.**Przyjęcie protokołu nr 39/21.
- 7.** Zamknięcie posiedzenia.

który komisja przyjęła jednogłośnie wraz z poprawkami.

Ad. pkt 3 opiniowanie projektów uchwał w sprawach:

3.1.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Ewa Sadowska omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn na rok 2021. Poinformowała, że rada miasta wypełniając obowiązek, określa corocznie w drodze uchwały do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Projekt uchwały został wysłany celem zaopiniowania do Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami. Powiatowy Lekarz Weterynarii w Kętrzynie w dniu 04 lutego 2021 roku zaopiniował pozytywnie program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn. W ustawowym terminie Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami nie wniosło do programu żadnych uwag. Program w szczególności ma na celu zapewnienie opieki zwierzętom bezdomnym, zmniejszenia populacji porzuconych zwierząt, zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom, a także edukację w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt. Realizacja programu wpłynie na ograniczenie ilości bezdomnych zwierząt, a także na zmniejszanie populacji porzuconych zwierząt.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 3 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

3.2.

Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć oraz Kierownik MOPS – Marzena Utko omówiły projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu Aktywności Lokalnej dla Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021-2025.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 3 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

3.3.

Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć omówiła projekt uchwał w sprawie nadania statutu Muzeum im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie.

Dyrektor Muzeum – Marta Wojciechowska – poinformowała, że w skład Muzeum wchodzi Oddział – Baszta (ul. Romualda Traugutta 2). Na wystawie w średniowiecznej baszcie obronnej znajdują się rekonstruowane na podstawie źródeł pisanych i ikonograficznych wnętrza kuchni z okresu średniowiecza. Zwiedzający mogą poznać różne typy palenisk i sprzętów kuchennych, naczyń ceramicznych, drewnianych i cynowych, które wykorzystywane były do przygotowania pożywienia i w czasie spożywania posiłków. Drewniane meble, naczynia ceramiczne i cynowe oraz żelazne sprzęty kuchenne zrekonstruowane zostały na podstawie znalezisk archeologicznych. Ekspozycję uzupełniają oryginalne drewniane naczynia i sprzęty użytkowane jeszcze kilkadziesiąt lat temu w wiejskich gospodarstwach. Ich wygląd i sposób wykonania nie zmienił się od kilkuset lat. Dopełnieniem wystawy są plansze z tekstami oraz fotografie ze scenami z średniowiecznej kuchni.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 3 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.4.

p.o Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska omówiła projekt uchwały o zmianie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z 28 stycznia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformowała, że uchwała wprowadza zmiany do obowiązujących przepisów w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn. Dotychczasowe zapisy wyrażają zgodę na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców w wysokości 99% od wartości lokalu pod warunkiem wniesienia przez nabywcę przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego pozostałej kwoty w gotówce wraz z kosztami związanymi z przygotowaniem nieruchomości do zbycia, zawarciem umowy i innymi opłatami wynikającymi ze sprzedaży. Uchwała wprowadza dodatkowe kryterium mające wpływ na wysokość zastosowanej bonifikaty tj. w przypadku sprzedaży lokali, w których w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia wniosku o wykup lokalu Gmina Miejska Kętrzyn poniosła wydatki na remont lub modernizację lokalu, przedmiotową bonifikatę obniża się o 1% za każde pełne 1000 zł brutto poniesionych wydatków. Zmniejszenie bonifikaty udzielanej najemcom przy sprzedaży lokali w określonym wyżej przypadku, umożliwi gminie uzyskanie wyższych środków finansowych, które będzie można przeznaczyć m. in. na poprawę stanu technicznego nieruchomości lokalowych i utrzymanie ich w stanie niepogorszonym.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 3 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.5

p.o Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/226/2020 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale między Placem Słowiańskim, ulicami Limanowskiego, Sadową i Zieloną w Kętrzynie. Poinformowała, że zmiana uchwały polega na wprowadzeniu możliwości sporządzenia i uchwalenia wyodrębnionych części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w dwóch odrębnych etapach określonych na załączniku graficznym do projektu uchwały. Zasadność zmiany uchwały intencyjnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu w kierunku możliwości jego etapowego sporządzenia i uchwalenia wynika z faktu, iż w toku procedury opracowania planu mogą zaistnieć zdarzenia wydłużające tę procedurę z powodu konfliktów i ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów sanitarnych.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 3 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.6.

Inspektor ds. dział. gospodarczej – Izabela Piechna omówiła projekt uchwały w sprawie zwolnienia i zwrotu części opłaty pobranej od przedsiębiorców za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów

alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży należnej w 2021 r. Poinformowała, że wprowadzony stan epidemii oraz częściowe ograniczenie działalności branży gastronomicznej uzasadnia potrzebę udzielenia wsparcia przedsiębiorcom. W przypadku zwolnienia z opłaty rada gminy może przyznać zwrot określonej części opłaty pobranej od przedsiębiorców, którzy wnieśli jednorazowo opłatę za 2021 r. w terminie do 31 stycznia 2021 roku.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 3 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

3.7.

Radny Daniel Sapiński omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/328/18 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

Radny Rafał Rypina stwierdził, że jest za zwiększeniem limitu, jest przeciwny ograniczeniu godzin sprzedaży alkoholu i wstrzyma się od głosu.

Radna Zofia Waszkiewicz powiedziała, że jest za podjęciem powyższej uchwały. Ta uchwała jest kompromisowa. Radny Rafał Rypina powinien podjąć konkretną decyzję. Zdaniem radnej uchwała jest słuszna pod względem społecznym i bezpieczeństwa.

Innych uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujących się”.

3.8.

Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/230/2020 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021 – 2033. Jednocześnie poinformowała, że wpłynęła autopoprawka Burmistrza Miasta do projektu uchwały w sprawie zmniejszenia wydatków budżetowych z tytułu wydatków na obsługę poręczeń i gwarancji o kwotę 100.000zł z przeznaczeniem na zwiększenie wydatków na wynagrodzenia pracowników zatrudnionych w ramach robót publicznych w roku 2021r. Powyższa zmiana nie wpływa na zmianę wyniku budżetu.

Uwag nie wniesiono .

Komisja przy udziale 3 członków obecnych w głosowaniu: 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”. – pozytywnie zaopiniowała autopoprawkę.

Następnie Komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: 2 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”. – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką.

3.9.

Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2021. Jednocześnie poinformowała, że wpłynęła autopoprawka Burmistrza Miasta do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: 2 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”. – pozytywnie zaopiniowała autopoprawkę.

Następnie Komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: 2 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”. – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką.

3.10.

Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka omówił projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych wymogów „Raportu o stanie Miasta Kętrzyna za 2020 rok” wraz z autopoprawką.

Radny Rafał Rypina stwierdził, że autopoprawka do projektu uchwały powinna być dosyć szczegółowa, należy przeredagować całą uchwałę.

Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka stwierdził, że nie był za tym aby taką uchwałę przygotować, natomiast po propozycji radnego i sprawdzeniu innych uchwał w tym zakresie chce aby taka uchwała była uniwersalna.

Radna Zofia Waszkiewicz uznała, że jest to uchwała która określi szczegółowe wymagania, ramy raportu.

Innych uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: 2 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”. – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.11.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Kętrzyn. Poinformował, że w dniu 22 lutego 2021r. do Urzędu Miasta w Kętrzynie wpłynęła skarga Mieszkańców bloku A.D.,F.K.,M.G. na Burmistrza Miasta Kętrzyn, przesłana do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie w sprawie uciążliwego sąsiada Pana M.K., który zakłóca spokój mieszkańców bloku przy ul. W... w Kętrzynie. Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętrzynie przekazał skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego polegającego na zbadaniu zarzutów zawartych w skardze oraz zajęciu stanowiska co do jej zasadności. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w Kętrzynie w oparciu o przedstawione dokumenty i złożone wyjaśnienia uznała skargę na działalność Burmistrza za bezzasadną. W związku z tym skierowała sprawę do rozpatrzenia i wypracowania stanowiska na posiedzeniach Komisji stałych Rady Miejskiej w Kętrzynie.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.12.

Sekretarz Miasta – Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie przekazania pisma według właściwości. Poinformowała, że Rada Miejska w Kętrzynie uznaje się za niewłaściwą do rozpatrzenia podania i przekazuje według właściwości Burmistrzowi Miasta Kętrzyn do rozpatrzenia podanie lokatorów bloku przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 24B z dnia 02.02.2021r.

Uwag nie wniesiono.

Komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

Ad. pkt 4. Opinia wniosku Stowarzyszenia – Nowe Osiedle Domków Bałtycka/Targowa w sprawie drogi.

Komisja nie wyraziła opinii w przedmiotowej sprawie. Ze względu na zaplanowane spotkanie Burmistrza Miasta z Prezesem Stowarzyszenia komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: jednogłośnie pozytywnie postanowił przenieść opiniowanie wniosku do dalszych prac na komisjach.

Ad. pkt 5. Informacje, zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński poinformował, że Komisja zapoznała się z następującymi pismami, które wpłynęły do Rady:

- Stanowisko Zarządu Województwa Warmińsko- Mazurskiego oraz stanowisko Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego ws. Umowy Partnerstwa na lata 2021 – 2027.
- Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 02.03.2021r dotyczące nieważności uchwały Nr XXXIV/246/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28.01.2021r w sprawie sprawienia pogrzebu oraz określenia zasad zwrotu wydatków na pokrycie kosztów pogrzebu.
- Pismo Tęczowa Wiosna w sprawie uchwały solidarności z osobami LGBT+.
- Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie wyrok w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.
- Opinię Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Kętrzynie w sprawie stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn – pozytywnie zaopiniowała projekt zarządzania w tym zakresie.

Ad. pkt 6. Przyjęcie protokołu

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół nr 39/21.

Ad. pkt 7. Zamknięcie posiedzenia

Wobec omówienia porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokołowała: Joanna Golińska

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM

(-) Marian Toruński