Protokół posiedzenia nr 30/2020

Komisja Gospodarki Komunalnej RM

w dniu 08 września 2020r. od godz. 14.30 do godz. 17.30

Skład komisji – 10 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 10 członków – lista obecności stanowi **zał. nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz Miasta – Ryszard Niedziółka

Zastępca Burmistrza – Maciej Wróbel

Naczelnik Wydziału Organizacyjnego - Katarzyna Rudnik

Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Halina Kuriata

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Ewa Sadowska

Naczelnik Rozwoju Wydziału Karol Lizurej

Kierownik MOPS – Marzena Utko

Mieszkańcy miasta

Ad. pkt 1.

Posiedzenie otworzył Krystian Abramowicz - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek obrad - zgodnie z **zał. nr 2**.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Opiniowanie projektów uchwał:

3.1 w sprawie ograniczeń w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Kętrzyn.

3.2 w sprawie przyjęcia do wykonania zadania Powiatu Kętrzyńskiego w zakresie utrzymania zimowego, w sezonie 2020 -2021, dróg powiatowych na terenie miasta Kętrzyn.

3.3 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/85/15 Rady Miejskiej w Kętrzyn z dnia 31 sierpnia 2015 r. zmienionej uchwałą Nr XVI/125/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 26 września 2019r. w sprawie powierzenia Kętrzyńskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kętrzynie wykonania zadań własnych obejmujących gospodarkę nieruchomościami Gminy Miejskiej Kętrzyn.

3.4 w sprawie przyznania dotacji celowej z budżetu miasta na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane.

3.5 w sprawie zmiany uchwał Nr XXI/151/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na 2020-2030.

3.6 w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2020 r.

4. Analiza pomocy społecznej i polityki prorodzinnej za 2019 r.

5. Przejęcie planu robót publicznych w 2020 r.

6. Okresowa ocena realizacji zadań w ramach robót publicznych.

7. Przedstawienie harmonogramu imprez kulturalnych i sportowych na 2020r.

8. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2020 r. w Dziale Oświata i Wychowanie.

9. Ocena realizacji budżetu miasta za I półrocze 2020r.

10. Zapoznanie się z przebiegiem wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2020r

11. Opiniowanie stanowisk:

11.1 Przyjęcie raportu okresowego z realizacji Programu rewitalizacji Miasta Kętrzyn na lata 2015-2025.

11.2 Przyjęcie planu pracy komisji stałych Rady Miejskiej w Kętrzynie na II półrocze.

12. Informacje , zapytania i wolne wnioski.

13. Zamknięcie posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli zmian do przedstawionego porządku obrad. Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad, przy udziale 10 członków w głosowaniu : 10 głosów „za" porządek został przyjęty.

Ad. pkt 3 Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:

3.1 Przewodniczący Komisji Krystian Abramowicz przedstawił wniosek mieszkańców ul. Mazurskiej 2,3,4,5,6 w sprawie ograniczenia sprzedaży alkoholu w godzinach nocnych.

Zaprosił do zadawania pytań.

Mieszkanka ul. Mazurskiej – podziękowała dla Radnego Daniela Sapińskiego za przygotowanie uchwały i zwróciła się do Burmistrza i do radnych. Trzeci raz składamy wniosek w tej sprawie i czujemy się przez Państwa zlekceważeni, gdyż sprawa nie została doprowadzona do końca. Przypominamy, że w obrębie naszych budynków, mieszczą się dwa sklepy monopolowe, otwarte w godzinach nocnych. Także w obrębie naszych budynków, klienci tych sklepów spożywają zakupiony alkohol, zachowują się głośno, hałasują, używają wulgarnych słów, biją się, a także wypróżniają pod naszymi klatkami schodowymi, w bramach, oraz w podwórkach. W okresie epidemii, gdy zamknięto bary i restauracje, frekwencja „nocnych biesiad" została podwyższona. Nadmienialiśmy w pierwszym piśmie, że interwencję organów ścigania niewiele wnoszą, ze względu na rotacyjność grup spożywających. Jedni odejdą następni przyjdą. Dodatkowym atutem są klienci samochodowi, którzy podjeżdżając na zakupy, dzielą się z nami gustami muzycznymi, niekoniecznie miłymi do ucha. Wielu z nas wstaje rano do pracy, część z nas ma małe dzieci, a większość po prostu potrzebuje nocnego spokoju, ciszy, oraz komfortowego snu. W związku z powyższym prosimy o nie lekceważenie nas mieszkańców, wyborców, podatników i uwzględnienie naszej prośby, w postaci podjęcia odpowiedniej uchwały.

Radny Zbigniew Nowak – Świetnie, że radny Daniel Sapiński przygotował projekt uchwały, ale uzasadnienie jest słabe. Tylko dla nas jako radych nie jest obojętne, czy organ nadzoru uchyli tą uchwałę czy nie. My mamy być skuteczni wobec tego to uzasadnienie ma być tak skonstruowane, żeby organ nadzoru nie uchylił tej uchwały. Dobre uzasadnienie jest takie, że jak Pan przeczyta to nie podlega dyskusji, że Pan go nie uchyli dla mnie. Mamy podjąć przyzwoitą porządnie skonstruowaną uchwałę z dobrym uzasadnieniem nie budzącym wątpliwości, że praca rady, która podejmie tą uchwałę nie zostanie zniweczona.

Komisja po przeanalizowaniu przedmiotowego projektu uchwały nie wniosła uwag i Przewodniczący Komisji przystąpił do jej opiniowania przy udziale 10 członków, obecnych na sali, w głosowaniu 2 głosy „za" ; 6 głosy „przeciw" ; 2 głos wstrzymujące się – negatywna opinia uchwała nie została podjęta.

3.2 Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Ewa Sadowska omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że przyjęcie do wykonania zadania Powiatu Kętrzyńskiego w zakresie utrzymania zimowego, w sezonie 2020-2021, dróg powiatowych położonych w granicach administracyjnych Kętrzyna zapewni jednolity standard utrzymania dróg publicznych w Kętrzynie w okresie zimowym.

Komisja po przeanalizowaniu przedmiotowego projektu uchwały nie wniosła uwag i Przewodniczący Komisji przystąpił do jej opiniowania przy udziale 10 członków, obecnych na sali, w głosowaniu 10 głosy „za" – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.3 Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/85/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 31 sierpnia 2015r. zmienionej uchwałą Nr XVI/125/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 26 września 2019 w sprawie powierzenia Kętrzyńskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Kętrzynie wykonywania zadań własnych obejmujących gospodarkę nieruchomościami Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformowała, że powierzenie realizacji zadań własnych Gminy Miejskiej Kętrzyn komunalnej spółce prawa handlowego, tj. Kętrzyńskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Kętrzynie przy ul. R. Traugutta 27 należy do kompetencji Rady Miejskiej w Kętrzynie. Przedmiotem powierzenia jest zadanie własne gminy z zakresu gospodarowania nieruchomościami komunalnymi oraz zasobem mieszkaniowym.

Komisja po przeanalizowaniu przedmiotowego projektu uchwały nie wniosła uwag i Przewodniczący Komisji przystąpił do jej opiniowania przy udziale 10 członków, obecnych na sali, w głosowaniu 9 głosy „za" ; 1 „głos wstrzymujący się" – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.4 Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Halina Kuriata omówiła w sprawie przyznania dotacji celowej z budżetu miasta na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane. Poinformowała, że Gmina Miejska Kętrzyn, realizując politykę w zakresie ochrony zabytków oraz dbania o estetykę miasta ogłosiła konkurs na dotacje do remontu zabytków wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie miasta Kętrzyn. W wyniku rozpatrzenia przez Burmistrza Miasta Kętrzyna złożonych wniosków, Rada Miejska w Kętrzynie postanowiła przyznać dotację celową na przeprowadzenie badań konserwatorskich i opracowanie dokumentacji

z przeprowadzonych badań konserwatorskich zabytkowych fresków znajdujących się w cerkwi w Kętrzynie przy ul. Limanowskiego 9A, wpisanej do rejestru zabytków pod nr A-4107 (przed aktualizacją ksiąg rejestrowych nr A- 1626). W ramach udzielonej dotacji zostaną zrealizowane prace konserwatorskie mające na celu zabezpieczenie i utrwalenie substancji zabytku oraz zahamowanie procesów jego destrukcji w obiekcie mającym szczególne znaczenia dla Miasta Kętrzyna i jego historii.

Komisja po przeanalizowaniu przedmiotowego projektu uchwały nie wniosła uwag i Przewodniczący Komisji przystąpił do jej opiniowania przy udziale 10 członków obecnych na sali, w głosowaniu 10 głosów „za" – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.5 Skarbnik Miasta Iwona Kozłowska omówiła zmiany uchwały Nr XXI/151/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2020 – 2030. Jednocześnie poinformowała, że wpłynęła autopoprawka Burmistrza Miasta do projektu uchwały.

Komisja nie zgłosiła uwag do autopoprawki i Przewodniczący przystąpił do jej przyjęcia przy udziale 10 członków w głosowaniu – 10 głosy "za" – autopoprawka została przyjęta.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek.

Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały wraz z przyjętą autopoprawką. Komisja przy udziale 10 członków obecnych na sali w głosowaniu 10 głosy „za" - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

3.6 Skarbnik Miasta Iwona Kozłowska omówiła zmiany w budżecie miasta Kętrzyn na 2020. Jednocześnie poinformowała, że wpłynęła autopoprawka Burmistrza Miasta do projektu uchwały. Komisja nie zgłosiła uwag do autopoprawki i Przewodniczący przystąpił do jej przyjęcia przy udziale 10 członków w głosowaniu – 10 głosy "za" – autopoprawka została przyjęta.

Następnie Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta, nie zgłosiła uwag. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały wraz z przyjętą autopoprawką . Komisja przy udziale 10 członków obecnych na sali w głosowaniu 10 głosów „za" – pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

Ad. pkt 4 Kierownik MOPS Marzena Utko – poinformowała, że analiza, którą Państwo dostali ona uwzględnia lata 2017, 2018,2019. Wyciągając wnioski z tych lat można powiedzieć obszarem, który wymagać będzie wsparcia jest obszar osób starszych i osób niepełnosprawnych. Jak Państwo widzicie w analizie osoby w wieku poprodukcyjnym praktycznie co roku nam rosną o około 1,5 %. W roku 2017 wiek poprodukcyjny wśród naszych mieszkańców stanowił 22,8 %, w roku 2019 24,4%.

Problemy osób i rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym związane z bezrobociem, długotrwałą chorobą, niepełnosprawnością , uzależnieniami, przemocą oraz bezradnością w sprawach opiekuńczo-wychowawczych są ze sobą powiązane i często występują łącznie. Rodziny nim dotknięte powinny być objęte specjalnym wsparciem. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kętrzynie stwarza wiele możliwości wsparcia dla rodzin niewydolnych wychowawczo. Pomimo oferowanej pomocy rodzice nie wykazują woli współdziałania w rozwiązywaniu swoich problemów wychowawczych, w konsekwencji rodzi to konieczność umieszczenia dzieci w placówkach wychowawczych bądź w pieczy zastępczej.

Ad. pkt 5 i 6 Naczelnik Wydziału Organizacyjnego - Katarzyna Rudnik przedstawiła informacje z wykonania robót publicznych za 2020 r. Poinformowała, że według danych uzyskanych z CUW GMK koszt z pochodnymi za okres od 12.02.2020r. do 03.09.2020r. wynosi 226 969,05 zł z czego refundacja 89 901,24 zł (bez uwzględnienia pozostałych kosztów tj. świadczenia bhp). Przedstawiła szczegółowy wykaz dotyczący ilości pracowników oraz opis wykonywanej pracy, jak również jednostek które w drodze porozumienia sprawowały nadzór nad pracownikami zatrudnionymi w Urzędzie Miasta w ramach robót publicznych. W okresie od 02 marca do 30 czerwca zatrudniono 13 pracowników natomiast w okresie od 03 sierpnia do 30 listopada w Urzędzie Miasta w ramach publicznych zatrudniono 15 pracowników.

Ad. pkt 7 Radni zapoznali się z harmonogramem imprez kulturalnych i sportowych na 2020r.

Ad. pkt 8 Przewodniczący komisji poinformował, że radni zapoznali się z analizą sprawozdania z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2020 r. w Dziale Oświata i Wychowanie.

Ad. pkt 9 Przewodniczący komisji poinformował, że radni otrzymali w formie pisemnej ocena realizacji budżetu miasta za I półrocze 2020 r. i szczegółowo omawiana została na komisji. Przewodniczący odczytał pozytywną opinię RIO .VIII-0120-349/20 z 20 sierpnia 2020 r. w sprawie wydania opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Kętrzyn informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Kętrzyn za I półrocze 2020.

Ad. pkt 10 Radni zapoznali się z przebiegiem wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2020r.

Ad. pkt 11 Opiniowanie stanowiska.

11.1 Radni zapoznali się z raportem okresowym z realizacji Programu rewitalizacji Miasta Kętrzyn na lata 2015-2025.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy raport i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do jej opiniowania przy udziale 10 członków obecnych na sali w głosowaniu 10 głosów „za" – pozytywną opinią raportu.

11.2 Przewodniczący Komisji Krystian Abramowicz poinformował, że do planu racy Komisji na II półrocze dopisany został punkt nr 8 – Opiniowanie projektów uchwał i stanowisk na sesję Rady Miejskiej w Kętrzynie.

Przewodniczący Komisji przedstawił plan pracy na II półrocze 2020r Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Kętrzynie.

1. Kontrola realizacji zadań w zakresie komunalnego budownictwa mieszkaniowego w 2020 r.
2. Ocena stanu utrzymania komunalnych zasobów mieszkaniowych.
3. Ocena stanu dróg miejskich.
4. Ocena stanu oświetlenia miasta.
5. Ocena działalności spółek komunalnych.
6. Ocena utrzymania porządku i czystości na terenie miejskim.

7. Ocena obiektów sportowych i miejskich placów zabaw.

8. Opiniowanie projektów uchwał i stanowisk na sesję Rady Miejskiej w Kętrzynie.

Ad. pkt 12 Informacje i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji odczytał następujące pisma ,które wpłynęły do Rady:

- Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie – Uchwała nr RIO.VIII-0120 -349/20 składu orzekającego z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie wydania opinii o przedłożenie przez Burmistrza Miasta Kętrzyn informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2020 rok
- Wniosek mieszkańców ulicy Górnej – dotyczący budowy II-go sięgacza remontu grogi dojazdowej do miejsca zamieszkania.
- Pismo dotyczące poprawy i utwardzenia dojazdu do garaży przy ul. Warmińskiej 2.

Ad. pkt 13 Wobec omówienia porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokołowała: Joanna Golińska

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej

(-) Krystian Aleksander Abramowicz