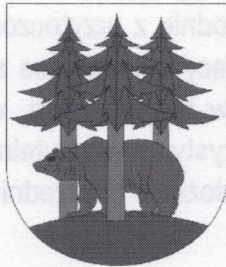


INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN



WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Kętrzyn na dzień 31 grudnia 2019r. sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych. (Dz. U. 2019, poz. 869 z póź. zm.), zgodnie z którym powinna zawierać:

- dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Przedstawione w informacji dane według stanu na dzień 31 grudnia 2019r. zostały porównane z danymi na dzień 31 grudnia 2018r., zgodnie z przytoczonym powyżej art. 267 pkt. 3 lit. c, który wskazuje, aby dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności oraz dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania, uwzględniały zmiany od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Gmina Miejska Kętrzyn realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z póź. zm.). Gospodarowanie majątkiem Gminy Miejskiej Kętrzyn określone jest ponadto przepisami :

- ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 351),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 827 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. z 2016 r. poz. 1864),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911 z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z art. 43 wyżej powołanej ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

W świetle ustawy o rachunkowości oraz zgodnie z treścią załącznika nr 5 do ww. rozporządzenia Ministra Finansów, stanowiącego wzór bilansu jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego, do aktywów trwałych zalicza się:

- I. **Wartości niematerialne i prawne** – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki,
- II. **Rzeczowe aktywa trwałe** w tym:
 1. **Środki trwałe** – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a. nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - b. maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - c. ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - d. inwentarz żywy.
 2. **Środki trwałe w budowie (inwestycje)** – rozumie się przez to ogół poniesionych kosztów pozostających w bezpośrednim związku z niezakończoną budową, montażem lub przekazaniem do używania nowego lub ulepszeniem już istniejącego środka trwałego.
 3. **Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)** – środki przekazane na poczet inwestycji.
- III. **Należności długoterminowe,**
- IV. **Długoterminowe aktywa finansowe** tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego, inne papiery wartościowe i inne długoterminowe aktywa finansowe.
- V. **Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.**

Celem zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego niniejszą informacją objęto również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest zdecydowanie mniejsze, niż aktywów trwałych, niemniej jednak aktywa te również stanowią mienie komunalne. Określone w art. 3 ust. 1 pkt 18 ww. ustawy o rachunkowości aktywa obrotowe to aktywa jednostki, które w przypadku:

- a. aktywów rzeczowych, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 19 ustawy o rachunkowości są przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- b. aktywów finansowych, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 24 ww. ustawy – są płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,
- c. należności krótkoterminowych – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- d. rozliczeń międzyokresowych – trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W ramach aktywów obrotowych zgodnie z wyżej cytowanymi przepisami prawa wyróżnia się następujące pozycje w bilansie jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego :

- I. Zapasy**
- II. Należności krótkoterminowe**
- III. Krótkoterminowe aktywa finansowe**
- IV. Rozliczenia międzyokresowe**

Informacje na temat wartości mienia komunalnego zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy. Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2018r. oraz na dzień 31.12.2019r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Miejskiej Kętrzyn w podziale na:

- jednostki budżetowe,
- samorządowe instytucje kultury,
- spółki prawa handlowego.

I. Jednostki organizacyjne (budżetowe) Gminy Miejskiej Kętrzyn

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 869 z późniejszymi zmianami) definiuje zasady organizacji i funkcjonowania samorządowych jednostek organizacyjnych. Zgodnie z art. 11 ust. 1 wyżej powołanej ustawy jednostkami budżetowymi są takie jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Zakresem niniejszej informacji zostały objęte niżej wymienione miejskie jednostki organizacyjne funkcjonujące w Gminie Miejskiej Kętrzyn :

L.p.	NAZWA PODMIOTU	ADRES SIEDZIBY	REGON	NIP
1	Urząd Miasta w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Woj. Polskiego 11	000524387	742-000-83-48
2	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. M. Kopernika 12	510234536	742-102-02-16
3	Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marii Zientary-Malewskiej w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Bydgoska 1	510234542	742-102-15-00
4	Szkoła Podstawowa nr 4 im. Stanisława Moniuszki w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. S. Moniuszki 1	510234513	742-102-15-23
5	Szkoła Podstawowa nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi im. Macieja Kalenkiewicza "Kotwiczka" w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. K. Wielkiego 12	510234499	742-202-98-05
6	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Kazimierza Wielkiego 12A	519653170	742-207-45-27
7	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Pocztowa 11	004451082	742-104-49-55
8	Środowiskowy Dom Samopomocy w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 76J	281091022	742-224-17-58
9	Miejskie Przedszkole Integracyjne "MALINKA" w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Obr. Westerplatte 16	280574416	742-223-19-90
10	Miejskie Przedszkole Integracyjne "SMERFOWA KRAINA" w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Wierzbowa 2	380961245	742-226-40-96
11	Żłobek Miejski w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Obr. Westerplatte 16	281376084	742-224-61-29
12	Żłobek Miejski nr 2 w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Wierzbowa 2	381032714	742-226-42-16
13	Centrum Usług Wspólnych Gminy Miejskiej Kętrzyn	11-400 Kętrzyn, Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 1	383261382	742-226-64-39

W okresie objętym informacją wystąpiły zmiany organizacyjne w systemie miejskich jednostek budżetowych, a mianowicie Uchwałą Nr X/76/2019 z dnia 18 kwietnia 2019r. Rady Miejskiej w Kętrzynie została utworzona nowa jednostka organizacyjna tj. Centrum Usług Wspólnych Gminy Miejskiej w Kętrzynie, która swoją działalność rozpoczęła z dniem 1 maja 2019 roku.

Informację o stanie mienia jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej Kętrzyn przedstawia Załącznik nr 1a.



II. Samorządowe instytucje kultury Gminy Miejskiej Kętrzyn

W zakresie działania gminy mieszczą się wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, które to zadania - zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, obejmują m.in. upowszechnianie kultury.

Działalność gmin w zakresie kultury, jako zadanie własne jednostek samorządu terytorialnego o charakterze obowiązkowym, została uregulowana ustawą z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej. Stosownie do art. 9 ust. 1 ww. ustawy, jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym. Jednostka samorządu terytorialnego będąca organizatorem instytucji kultury zapewnia takiej instytucji środki niezbędne do prowadzenia działalności kulturalnej oraz do utrzymania obiektu, w którym ta działalność jest prowadzona (art. 12). Z chwilą wpisu do odpowiedniego rejestru prowadzonego przez organizatora instytucja kultury uzyskuje osobowość prawną.

Organizator nie odpowiada za zobowiązania instytucji kultury, z zastrzeżeniem art. 24 i 25 tej ustawy (art. 14 ust. 1 i 2). Szczegółowe zasady gospodarki finansowej instytucji kultury zostały określone w Rozdziale 3 ustawy. Zgodnie z art. 14, instytucja kultury z chwilą wpisu do rejestru uzyskuje odrębną od samorządu osobowość prawną i prowadzi samodzielnie gospodarkę finansową (art. 27 ustawy).

Zakresem informacji zostały objęte niżej wymienione samorządowe instytucje kultury :

L.p.	NAZWA PODMIOTU	ADRES SIEDZIBY	REGON	NIP
1	Kętrzyńskie Centrum Kultury w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 24a	001323774	742-10-33-940
2	Miejska Biblioteka Publiczna im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, Pl. Zamkowy 1	001323797	742-103-39-63
3	Muzeum im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, Pl. Zamkowy 1	001323780	742-103-38-39

Informację o stanie mienia samorządowych instytucji kultury Gminy Miejskiej Kętrzyn przedstawia Załącznik nr 1b.

III. Spółki prawa handlowego – podmioty kapitałowo powiązane z Gminą Miejską Kętrzyn

Do zadań własnych gminy należą również zadania dotyczące : wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, itd. Gospodarka komunalna obejmuje przede wszystkim zadania o charakterze użyteczności publicznej, a więc wykonywane w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych w sposób bieżący i nieprzerwany. Usługi o charakterze użyteczności publicznej mają za zadanie zaspokajać podstawowe potrzeby gminnej wspólnoty. Niezaspokojenie określonych potrzeb należy więc potraktować jako uzasadnienie do utworzenia przez gminę spółki prawa handlowego lub przystąpienia do niej (spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, akcyjne oraz spółki komandytowe i komandytowo-akcyjne; dwie ostatnie tworzy się na podstawie art. 14 ustawy z 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym).

W Gminie Miejskiej Kętrzyn zostały powołane komunalne spółki z o. o. do realizacji zadań własnych gminy, szczegółowo określonych w ustawie o samorządzie gminnym, a dotyczących prowadzenia działalności mającej na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty (tzw. zadania własne gminy), tj. :

1. Komunalna Energetyka Ciepła KOMEC Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Dworcowej 10 w Kętrzynie
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Komunalnik” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Budowlanej 1 w Kętrzynie
3. Kętrzyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Traugutta 27 w Kętrzynie
4. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Poznańskiej 1 w Kętrzynie

Informację o stanie mienia spółek komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn przedstawia Załącznik nr 1c.



V. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

L.p.	Wyszczególnienie	Dane za rok – w PLN			Różnica R/R w PLN	
		2017	2018	2019	2018/2017	2019/2018
1	Wieczyste użytkowanie nieruchomości	423.055,16	457.586,54	303.498,46	+34.531,38	-154.088,08
2	Trwały zarząd, użytkowanie i służebność	12.379,42	15.635,27	6.530,13	+3.255,85	-9.105,14
3	Dzierżawy	1.197.015,66	1.472.671,05	1.130.588,88	+275.655,39	-342.082,17
4	Sprzedaż mienia	595.020,96	452.598,96	1.835.634,85	-142.422,00	+1.383.035,89
5	Wpływy z cmentarza	193.001,94	259.856,37	272.433,05	+66.854,43	+12.576,68
6	Wpływy z wynajmu mieszkań	1.197.978,01	1.239.080,31	1.193.033,69	+41.102,30	-46.046,62
7	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	83.542,37	21.708,57	55.562,64	-61.833,80	+33.854,07
8	Odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	164.346,15	22.337,00	3,69	-142.009,15	-22.333,31
Razem :		3.782.797,30	3.941.474,07	4.797.285,39	+75.134,40	+855.811,32

VI. Udziały w spółkach

L.p.	NAZWA SPÓŁKI	WARTOŚĆ UDZIAŁÓW W PLN
1	Zakład Gospodarki Komunalnej „KOMUNALNIK” Sp. z o. o.	3.968.500 ,00
2	Komunalna Energetyka Ciepła „KOMEK” Sp. z o. o.	3.679.800,00
3	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	7.483.800,00
4	Kętrzyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.	3.664.000,00
RAZEM :		18.796.100,00

VII. Udziały w pozostałych podmiotach

L.p.	NAZWA PODMIOTU	WARTOŚĆ UDZIAŁÓW W PLN
1	Porty Lotnicze „Mazury”	9.000,00



VIII. Wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn położonych w innych gminach – stan na dzień 31.12.2019r.

Nazwa obrębu	Nr działki	Pow. w m ²	Uwagi
Czerniki			
	106/1	544	W użytkowaniu wieczystym Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kętrzynie
	109/1	140	
	148/1	487	
	150/1	454	
	171/1	897	
Razem:		2522	
Karolewo	11/2	1688	W użytkowaniu wieczystym Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kętrzynie
Wopławki	30/22	14555	W użytkowaniu wieczystym Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kętrzynie
Łącznie w użytkowaniu wieczystym		1 8765	
Kruszewiec	62/5	908	Zabudowana studnią oddane w dzierżawę do 30.11.2020 r. na rzecz Spółki MWiK
Kolonia Gnatowo	32/3	7318	
	32/4	21490	
	33/14	1665	
	33/15	2800	
	33/3	4600	
	33/7	439	
	33/8	1857	
	33/9	9800	
	36/5	9986	
	36/6	1882	oddane w dzierżawę do 30.11.2020 r. na rzecz Spółki MWiK
	44/13	3464	
	44/17	459	
	44/19	380	
	44/21	793	
	44/23	3704	
	44/24	1416	
	44/25	50	
	32/2	1100	
	33/10	161	
	33/11	600	
	33/12	951	
	33/13	4180	
	33/4	800	
	36/2	4100	
	44/10	855	

	44/9	58	
	51/1	600	
Trzy Lipy	9/2	200	
Łącznie		8 5708	
Nowa Wieś Kętrzyńska	102/1	30400	oddana w dzierżawę do 31.12.2019 r. osobie fizycznej 3 0400 m ²
Nowa Wieś Mała (Brzeźnica)			
	110	400	Cmentarz komunalny
	12/1	11300	
	22	33800	
	23/1	18800	
	23/2	12600	
	26/1	8400	
	82/2	1500	
Razem:		8 6800	
Gałwuny	1/15	20300	oddane w dzierżawę do 30.06.2020 r. na rzecz Spółki MWiK
	1/16	923	
	1/17	964	
	1/18	399	
	1/19	342	
	6/12	776	
	6/13	18638	
	6/14	661	
	6/15	401	
	6/16	2675	
	6/17	11626	
	6/18	1730	
	6/19	6054	
	6/8	2491	
	6/20	470	
	6/3	153	
	6/10	5595	
	6/5	589	
	6/4	254	oddane w dzierżawę do 31.12.2019 r. osobie fizycznej 4880 m ²
	6/6	4626	
	6/7	8983	oddana w dzierżawę do 31.12.2019 r. osobie fizycznej 8983 m ²
Razem:		8 8650	
Jeżewo	94/1	420	oddane w dzierżawę do 30.06.2020 r. na rzecz Spółki MWiK
	94/2	4516	
	94/3	434	
	94/4	308	
	94/5	2055	

	94/6	3811	
	94/7	37300	
Razem:		4 8844	
Ogółem w Gminie Kętrzyn		36 0075	
Radawiec Duży	9		7600
	10		5000
Razem:		1145	W tym udział 1/11 cz. – 1145m²
	801/2	18680	
	801/3		
	1132	5000	
Ogółem w Gminie Konopnica		24825	
Łącznie:		384900	

Łącznie: 38 4900 m²

- w użytkowaniu wieczystym - 1 8765 m²

Sporządziła: Halina Kuriata Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki

BURMISTRZ MIASTA
Ryszard Niedziółka

IX. GMINA MIEJSKA KĘTRZYN INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 31 grudnia 2019 r.

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jedn. miary	Ilość 01.01. 2019 r.	Ilość 31.12. 2019 r.	Różnica	Sposób zagospodarowania w dniu 31.12.2019 r.						Prognoz. zmiany 01.01.2019 r. - 31.12.2019 r.
					w bepośrednim zarządzie gminy ilość	użytkowanie wieczyste ilość	dzierżawa lub najem ilość	przekazane w zarząd ilość	inne formy zagospodarowania ilość	11.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	
I.GRUNTY:											
1) tereny rekreacyjne i wypoczynkowe	ha	34	32,1		24,1			4	4		
2) lasy i grunty zadrzewione lub zakrzewione	ha	9	9		9						
3) drogi	ha	64	87,7	+23,7	85,7	2					+1
- w tym w innej gminie	ha	2	2		2						
4) jezioro	ha	8	8		8						
5) cmentarze komunalne	ha	15	15						15		
- w tym w innej gminie	ha	9	9						9		
6) szkoły podstawowe i gimnazjum	ha	5	6,9					6,9			
7) ogrody działkowe	ha	97	97			97					
8) użytki rolne (rola, pastwiska)	ha	73	73		35,7	2	35,3				
- w tym w innej gminie	ha	21	21		0,5		20,5				
9) grunt. pod garażami murowanymi	ha	5	5			5					
10) tereny mieszkaniowe i osiedlowe	ha	42	21	-21	15	0	3		3		-1
- w tym w innej gminie	ha	2	2		1		1				
11) zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	15	12,3	-2,7	8,3	4					-1
12) tereny przemysłowe, handlowe itp.	ha	50	50		13	22	11	3	1		
- w tym w innej gminie	ha	5	5			2	3				
13) tereny różne (nieużytki, rowy, itp.)	ha	11	11		10		1				
OGÓŁEM GRUNTY KOMUNALNE	ha	428	428	0	208,8	132	50,3	13,9	23	-1	
- na terenie miasta Kętrzyn	ha	389	389	0	205,3	130	25,8	13,9	14	-1	
- w innych gminach	ha	39	39		3,5	2	24,5	-	9	-	

Sporządziła: Halina Kuriata Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki

BURMISTRZ MIASTA

Ryszard Niedziółka

X. Stan mienia komunalnego (gruntów) stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kętrzyn na

dzień 31.12.2019r. :

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych wynosi: 416 ha, z tego 39 ha znajduje się na terenie Gminy Kętrzyn (oczyszczalnia ścieków w obrębie Kolonia Gnatowo i Trzy Lipy, cmentarz komunalny w Obrębie Mała Nowa Wieś Kętrzyńska, ujęcie wody w Obrębie Jeżewo i grunty przejęte z mieszkaniem zakładowymi pracowników MW i K sp. z o.o. w Obrębie Gałwuny, stacja uzdatniania wody w Obrębie Wopławki, grunty związane z ujęciem wody w Obrębie Czerniki i Karolewo, grunty zabudowane studnią wierconą przeznaczoną do celów obrony cywilnej w Obrębie Kruszewiec i 3,04 ha gruntów przyległych do granic miasta w Nowej Wsi Kętrzyńskiej, zakupionych od osoby fizycznej do zasobu nieruchomości gminnych) oraz we wsi Radawiec Duży na terenie Gminy Konopnica, Powiat Lubelski, Województwo Lubelskie (nieruchomość uzyskana przez gminę w wyniku ustawowego spadkobrania po zmarłym księdzu) - 2,39 ha.

Z ogólnej powierzchni gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn na terenie Gminy Kętrzyn grunty o pow. 1,88 ha zostały oddane w użytkowanie wieczyste Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Miejskie Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Kętrzynie, grunty o pow. 24,50 ha zostały wydzierżawione Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Miejskie Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Kętrzynie oraz osobom fizycznym. Na gruntach o pow. 8,68 ha, przejętych na cele związane z cmentarzem komunalnym w Nowej Wsi Małej, działalność statutową prowadzi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej "KOMUNALNIK" w Kętrzynie.

Powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn wynosi 428 ha, a na terenie miasta Kętrzyna wynosi 389 ha, z tego:

- w bezpośrednim zarządzie gminy— 196,8 ha,
- oddanych w użytkowanie wieczyste — 132 ha (97 ha to rodzinne ogrody działkowe),
- powierzchnia gruntów wydzierżawionych — 50,3 ha,
- grunty oddane w trwały zarząd (Szkoły Podstawowe, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Środowiskowy Dom Samopomocy w Kętrzynie, Miejskie Przedszkole Integracyjne „Malinka” w Kętrzynie, Miejskie Przedszkole Integracyjne „Smerfowa Kraina” w Kętrzynie - 13,9 ha,
- grunty użytkowane w innych formach tj. użytkowanie, użyczenie, administrowanie, zarządzanie itp. (, MOSiR, KCK, KTBS, PGK "Komunalik") ok. 14 ha, w tym przekazane:
- w użytkowanie: ul. Mickiewicza 1 (łóża masońska) i baszta,
- w formie użyczenia (do bezpłatnego używania) - amfiteatr i Plac Zamkowy 1 (zamek)
- w administrowanie: kompleks rekreacyjno - sportowy: Kętrzyńnianka”, Park rozrywki, kino „Gwiazda”, punkt informacji turystycznej (nie wyodrębniony lokal użytkowy o pow. 88,17 m wraz z korytarzem o pow. użytk. 11,60 m² - Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 10).

Szczegółowy podział według grup rodzajowych został przedstawiony w formie tabeli, natomiast dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie od dnia 01.01.2019 r. do 31.12.2019r. w formie opisowej.

Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki

(do dnia 31 lipca 2019r. Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami)

Sprzedaż działek w drodze przetargu

Lp.	Położenie	Działki	Powierzchnia działki w m	Powierzchnia sprzedana w m2
1	Plac Słowiański 2A	80, 81, 82, 83/2, obr. 5	6371	6371
2	S. Batorego	8-12/30	1249	1249
3	S. Batorego	8-12/42	1249	1249
4	S. Batorego	8-12/34	1274	1274
5	S. Batorego	8-12/43	1461	1461
6	S. Batorego	8-12/31	1254	1254
7	Limanowskiego	5-175/1 5-175/2	3235	3235
8	Limanowskiego	5-175/5	2610	45
9	Samulowskiego	7-341/12	745	745
10	Samulowskiego	7-341/15	666	666
11	Samulowskiego	7-341/16	772	772
12	Samulowskiego	7-917	726	145
13	Samulowskiego	7-917	726	145
14	Samulowskiego	7-917	726	145
15	S. Batorego	8-12/32	1281	1281
16	S. Batorego	8-12/33	1258	1258
17	S. Batorego	8-12/37	1190	1190
18	S. Batorego	8-12/41	1270	1270
19	Limanowskiego	5-175/4	1140	1140
20	Limanowskiego	5-175/5	2610	45
21	Limanowskiego	5-175/5	2610	135
Razem		x	x	25 075m2

Razem - 2,51ha

Sprzedaż lokali i budynków wraz z gruntem

a) Sprzedaż lokali mieszkalnych w drodze przetargu wraz z udziałem w działce

Adres nieruchomości	Pow. lokalu	Udział w gruncie	Powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste	Grunt sprzedany
Powstańców Warszawy 17/5	3-218 3-217/2	463		45
RAZEM				45m ²

RAZEM udziały - 0,0045 ha

b) Sprzedaż lokali mieszkalnych dla najemców z udziałem w działce

Lp.	Adres nieruchomości	Pow. lokalu w m ²	Pow. gruntu sprzedanego w m ²
1.	ul. Poznańska 16 m. 2	37,36	197,78
2.	ul. Chopina 11A m. 11	30,57	120,95
3.	ul. Chopina 7 m. 8	35,6	18,37
4.	ul. Sikorskiego 54 m. 2	51,28	18,79
5.	ul. Wileńska 8-10 m. 1	36	80,87
6.	ul. Wileńska 8-10 m. 3	38,4	78,12
7.	ul. Daszyńskiego 16 m. 9	77,11	3,53
8.	ul. Orkana 2 m. 3	49,43	381,71
9.	ul. Miejska 9 m. 3	38	166,06
10.	ul. Ogrodowa 7 m. 2	52,2	27,18
11.	ul. Bydgoska 3 m. 1	83,4	220,27
12.	ul. Chrobrego 4 m. 41	24,4	23,05
13.	ul. Obrońców Westerplatte 22 m. 9	47,07	12,89

14.	ul. Poznańska 40 m. 7	39,2	25,8
15.	ul. Chopina 14 m. 4	36,1	17,65
16.	ul. Asnyka 4 m. 3	43,5	113,79
17.	ul. Asnyka 4 m. 2	27	89,68
18.	ul. Sikorskiego 25 m. 7	44,52	17,37
19.	ul. Kaszubska 7 m. 6	44,2	58,14
20.	ul. Powstańców W-wy 6 m. 3	46,22	14,04
21.	ul. Powstańców W-wy 6 m. 13	39	11,00
22.	ul. Sikorskiego 51	59,58	23,31
23.	ul. Daszyńskiego 19 m.11	37,41	11,75
24.	ul. Chrobrego 16 m. 16	48,46	70,53
25.	ul. Sikorskiego 74A m. 17	37,91	55,26
	RAZEM	1103,92	1857,87m²

Razem - 0,19ha

Ustanawianie ograniczonych praw rzeczowych (służebności) na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn

1. Obciążono służebnością gruntową (drogową) 3 nieruchomości

Przybyło do gminnego zasobu nieruchomości ogółem: 0,0029ha z tytułu:

1. Przejęcia powiatowych dróg publicznych z dniem 1 stycznia 2020r.

L.p	ulica	nr działki	obręb	powierzchnia w ha
1.	ul. Adama Asnyka	200/1	3	0,3251
2.	ul. Władysława Broniewskiego	62, 136	6	0,3592
3.	Bolesława Chrobrego	14,13/2, 23/6, 319	3,2	1,5348

4.	Ul. Cukrownicza	353	7	0,5242
5.	Ul. Marii Skłodowskiej-Curie	26/1, 28/5, 75/10, 80	3	0,7234
6.	Ul. Dworcowa	143 i 144/6	5	1,7753
7.	Ul. Władysława Jagiełły	90/2, 93/2, 125/1, 11/1	1, 2,3	2,1179
8.	Ul. Michała Kajki	66	3	0,5407
9.	Ul. Jana Kasprowicza	202, 264	5	0,5169
10.	Ul. kasztanowa	177	1	0,1926
11.	Ul. kaszubska	175/2	3	0,1925
12.	Ul. Hugo Kołłątaja	87	6	0,2936
13.	Ul. Kołobrzaska	129/11	1	0,1649
14.	Ul. Tadeusza Kościuszki	127	3	0,7421
15.	Ul. Ignacego Kraszewskiego	353	5	0,6640
16.	Ul. Kwiatowa	41/1	6	0,1487
17.	Ul. Jerzego Lanca	154	3	0,0603
18.	Ul. Bolesława Limanowskiego	316/1,147, 251/9, 251/11,290/1, 291/1,317/13,317/15	5	2,4590
19.	Ul. Bogusława Linki	281	7	0,0825
20.	Ul. Obr. Westerplatte	110	1	1,4548
21.	Ul. Ogrodowa	270, 346/1	7	2,9056
22.	Ul. Władysława Orkana	238/2, 244/1	5	0,2366
23.	Ul. Ludwika Osińskiego	560/2	6	0,0560
24.	Ul. Seweryna Pieniężnego	299	7	0,1473
25.	Ul. Pomorska	183/1	6	0,4033
26.	Ul. Macieja Rataja	2	1	0,0354

27.	Ul. Władysława Reymonta	148	5	0,5729
28.	Ul. Henryka Sienkiewicza	127/5, 128/1, 129/1	6	0,3277
29.	Ul. Słoneczna	193	6	0,1672
30.	Ul. Szkolna	113	3	0,0731
31.	Ul. Szpitalna	30/1, 61/1	3	0,6170
32.	Ul. Targowa	54/1, 56, 49/8	3	0,1559
33.	Ul. Wiejska	295, 304	7	0,1160
34.	Ul. Wilcza	488	6	0,1838
35.	Ul. Willowa	248/6	6	0,3930
36.	Ul. Stanisława Wyspiańskiego	403	6	0,0868
37.	Ul. Zamkowa	550	6	0,1989
38.	Ul. Zbożowa	71	4	1,3508
39.	Ul. Zjazdowa	548	6	0,1516
40.	Ul. Stefana Żeromskiego	53/1, 53/3	6	0,6034
x	Razem			23,6548 ha


Razem - 23,65ha

Dzierżawa i najem gruntów komunalnych — ogółem 50,3 ha

- tereny zielone, uprawy warzywne, uprawy rolne: 25,4 ha (w tym na użytkach rolnych 207343,00m²),
- pod garażami i budynkami gospodarczymi: 0,03ha
- pod pawilonami handlowymi: 0,04ha,
- tereny wydzierżawione podmiotom gospodarczym – 24,29ha
- inne tereny wydzierżawione na cele ogólnoużytkowe — 0,49ha

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe — ogółem ok. 20,9 ha

Lp.	Położenie	Obręb	Nr działki	Pow. [m ²]
1	ul. Obrońców Westerplatte 22	1	120	789
2	ul. Ogrodowa 20A	7	319	95
3	ul. Reymonta 7	5	30	1574
4	ul. Chopina 7	7	359	167
5	ul. A. Mickiewicza 8	3	221/1	257
6	ul. Daszyńskiego 34	6	346	805
7	ul. Obrońców Westerplatte 10	1	156	2219
8	ul. Sikorskiego 32	3	119/1	185
9	ul. Rycerska 4	6	555	219
10	ul. Wileńska 8-10	6	505/1	919
11	ul. Sikorskiego 36	1	131/5	187
12	ul. Sikorskiego 33-Mazurska 1	6	389	507
13	ul. Moniuszki 1A	6	453/1	132
14	ul. Powstańców Warszawy 15	3	217/1	188
15	ul. Sikorskiego 54	1	160/3	221
16	ul. Daszyńskiego 16	3	271/5	252
17	ul. Zjazdowa 5	6	542, 543	245
18	ul. Kraszewskiego 31	5	346	1093
19	ul. Kraszewskiego 18	5	363	1586
20	ul. Bydgoska 11A	7	261	797
21	ul. Gdańska 6	1	184/1	1334
22	ul. Daszyńskiego 2	6	513	643
23	ul. Konopnickiej 16	7	188	825
24	ul. Kopernika 9	7	211	751
25	Ul. Konopnickiej 15	7	208	739
26	ul. Konopnickiej 10	7	191	737
27	ul. Wierzbowa 5	2	262	1157
28	ul. Uroczą 2	1	147/1	670
29	ul. Lipowa 9	2	291/1	397



30	ul. Jagiełły 57	2	52	1223
31	ul. Jagiełły 25	2	116	2005
32	ul. Obrońców Westerplatte 24	1	119	793
33	ul. Bolesława Chrobrego 16	2	396	3875
34	ul. Chrobrego 5A	2	285/2	1692
35	ul. Chrobrego 2	3	25	354
36	ul. Parkowa 3	3	19/1	1126
37	ul. Struga 2	6	576/1	427
38	ul. Chrobrego 6	3	23/2	1224
39	ul. Chrobrego 4	3	23/1	1213
40	ul. Poznańska 23	6	622	2225
41	ul. Poznańska 3	6	894	211
42	ul. Poznańska 5	6	891	212
43	ul. Poznańska 9	6	887	212
44	ul. Poznańska 24	6	236	185
45	ul. Asnyka 5	3	196/1	462
46	ul. Limanowskiego 3	5	73	223
47	ul. Poznańska 30	6	224	646
48	ul. Mielczarskiego 2	6	395	502
49	ul. Mazowiecka 8A	5	212	487
50	ul. Bydgoska 13	7	254	263
51	ul. Wyspiańskiego 1	6	406	401
52	ul. Powstańców Warszawy 35	6	494	189
53	ul. Bałtycka 18A	4	6	339
54	ul. Poznańska 40	6	169/3	200
55	ul. Chopina 15	7	364	646
56	ul. Daszyńskiego 19	6	447	783
57	ul. Wyspiańskiego 2	6	396	401
58	ul. Wyspiańskiego 3	6	407	400
59	Ul. Wyspiańskiego 4	6	402	397
60	ul. Poznańska 28	6	230	744
61	ul. Poznańska 36	6	174	199

62	ul. W. Jagiełły 22	2	250	467
63	ul. Pomorska 11	6	206	573
64	ul. Mickiewicza 10	3	227/1	231
65	ul. Osieńskiego 2	6	571	885
66	ul. Pomorska 6	6	88	648
67	ul. Miejska 9	1	200	722
68	ul. Kwiatowa 2	6	11	329
69	ul. Kwiatowa 4A	6	39/1	722
70	ul. Mielczarskiego 1	3	265	197
71	ul. Daszyńskiego 29	6	323	643
72	ul. Wierzbowa 19	2	210/1	731
73	ul. Jagiełły 89	2	18	1108
74	ul. Sikorskiego 58	1	160/1	667
75	ul. Łokietka 5	2	233	1120
76	ul. Kołłątaja 22	6	63	600
77	ul. Bogumiła Linki	7	275	1208
78	ul. Łąkowa	1	12	851
79	ul. Rycerska 3	6	562	441
80	ul. Sikorskiego 55	6	45	840
81	ul. Reymonta 21	5	11	525
82	ul. Sikorskiego 16	3	157/1	413
83	ul. Reymonta 32	5	168	2015
84	ul. Limanowskiego 5	5	71	222
85	ul. Ogrodowa 23	7	378/4	1312
86	ul. Ogrodowa 21	7	378/3	1387
87	ul. Ogrodowa 19	7	378/2	950
88	ul. Sikorskiego 69A	1	171/14	2112
89	ul. Limanowskiego 17	5	57	330
90	ul. Wojska Polskiego 10	3	91	352
91	ul. Mazurska 9	6	420	337
92	ul. Limanowskiego 21	5	45/1	1130
93	ul. B. Limanowskiego 33	5	249	886

94	ul. Limanowskiego 4	5	114	218
95	ul. Powstańców Warszawy 8	6	451/2	1071
96	ul. Powstańców Warszawy 6	6	449	547
97	ul. Gdańska 6A	1	184/6	2184
98	ul. Sikorskiego 51	6	342	333
99	ul. Sikorskiego 25	6	393	238
100	ul. Leśna 1	7	103	367
101	ul. Daszyńskiego 32	6	349	255
102	ul. Reymonta 5	5	32	178
103	ul. Daszyńskiego 18	6	410	191
104	ul. Daszyńskiego 8	3	281	401
105	ul. Sikorskiego 29	6	391	308
106	ul. Mielczarskiego 7	3	268	326
107	ul. Mielczarskiego 3	3	266	236
108	ul. Mazurska 3	6	388	395
109	ul. Sikorskiego 38	1	132	287
110	ul. Sikorskiego 37	6	365/1	177
111	ul. Sikorskiego 57	6	43	373
112	ul. Sikorskiego 40-42	1	131/1	292
113	ul. Wilanowska 17	7	63	387
114	ul. Zientary-Malewskiej 7	7	94	614
115	ul. Olsztyńska 1	7	59	692
116	ul. Skrajna 16	2	378	701
117	ul. Graniczna 10	7	164	657
118	ul. Poniatowskiego 8	2	364	718
119	ul. Kołłątaja 9	6	103	359
120	ul. Broniewskiego 7	6	139	516
121	ul. Mazurska 40	6	240	550
122	ul. Pomorska 1	6	184	752
123	ul. Kołłątaja 2	6	82	487
124	ul. Pomorska 19	6	220/2	817
125	ul. Sikorskiego 56	1	160/2	182

126	ul. Mazurska 2	6	366/2	140
127	ul. Sikorskiego 35	6	366/1	202
128	ul. Sikorskiego 10	3	157/4	108
129	ul. Sikorskiego 67	6	3	1124
130	ul. Reymonta 11	5	21	227
131	ul. Reymonta 13	5	18	229
132	ul. Sadowa 2	5	54	1292
133	ul. Marii Zientary-Malewskiej 15	7	89	615
134	ul. Mazurska 36A	6	244/2	566
135	ul. Sportowa 6	3	47	500
136	ul. Konopnickiej 1	7	215	781
137	ul. Reymonta 3	5	40	412
138	ul. Rycerska 9	6	570	269
139	ul. Powstańców Warszawy 41	6	498	345
140	ul. Reymonta 1	5	44	1216
141	ul. Pow. Warszawy 39	6	496	262
142	ul. Limanowskiego 2	5	111	220
143	ul. Pomorska 8	6	182	1179
144	ul. Mazurska 16	6	381	307
145	ul. Kajki 1, 3, 5	3	104/1	1321
146	ul. Kaszubska 7	3	152/2	736
147	ul. Reja 1	3	98/3, 98/10	254
148	Plac Piłsudskiego 9-10	3	128/1, 129	584
149	ul. Polna 4B	6	326	972
150	ul. Świerkowa 100	6	744, 745	407
151	ul. Mickiewicza 6	3	222/1	298
152	ul. Mielczarskiego 9	3	271/14	268
153	ul. Kasprowicza 2A	5	280	475
154	ul. Żeromskiego 14D	6	28	567
155	ul. Sobieskiego 11	2	71	453
156	ul. Sobieskiego 13	2	76	450
157	ul. Orkana 11	5	223	664

158	ul. Orkana 9	5	226	540
159	ul. E. Plater 5	6	252	260
160	ul. Emilii Plater 3	6	251	210
161	ul. Świerkowa 66	6	843	393
162	ul. Świerkowa 52	6	817	366
163	ul. Dębowa 16	6	741	516
164	ul. Świerkowa 63	6	869	464
165	ul. Sikorskiego 43	6	361	383
166	ul. Pomorska 21	6	225	555
167	ul. Świerkowa 31	6	857	441
168	ul. Wąska 6	6	228	636
169	ul. Sobieskiego 22	2	30	979
170	ul. Świerkowa 37	6	854	393
171	ul. Dębowa 8	6	705	459
172	ul. Brzozowa 1	6	793	376
173	ul. Świerkowa 112	6	707	558
174	ul. Poniatowskiego 10	2	367	626
175	ul. Leśna 10	7	110	981
176	ul. Poniatowskiego 32	2	388	589
177	ul. Poniatowskiego 26	2	383	593
178	ul. Leśna 18	7	106	886
179	ul. Brzozowa 12	6	666	310
180	ul. Brzozowa 10	6	665 , 664/2	529
181	ul. Świerkowa 102	6	745	357
182	ul. Sikorskiego 31	6	390	354
183	ul. Mazurska 5	6	386	534
184	ul. Żeromskiego 21	6	81	1045
185	ul. Sikorskiego 34	3	118	328
186	ul. Sosnowa 8	6	824	326
187	ul. Sosnowa 6	6	825	330
188	ul. Kwiatowa 2B	6	12	954
189	ul. Jagiełły 6i	2	279/5	364

190	ul. Jagiełły 6K	2	279/3	706
191	ul Chrobrego 33	2	192	502
192	ul. Graniczna 10	7	164	657
193	ul. Klonowa 27	6	681	331
194	ul. Pomorska 2	6	85	702
195	ul. Emilii Plater 24	6	255/12, 262/6	275
196	ul. Emilii Plater 20	6	255/10, 262/4	271
197	ul. Emilii Plater 14	6	255/7, 262/1	420
198	ul. Emilii Plater 30	6	262/9	347
199	ul. Zielona 3	5	50	1442
200	ul. Traugutta 23	3	191/7	208
201	ul. Daszyńskiego 37	6	316	1106
202	ul. Chrobrego 10	3	16	794
203	ul. Sienkiewicza 25	6	146	807
204	ul. Reymonta 34	5	169	996
205	ul. Zielona 10	5	36	1427
206	ul. Słowackiego 7	6	599	349
207	ul. Chrobrego 50	2	337	984
208	ul Wojska Polskiego 7	1	128/1	494
209	ul. Marii Curie-Skłodowskiej 7	3	75/2	289
210	ul. Sikorskiego 86	1	27	995
211	ul. Sikorskiego 28-30 Kopernika 3-5	3	120	1370
212	ul Sienkiewicza 12	6	109, 110	1120
213	ul. Chrobrego 40	2	343	975
214	ul. Willowa 13	6	217	576
215	ul. Łokietka 13	2	238	857
216	ul. Sienkiewicza 6	6	101/1, 102	334
217	ul Reja 3	3	98/1	277
218	ul. Kwiatowa 5	6	51	1055
219	ul. Kasprowicza 31	5	180	977
220	ul. Gdańska 7	6	134/1	164
221	ul. Willowa 4-6	6	272	664

222	ul. Sienkiewicza 11	6	160	427
223	ul. Mazurska 12	6	373	591
224	ul. Sienkiewicza 13	6	159	477
225	ul. Mielczarskiego 5	3	267	145
226	ul. Pomorska 17	6	219	926
227	ul. Lipowa 10	2	267	997
228	ul. Jagiełły 33A	2	121/1, 121/2	701
229	ul. Willowa 3	6	247	618
230	ul. Willowa 16	6	264	436
231	ul. Chrobrego 64	2	327	860
232	ul. Limanowskiego 14	5	132	225
233	ul. Chopina 16	7	133	123
234	ul. Słowackiego 15	6	596/1	239
235	ul. Słowackiego 4	6	470/2	191
236	ul. Słowackiego 1	6	479/1	706
237	ul. Asnyka 2	3	209/1	265
238	ul. Asnyka 3	3	196/3	382
239	Pl. Słowiański 7	5	92/1	153
240	ul. Sikorskiego 23	6	394	359
241	ul. Sikorskiego 65	6	32	1120
242	ul. Kościuszki 5	3	132/6	441
243	ul. Samulowskiego 1	7	344/1, 344/3	626
244	ul. Sienkiewicza 27	6	129/2, 144, 128/2	1427
245	ul. Orkana 1	5	224/1, 224/2	1340
246	ul. Wojska Polskiego 21	1	114/1	337
247	ul. Wojska Polskiego 19	1	114/2	268
248	ul. Daszyńskiego 4	3	217/4	275
249	ul. Chopina 11	7	363	123
250	ul. Linki 1	7	314/3	314
251	ul. Powstańców Warszawy 21	6	468	274
252	ul. Powstańców Warszawy 10	6	457/1	416
253	ul. Wilcza2 -ul. Wileńska 4	6	482, 481	998

254	ul. Powstańców Warszawy 19	6	466	173
255	Ul. Ogrodowa 5	7	367	191
256	ul. Powstańców Warszawy 4	3	280/3	235
257	ul. Mazowiecka 8	5	215/2	2312
258	ul. Gałczyńskiego 1	6	565	406
259	ul. Powstańców Warszawy 29 Wilcza 7	6	489	533
260	ul. Kopernika 10	3	98/5	326
261	ul. Kopernika 2	3	105/1	267
262	ul. Kaszubska 10	3	181/1	192
263	ul. Miejska 1	1	140/6	299
264	ul. Polna 2	6	331, 332	439
265	ul. Zjazdowa 11	6	538	300
266	ul. Sikorskiego 77	1	167/2	568
267	ul. Sikorskiego 73	1	172/1	451
268	ul. Daszyńskiego 12	3	277/3	478
269	ul. Dębowa 5	6	686	340
270	ul. Sosnowa 5	6	761	494
271	ul. Krótka 2	5	118/1	136
272	ul. Lanca 1	3	145	93
273	ul. Sikorskiego 39	6	365/2	290
274	ul. Sikorskiego 22	3	141/6	423
275	ul. Sikorskiego 18	3	144	175
276	ul. Sikorskiego 12	3	157/3	137
277	ul. Sikorskiego 8	3	157/5	127
278	ul. Daszyńskiego 6	3	217/7	181
279	ul. Traugutta 1	3	157/9	627
280	ul. Daszyńskiego 28	6	355/1	147
281	ul. Powstańców Warszawy 12	6	457/2	285
282	ul. Daszyńskiego 29 A	6	335/3, 335/4, 324/6	639
283	ul. Limanowskiego 12	5	124	739
284	ul. Sikorskiego 7	3	232/7	422
285	ul. Sikorskiego 20	3	141/7, 143/4	212

286	ul. Sikorskiego 41A	6	363	219
287	Plac Słowiański (Zielona 12)	5	76/1, 76/2,	1758
288	ul. Zjazdowa 1-3	6	545	379
289	ul. Pocztowa 6A	5	99/3	256
290	ul. Nowe Osiedle 10	5	331	585
291	ul. Kasprowicza 20	5	210, 213	1887
292	ul. Jaśminowa 6	6	910/3	3916
293	ul. Poznańska 23B	6	623/2, 623/1, 623/3 623/4	6944
294	ul. Jaśminowa 4	6	625/4, 625/5, 625/6	5199
295	ul. Klonowa 6A	6	625/1, 625/3	6117
296	ul. Klonowa 4, Klonowa 6	6	628, 629	7768
297	ul. Poznańska 21B	6	630/2	2004
298	ul. Zamkowa 2	6	551, 552	449
299	ul. Cicha 9	5	299/2	625

ŁĄCZNIE - pow. 20,8784 ha

BURMISTRZ MIASTA

Ryszard Niedziółka

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do Informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

I. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - DZIAŁ "OŚWIATA I WYCHOWANIE"

OŚWIATA I WYCHOWANIE (szkoły podstawowe)	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE	20 406 040,49	9 126 125,66	11 279 914,83	20 322 156,97	9 550 926,94	10 771 230,03	-83 883,52	-0,41%		
I. Wartości niematerialne i prawne	115 776,33	102 608,87	14 616,46	115 554,33	100 937,99	1 448,88	-222,00	-0,19%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	20 290 264,16	9 010 349,33	11 279 914,83	20 206 602,64	9 435 372,49	10 771 230,15	-83 661,52	-0,41%		
1. Środki trwałe	20 290 264,16	9 010 349,33	11 279 914,83	20 206 602,64	9 435 372,49	10 771 230,15	-83 661,52	-0,41%		
1.1. Grunty	2 087 341,00	0,00	2 087 341,00	2 087 341,00	0,00	2 087 341,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	11 857 523,65	6 215 730,22	5 641 793,43	11 857 523,65	6 483 097,32	5 374 426,33	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 626 265,39	2 120 947,67	3 505 317,72	5 626 265,39	2 351 267,91	3 274 997,48	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	315 868,28	306 053,02	9 815,26	246 834,08	240 290,72	6 543,36	-69 034,20	-21,86%		
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	403 265,84	367 618,42	35 647,42	388 638,52	360 716,54	27 921,98	-14 627,32	-3,63%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	284 031,27	284 031,27	284 031,27	259 753,47	0,00	259 753,47	-24 277,80	-8,55%		
I. Zapasy	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	-1 000,00	-100,00%		
II. Należności krótkoterminowe	228 820,00	0,00	228 820,00	212 235,00	0,00	212 235,00	-16 585,00	-7,25%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	54 211,27	0,00	54 211,27	47 518,47	0,00	47 518,47	-6 692,80	-12,35%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
SUMA AKTYWÓW	20 690 071,76	9 126 125,66	11 563 946,10	20 581 910,44	9 550 926,94	11 030 983,50	-108 161,32	-0,52%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej jednostki oświatowe tj. CUW GMK w Kętrzynie

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYŃ**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

I.1. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYŃ - Szkoła Podstawowa nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Kętrzynie

Szkoła Podstawowa nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	1	2	3	4	5	6	7	8		
A. AKTYWA TRWAŁE		5 119 177,85	2 462 057,24	2 657 120,61	5 033 845,33	2 481 885,61	2 551 959,72	-85 332,52	-1,67%	
I. Wartości niematerialne i prawne		19 539,88	19 539,88	0,00	17 868,88	17 869,00	-0,12	-1 671,00	-8,55%	
II. Rzeczowe aktywa trwałe		5 099 637,97	2 442 517,36	2 657 120,61	5 015 976,45	2 464 016,61	2 551 959,84	-83 661,52	-1,64%	
1. Środki trwałe		5 099 637,97	2 442 517,36	2 657 120,61	5 015 976,45	2 464 016,61	2 551 959,84	-83 661,52	-1,64%	
1.1. Grunty		940 484,00	0,00	940 484,00	940 484,00	0,00	940 484,00	0,00	0,00%	
1.2. Budynki i lokale		1 351 244,53	1 241 579,71	1 09 664,82	1 351 244,53	1 246 289,71	1 04 954,82	0,00	0,00%	
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej		2 607 487,22	1 019 123,02	1 588 364,20	2 607 487,22	1 115 258,91	1 492 228,31	0,00	0,00%	
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny		69 034,20	69 034,00	0,20	0,00	0,00	0,00	-69 034,20	-100,00%	
1.5. Środki transportu		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
1.6. Inne środki trwałe		131 388,02	112 780,63	18 607,39	116 760,70	102 467,99	14 292,71	-14 627,32	-11,13%	
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
III. Należności długoterminowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
IV. Długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
1. Akcje i udziały		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2. Inne papiery wartościowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
B. AKTYWA OBROTOWE		107 242,72	0,00	107 242,72	83 386,45	0,00	83 386,45	-23 856,27	-22,25%	
I. Zapasy		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
II. Należności krótkoterminowe		99 550,00	0,00	99 550,00	76 269,00	0,00	76 269,00	-23 281,00	-23,39%	
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe		7 692,72	0,00	7 692,72	7 117,45	0,00	7 117,45	-575,27	-7,48%	
IV. Rozliczenia międzyokresowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
SUMA AKTYWÓW		5 226 420,57	2 462 057,24	2 764 363,33	5 117 231,78	2 481 885,61	2 635 346,17	-109 188,79	-2,09%	

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej jednostki oświatowe tj. CUW GMK w Kętrzynie



I.2. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYŃ - Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marii Zientary-Malewskiej w Kętrzynie

Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marii Zientary-Malewskiej w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	3 311 125,10	1 287 076,95	2 024 048,15	3 312 574,10	1 384 474,90	1 928 099,20	1 449,00	0,04%		
I. Wartości niematerialne i prawne	13 167,46	13 167,46	0,00	14 616,46	14 616,46	0,00	1 449,00	11,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	3 297 957,64	1 273 909,49	2 024 048,15	3 297 957,64	1 369 858,44	1 928 099,20	0,00	0,00%		
1. Środki trwałe	3 297 957,64	1 273 909,49	2 024 048,15	3 297 957,64	1 369 858,44	1 928 099,20	0,00	0,00%		
1.1. Grunty	448 557,00	0,00	448 557,00	448 557,00	0,00	448 557,00	0,00	0,00%		
1.2. Budyunki i lokale	1 569 665,51	801 169,75	768 495,76	1 569 665,51	840 411,45	729 254,06	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 198 667,07	408 868,79	789 798,28	1 198 667,07	461 148,14	737 518,93	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	63 722,04	53 906,98	9 815,06	63 722,04	57 178,68	6 543,36	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	17 346,02	9 963,97	7 382,05	17 346,02	11 120,17	6 225,85	0,00	0,00%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	30 937,82	0,00	30 937,82	37 071,97	0,00	37 071,97	6 134,15	19,83%		
I. Zapasy	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	-1 000,00	-100,00%		
II. Należności krótkoterminowe	24 738,00	0,00	24 738,00	20 921,00	0,00	20 921,00	-3 817,00	-15,43%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	5 199,82	0,00	5 199,82	16 150,97	0,00	16 150,97	10 951,15	210,61%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
SUMA AKTYWÓW	3 342 062,92	1 287 076,95	2 054 985,97	3 349 646,07	1 384 474,90	1 965 171,17	7 583,15	0,23%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej jednostki oświatowe tj. CUW GMK w Kętrzynie

BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN

Załącznik Nr 1a
do Informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

I.3. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Szkoła Podstawowa nr 4 im. Stanisława Moniuszki w Kętrzynie

Szkoła Podstawowa nr 4 im. Stanisława Moniuszki w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5:2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	3 250 765,91	1 622 572,22	1 628 193,69	3 250 765,91	1 718 636,20	1 532 129,71	0,00	0,00%		
I. Wartości niematerialne i prawne	30 281,79	30 281,79	0,00	30 281,79	30 281,79	0,00	0,00	0,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	3 220 484,12	1 592 290,43	1 628 193,69	3 220 484,12	1 688 354,41	1 532 129,71	0,00	0,00%		
1. Środki trwałe	3 220 484,12	1 592 290,43	1 628 193,69	3 220 484,12	1 688 354,41	1 532 129,71	0,00	0,00%		
1.1. Grunty	399 500,00	0,00	399 500,00	399 500,00	0,00	399 500,00	0,00	0,00%		
1.2. Budyunki i lokale	1 316 479,51	934 423,78	382 055,73	1 316 479,51	967 335,82	349 143,69	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 384 789,80	542 891,44	841 898,36	1 384 789,80	605 206,98	779 582,82	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	71 898,54	71 898,54	0,00	71 898,54	71 898,54	0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	47 816,27	43 076,67	4 739,60	47 816,27	43 913,07	3 903,20	0,00	0,00%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	49 993,27	0,00	49 993,27	46 012,74	0,00	46 012,74	-3 980,53	-7,96%		
I. Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
II. Należności krótkoterminowe	34 238,00	0,00	34 238,00	41 050,00	0,00	41 050,00	6 812,00	19,90%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	15 755,27	0,00	15 755,27	4 962,74	0,00	4 962,74	-10 792,53	-68,50%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
SUMA AKTYWÓW	3 300 759,18	1 622 572,22	1 678 186,96	3 296 778,65	1 718 636,20	1 578 142,45	-3 980,53	-0,12%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej jednostki oświatowe tj. CUW GMK w Kętrzynie



**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

1.4. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Szkoła Podstawowa nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi im. Macieja Kalenkiewicza "Kotwiczka" w Kętrzynie

Szkoła Podstawowa nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi im. Macieja Kalenkiewicza "Kotwiczka" w Kętrzynie	Stan na dzień 31. 12. 2018r.				Stan na dzień 31. 12. 2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	8 724 971,63	3 754 419,25	4 970 552,38	8 724 971,63	3 965 930,23	4 759 041,40	0,00	0,00%		
I. Wartości niematerialne i prawne	52 787,20	52 787,20	0,00	52 787,20	52 787,20	0,00	0,00	0,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	8 672 184,43	3 701 632,05	4 970 552,38	8 672 184,43	3 913 143,03	4 759 041,40	0,00	0,00%		
1. Środki trwałe	8 672 184,43	3 701 632,05	4 970 552,38	8 672 184,43	3 913 143,03	4 759 041,40	0,00	0,00%		
1.1. Grunty	298 800,00	0,00	298 800,00	298 800,00	0,00	298 800,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	7 620 134,10	3 238 556,98	4 381 577,12	7 620 134,10	3 429 060,34	4 191 073,76	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	435 321,30	150 064,42	285 256,88	435 321,30	169 653,88	265 667,42	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	111 213,50	111 213,50	0,00	111 213,50	111 213,50	0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	206 715,53	201 797,15	4 918,38	206 715,53	203 215,31	3 500,22	0,00	0,00%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	95 857,46	0,00	95 857,46	93 282,31	0,00	93 282,31	-2 575,15	-2,69%		
I. Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
II. Należności krótkoterminowe	70 294,00	0,00	70 294,00	73 995,00	0,00	73 995,00	3 701,00	5,27%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	25 563,46	0,00	25 563,46	19 287,31	0,00	19 287,31	-6 276,15	-24,55%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
SUMA AKTYWÓW	8 820 829,09	3 754 419,25	5 066 409,84	8 818 253,94	3 965 930,23	4 852 323,71	-2 575,15	-0,03%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej jednostki oświatowe tj. CUW GMK w Kętrzynie

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

II. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - DZIAŁ "OŚWIATA I WYCHOWANIE"

OŚWIATA I WYCHOWANIE (przedszkola)	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE	386 702,00	204 651,00	182 051,00	386 702,00	221 548,00	165 154,00	0,00	0,00%		
I. Wartości niematerialne i prawne	1 683,00	1 683,00	0,00	1 683,00	1 683,00	0,00	0,00	0,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	385 019,00	202 968,00	182 051,00	385 019,00	219 865,00	165 154,00	0,00	0,00%		
1. Środki trwałe	385 019,00	202 968,00	182 051,00	385 019,00	219 865,00	165 154,00	0,00	0,00%		
1.1. Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	385 019,00	202 968,00	182 051,00	385 019,00	219 865,00	165 154,00	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	26 388,63	0,00	26 388,63	20 849,39	0,00	20 849,39	-5 539,24	-20,99%		
I. Zapasy	13 359,01	0,00	13 359,01	12 876,91	0,00	12 876,91	-482,10	-3,61%		
II. Należności krótkoterminowe	11 710,10	0,00	11 710,10	7 725,20	0,00	7 725,20	-3 984,90	-34,03%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 319,52	0,00	1 319,52	247,28	0,00	247,28	-1 072,24	-81,26%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
SUMA AKTYWÓW	413 090,63	204 651,00	208 439,63	407 551,39	221 548,00	186 003,39	-5 539,24	-1,34%		

Sporzędzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej placówki przedszkolne tj. CUW GMK w Kętrzynie

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

II.1. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Miejskie Przedszkole Integracyjne „Malinka” w Kętrzynie

Miejskie Przedszkole Integracyjne „Malinka” w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8-2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	386 702,00	204 651,00	182 051,00	386 702,00	221 548,00	165 154,00	0,00	0,00%		
I. Wartości niematerialne i prawne	1 683,00	1 683,00	0,00	1 683,00	1 683,00	0,00	0,00	0,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	385 019,00	202 968,00	182 051,00	385 019,00	219 865,00	165 154,00	0,00	0,00%		
1. Środki trwałe	385 019,00	202 968,00	182 051,00	385 019,00	219 865,00	165 154,00	0,00	0,00%		
1.1. Grunty			0,00			0,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	385 019,00	202 968,00	182 051,00	385 019,00	219 865,00	165 154,00	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny			0,00			0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu			0,00			0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)			0,00			0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)			0,00			0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	10 104,40	0,00	10 104,40	2 831,78	0,00	2 831,78	-7 272,62	-71,97%		
I. Zapasy	1 080,73		1 080,73	951,95		951,95	-128,78	-11,92%		
II. Należności krótkoterminowe	8 213,50		8 213,50	1 633,50		1 633,50	-6 580,00	-80,11%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	810,17		810,17	246,33		246,33	-563,84	-69,60%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
SUMA AKTYWÓW	396 806,40	204 651,00	192 155,40	389 533,78	221 548,00	167 985,78	-7 272,62	-1,83%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej placówki przedszkolne tj. CUW GNMK w Kętrzynie



**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

II.2. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Miejskie Przedsiębiorstwo Integracyjne „Smerfowa Kraina” w Kętrzynie

Miejskie Przedsiębiorstwo Integracyjne „Smerfowa Kraina” w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE										
I. Wartości niematerialne i prawne		0	0	0	0	0	0	0		
II. Rzeczowe aktywa trwałe		0	0	0	0	0	0	0		
1. Środki trwałe		0	0	0	0	0	0	0		
1.1. Grunty				0			0	0		
1.2. Budynki i lokale				0			0	0		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej				0			0	0		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny				0			0	0		
1.5. Środki transportu				0			0	0		
1.6. Inne środki trwałe				0			0	0		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)				0			0	0		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)				0			0	0		
III. Należności długoterminowe				0			0	0		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe		0	0	0	0	0	0	0		
1. Akcje i udziały				0			0	0		
2. Inne papiery wartościowe				0			0	0		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe				0			0	0		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek				0			0	0		
B. AKTYWA OBROTOWE		16 284,23	0,00	16 284,23	18 017,61	0,00	18 017,61	1 733,38	10,64%	
I. Zapasy		12 278,28		12 278,28	11 924,96		11 924,96	-353,32	-2,88%	
II. Należności krótkoterminowe		3 496,60		3 496,60	6 091,70		6 091,70	2 595,10	74,22%	
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe		509,35		509,35	0,95		0,95	-508,40	-99,81%	
IV. Rozliczenia międzykresowe				0,00			0,00	0,00		
SUMA AKTYWÓW		16 284,23	0,00	16 284,23	18 017,61	0,00	18 017,61	1 733,38	10,64%	

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej placówki przedsiębiorstwa tj. CUW GMK w Kętrzynie

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

III. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - DZIAŁ "RODZINA"

DZIAŁ "RODZINA" (źłobki)	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8-2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	1	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	2		
A. AKTYWA TRWAŁE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
I. Wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
II. Rzeczowe aktywa trwałe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1. Środki trwałe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1. Grunty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2. Budynki i lokale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.5. Środki transportu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.6. Inne środki trwałe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
III. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1. Akcje i udziały	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Inne papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
B. AKTYWA OBROTOWE	8 280,35	0,00	8 280,35	9 381,10	0,00	9 381,10	1 100,75	13,29%		
I. Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II. Należności krótkoterminowe	7 912,00	0,00	7 912,00	8 908,00	0,00	8 908,00	996,00	12,59%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	368,35	0,00	368,35	473,10	0,00	473,10	104,75	28,44%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
SUMA AKTYWÓW	8 280,35	0,00	8 280,35	9 381,10	0,00	9 381,10	1 100,75	13,29%		

Sporzędzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej żłobki tj. CUW GMK

III. 1. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Żłobek Miejski w Kętrzynie

Żłobek Miejski w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	0	0	0	0	0	0	0	0		
I. Wartości niematerialne i prawne			0			0	0	0		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	0	0	0	0	0	0	0	0		
1. Środki trwałe	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1. Grunty			0			0	0	0		
1.2. Budynki i lokale			0			0	0	0		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0			0	0	0		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny			0			0	0	0		
1.5. Środki transportu			0			0	0	0		
1.6. Inne środki trwałe			0			0	0	0		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)			0			0	0	0		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)			0			0	0	0		
III. Należności długoterminowe			0			0	0	0		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0		
1. Akcje i udziały			0			0	0	0		
2. Inne papiery wartościowe			0			0	0	0		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe			0			0	0	0		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0			0	0	0		
B. AKTYWA OBROTOWE	4 165,28	0,00	4 165,28	4 191,10	0,00	4 191,10	25,82	0,62%		
I. Zapasy			0,00			0,00	0,00			
II. Należności krótkoterminowe	4 127,50		4 127,50	4 164,00		4 164,00	36,50			
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	37,78		37,78	27,10		27,10	-10,68	-28,27%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00			
SUMA AKTYWÓW	4 165,28	0,00	4 165,28	4 191,10	0,00	4 191,10	25,82	0,62%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej żłobki tj. CUW GMK

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

III. 2. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Żłobek Miejski nr 2 w Kętrzynie

Żłobek Miejski nr 2 w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8-2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	0	0	0	0	0	0	0	0		
I. Wartości niematerialne i prawne			0			0		0		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	0	0	0	0	0	0	0	0		
1. Środki trwałe	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1. Grunty			0			0		0		
1.2. Budynki i lokale			0			0		0		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0			0		0		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny			0			0		0		
1.5. Środki transportu			0			0		0		
1.6. Inne środki trwałe			0			0		0		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)			0			0		0		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)			0			0		0		
III. Należności długoterminowe			0			0		0		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0		
1. Akcje i udziały			0			0		0		
2. Inne papiery wartościowe			0			0		0		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe			0			0		0		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0			0		0		
B. AKTYWA OBROTOWE	4 115,07	0,00	4 115,07	5 190,00	0,00	5 190,00	1 074,93	26,12%		
I. Zapasy			0,00			0,00		0,00		
II. Należności krótkoterminowe	3 784,50		3 784,50	4 744,00		4 744,00	959,50	25,35%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	330,57		330,57	446,00		446,00	115,43	34,92%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00		0,00		
SUMA AKTYWÓW	4 115,07	0,00	4 115,07	5 190,00	0,00	5 190,00	1 074,93	26,12%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej żłobki tj. CUW GMK



**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

IV. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - DZIAŁ "POMOC SPOŁECZNA"

DZIAŁ "POMOC SPOŁECZNA" (łącznie MOPS i ŚDS)	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	1 893 143,62	773 104,05	1 120 039,57	1 888 643,63	823 336,70	1 065 306,93	-4 499,99	-0,24%		
I. Wartości niematerialne i prawne	12 669,65	9 169,65	3 500,00	12 669,65	9 169,65	3 500,00	0,00	0,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1 880 473,97	763 934,40	1 116 539,57	1 875 973,98	814 167,05	1 061 806,93	-4 499,99	-0,24%		
1. Środki trwałe	1 880 473,97	763 934,40	1 116 539,57	1 875 973,98	814 167,05	1 061 806,93	-4 499,99	-0,24%		
1.1. Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	1 312 118,34	338 334,65	973 783,69	1 312 118,34	371 137,61	940 980,73	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	201 739,20	79 434,74	122 304,46	201 739,20	88 513,00	113 226,20	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu	110 532,00	110 532,00	0,00	110 532,00	110 532,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	256 084,43	235 633,01	20 451,42	251 584,44	243 984,44	7 600,00	-4 499,99	-1,76%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	20 390 790,47	0,00	20 390 790,47	22 474 523,74	0,00	22 474 523,74	2 083 733,27	10,22%		
I. Zapasy	383,01	0,00	383,01	4 294,79	0,00	4 294,79	3 911,78	1021,33%		
II. Należności krótkoterminowe	20 390 407,46	0,00	20 390 407,46	22 443 245,04	0,00	22 443 245,04	2 052 837,58	10,07%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	26 983,91	0,00	26 983,91	26 983,91			
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
SUMA AKTYWÓW	22 283 934,09	773 104,05	21 510 830,04	24 363 167,37	823 336,70	23 539 830,67	2 079 233,28	9,33%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych z jednostek

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

IV. 1. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kętrzynie

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	(8)	(9)		
A. AKTYWA TRWAŁE	410 593,15	382 077,56	28 515,59	410 593,15	393 929,42	16 663,73	0,00	0,00%		
I. Wartości niematerialne i prawne	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	407 093,15	382 077,56	25 015,59	407 093,15	393 929,42	13 163,73	0,00	0,00%		
1. Środki trwałe	407 093,15	382 077,56	25 015,59	407 093,15	393 929,42	13 163,73	0,00	0,00%		
1.1. Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	80 017,71	64 853,54	15 164,17	80 017,71	66 853,98	13 163,73	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu	110 532,00	110 532,00	0,00	110 532,00	110 532,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	216 543,44	206 692,02	9 851,42	216 543,44	216 543,44	0,00	0,00	0,00%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	20 390 790,47	0,00	20 390 790,47	22 474 523,74	0,00	22 474 523,74	2 083 733,27	10,22%		
I. Zapasy	383,01	0,00	383,01	4 294,79	0,00	4 294,79	3 911,78	1021,33%		
II. Należności krótkoterminowe	20 390 407,46	0,00	20 390 407,46	22 443 245,04	0,00	22 443 245,04	2 052 837,58	10,07%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	26 983,91	0,00	26 983,91	26 983,91			
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
SUMA AKTYWÓW	20 801 383,62	382 077,56	20 419 306,06	22 885 116,89	393 929,42	22 491 187,47	2 083 733,27	10,02%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych z jednostek



**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1a
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

IV. 2. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Środowiskowy Dom Samopomocy w Kętrzynie

Środowiskowy Dom Samopomocy w Kętrzynie	Stan na dzień 31. 12. 2018r.				Stan na dzień 31. 12. 2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/opisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/opisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE	1 482 550,47	391 026,49	1 091 523,98	1 478 050,48	429 407,28	1 048 643,20	-4 499,99	-0,30%		
I. Wartości niematerialne i prawne	9 169,65	9 169,65	0,00	9 169,65	9 169,65	0,00	0,00	0,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1 473 380,82	381 856,84	1 091 523,98	1 468 880,83	420 237,63	1 048 643,20	-4 499,99	-0,31%		
1. Środki trwałe	1 473 380,82	381 856,84	1 091 523,98	1 468 880,83	420 237,63	1 048 643,20	-4 499,99	-0,31%		
1.1. Grunty			0,00			0,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	1 232 100,63	273 481,11	958 619,52	1 232 100,63	304 283,63	927 817,00	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	201 739,20	79 434,74	122 304,46	201 739,20	88 513,00	113 226,20	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny			0,00			0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu			0,00			0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	39 540,99	28 940,99	10 600,00	35 041,00	27 441,00	7 600,00	-4 499,99	-11,38%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
I. Zapasy			0,00			0,00	0,00	0,00%		
II. Należności krótkoterminowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00	0,00%		
SUMA AKTYWÓW	1 482 550,47	391 026,49	1 091 523,98	1 478 050,48	429 407,28	1 048 643,20	-4 499,99	-0,30%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych z jednostek

V. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - DZIAŁ "ADMINISTRACJA PUBLICZNA"

Urząd Miasta Kętrzyn	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umożliwienie/opisy akumulujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umożliwienie/opisy akumulujące	Wartość netto				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
A. AKTYWA TRWAŁE	260 712 219,40	86 019 063,13	174 693 156,27	318 744 206,93	116 094 628,17	202 649 578,76	58 031 987,53	22,26%		
I. Wartości niematerialne i prawne	490 099,78	488 934,67	1 165,11	609 481,14	505 481,13	104 000,01	119 381,36	24,36%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	242 298 151,52	85 530 128,46	156 768 023,06	299 229 702,69	115 589 147,04	183 640 555,65	56 931 551,17	23,50%		
1. Środki trwałe	219 918 423,33	85 530 128,46	134 388 294,87	266 997 920,39	115 589 147,04	151 408 773,35	47 079 497,06	21,41%		
1.1. Grunty	23 458 433,04	586 942,44	22 871 490,60	23 413 280,37	575 326,65	22 837 953,72	-45 152,67	-0,19%		
1.2. Budynki i lokale	65 841 527,22	27 579 721,69	38 261 805,53	66 328 797,90	28 826 656,27	37 502 141,63	487 270,68	0,74%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	120 319 021,05	48 741 365,98	71 577 655,07	166 409 928,38	76 648 269,34	89 761 659,04	46 090 907,33	38,31%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	4 799 564,78	4 211 135,15	588 429,63	5 096 748,40	4 576 605,96	520 142,44	297 183,62	6,19%		
1.5. Środki transportu	391 650,77	331 183,97	60 466,80	416 113,77	377 294,79	38 818,98	24 463,00	6,25%		
1.6. Inne środki trwałe	5 108 226,47	4 079 779,23	1 028 447,24	5 333 051,57	4 584 994,03	748 057,54	224 825,10	4,40%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	22 379 728,19	0,00	22 379 728,19	32 231 782,30	0,00	32 231 782,30	9 852 054,11	44,02%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	118 868,10	0,00	118 868,10	99 923,10	0,00	99 923,10	-18 945,00	-15,94%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	17 805 100,00	0,00	17 805 100,00	18 805 100,00	0,00	18 805 100,00	1 000 000,00	5,62%		
1. Akcje i udziały	17 805 100,00	0,00	17 805 100,00	18 805 100,00	0,00	18 805 100,00	1 000 000,00	5,62%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	4 068 358,62	0,00	4 068 358,62	4 643 573,36	0,00	4 643 573,36	575 214,74	14,14%		
I. Zapasy	793,25	0,00	793,25	754,20	0,00	754,20	-39,05	-4,92%		
II. Należności krótkoterminowe	3 948 697,27	0,00	3 948 697,27	4 542 896,06	0,00	4 542 896,06	594 198,79	15,05%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	118 868,10	0,00	118 868,10	99 923,10	0,00	99 923,10	-18 945,00	-15,94%		
SUMA AKTYWÓW	264 780 578,02	86 019 063,13	178 761 514,89	323 387 780,29	116 094 628,17	207 293 152,12	58 607 202,27	22,13%		



VI. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - DZIAŁ "KULTURA FIZYCZNA"

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE										
I. Wartości niematerialne i prawne	19 082,60	4 131 190,67	7 924 373,87	12 182 368,75	4 398 198,63	7 784 170,12	12 163 286,15	63740,19%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	13 326,20	13 326,20	0,00	0,00	0,00	0,00	-13 326,20	-100,00%		
1. Środki trwałe	12 042 238,34	4 117 864,47	7 924 373,87	12 182 368,75	4 398 198,63	7 784 170,12	140 130,41	1,16%		
1.1. Grunty	12 042 238,34	4 117 864,47	7 924 373,87	12 182 368,75	4 398 198,63	7 784 170,12	140 130,41	1,16%		
1.1.1. Grunty	895 040,00	0,00	895 040,00	895 040,00	0,00	895 040,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	6 781 934,00	2 313 871,68	4 468 062,32	6 781 934,00	2 483 420,03	4 298 513,97	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 779 463,00	1 246 551,91	2 532 911,09	3 779 463,06	1 344 110,45	2 435 352,61	0,06	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	236 826,05	221 087,60	15 738,45	279 484,87	224 332,79	55 152,08	42 658,82	18,01%		
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	97 471,53	2 103,44	95 368,09	97 471,53	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	348 975,29	336 353,28	12 622,01	348 975,29	344 231,92	4 743,37	0,00	0,00%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE										
I. Zapasy	4 314,38	0,00	4 314,38	10 957,72	0,00	10 957,72	6 643,34	153,98%		
II. Należności krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 183,42	0,00	3 183,42	7 502,00	0,00	7 502,00	4 318,58	135,66%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	1 130,96	0,00	1 130,96	3 455,72	0,00	3 455,72	2 324,76	205,56%		
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
SUMA AKTYWÓW	23 396,98	4 131 190,67	7 928 688,25	12 193 326,47	4 398 198,63	7 795 127,84	12 169 929,49	52014,96%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej tj. CUW GMK

VII. BUDYNKI I BUDOWLE - JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.

BUDYNKI

(w złotych)

L.p.	Nazwa jednostki	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :			Sposób zagospodarowania dzień 31.12.2019r.					
				31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	w bezpośrednim zarządzie Gminy	Wieczyste użytkowanie	Dzierżawa lub najem	Przekazano w trwały zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania	
1	Urząd Miasta Kętrzyn	szt.	332	65 841 527,22	66 328 797,90	487 270,68	8 352 411,92	0,00	20 532 185,00	37 444 200,76	0,00	
2	CUW GMK w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Szkola Podstawowa nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Kętrzynie	szt.	4	1 351 245,00	1 351 245,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 351 245,00	0,00	
4	Szkola Podstawowa nr 3 im. Marii Zientary-Malewskiej w Kętrzynie	szt.	2	1 569 665,00	1 569 665,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 569 665,00	0,00	
5	Szkola Podstawowa nr 4 im. Stanisława Moniuszki w Kętrzynie	szt.	3	1 316 480,00	1 316 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 316 480,00	0,00	
6	Szkola Podstawowa nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi im. Macieja Kalenkwicza "Kotwiczka" w Kętrzynie	szt.	1	7 620 134,00	7 620 134,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 620 134,00	0,00	
7	Miejskie Przedszkole Integracyjne "Malinka" w Kętrzynie	szt.	1	385 019,00	385 019,00	0,00	0,00	0,00	0,00	385 019,00	0,00	
8	Miejskie Przedszkole Integracyjne "Smerfowa Kraina" w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Złobek Miejski w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Złobek Miejski nr 2 w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

11	SDS w Kętrzynie	szt.	1	1 232 100,63	1 232 100,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 232 100,63	0,00
12	MOPS w Kętrzynie	szt.	1	80 017,71	80 017,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80 017,71	0,00
13	MOSiR w Kętrzynie	szt.	4	6 781 934,00	6 781 934,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 781 934,00	0,00
Razem :			349	86 178 122,56	86 665 393,24	487 270,68	8 352 411,92	0,00	20 532 185,00	57 780 796,10	0,00			

BUDOWLE

(w złotych)

L.p.	Nazwa jednostki	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :			Sposób zagospodarowania na dzień 31.12.2019r.							
				31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	w bezpośrednim zarządzie Gminy	Wiececyle użytkowanie	Dzierżawa lub najem	Przekazano w trwały zarządek lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania			
1	Urząd Miasta Kętrzyn	szt.	441	120 319 021,05	166 409 928,38	46 090 907,33	46 331 286,33	0,00	11 838 618,00	57 714 163,00	50 525 861,00			
2	CUW GMK w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3	Szkola Podstawowa nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Kętrzynie	szt.	14	2 607 487,00	2 607 487,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 607 487,00	0,00			
4	Szkola Podstawowa nr 3 im. Marii Zientary-Malewskiej w Kętrzynie	szt.	10	1 198 667,00	1 198 667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 198 667,00	0,00			
5	Szkola Podstawowa nr 4 im. Stanisława Moniuszki w Kętrzynie	szt.	7	1 384 790,00	1 384 790,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 384 790,00	0,00			
6	Szkola Podstawowa nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi im. Macieja Kalenkiwicza "Kotwiczka" w Kętrzynie	szt.	3	435 321,00	435 321,00	0,00	0,00	0,00	0,00	435 321,00	0,00			
7	Miejskie Przedszkole Integracyjne "Malinka" w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
8	Miejskie Przedszkole Integracyjne "Smerfowa Kraina" w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

9	Złobek Miejski w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Złobek Miejski nr 2 w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	ŚDS w Kętrzynie	szt.	2	201 739,20	201 739,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 739,20	0,00	0,00	0,00	0,00
12	MOPS w Kętrzynie	szt.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	MOSiR w Kętrzynie	szt.	10	3 779 463,06	3 779 463,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 779 463,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem :			487	129 926 488,31	176 017 395,64	46 090 907,33	46 331 286,33	0,00	0,00	11 838 618,00	67 321 630,26	50 525 861,00						

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych z jednostek organizacyjnych

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1b
do Informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

I. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - SAMORZĄDOWE INSTYTUCJE KULTURY

SAMORZĄDOWE INSTYTUCJE KULTURY (łącznie)	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE		744 695,02	381 079,01	363 616,01	745 895,02	410 151,25	335 743,77	1 200,00	0,16%	
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	744 695,02	744 695,02	381 079,01	363 616,01	745 895,02	410 151,25	335 743,77	1 200,00	0,16%	
1. Środki trwałe	744 695,02	744 695,02	381 079,01	363 616,01	745 895,02	410 151,25	335 743,77	1 200,00	0,16%	
1.1. Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2. Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	132 075,46	132 075,46	51 334,46	80 741,00	132 075,46	57 175,46	74 900,00	0,00	0,00%	
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	117 196,81	117 196,81	110 429,90	6 766,91	117 196,81	111 549,82	5 646,99	0,00	0,00%	
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.6. Inne środki trwałe	495 422,75	495 422,75	219 314,65	276 108,10	496 622,75	241 425,97	255 196,78	1 200,00	0,24%	
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
B. AKTYWA OBROTOWE		289 696,57	0,00	289 696,57	345 665,26	0,00	345 665,26	55 968,69	19,32%	
I. Zapasy	148 965,65	148 965,65	0,00	148 965,65	143 296,41	0,00	143 296,41	-5 669,24	-3,81%	
II. Należności krótkoterminowe	74 459,02	74 459,02	0,00	74 459,02	44 998,95	0,00	44 998,95	-29 460,07	-39,57%	
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	33 985,56	33 985,56	0,00	33 985,56	141 320,87	0,00	141 320,87	107 335,31	315,83%	
IV. Rozliczenia międzyokresowe	32 286,34	32 286,34	0,00	32 286,34	16 049,03	0,00	16 049,03	-16 237,31	-50,29%	
SUMA AKTYWÓW	1 034 391,59	1 034 391,59	381 079,01	653 312,58	1 091 560,28	410 151,25	681 409,03	57 168,69	5,53%	

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej samorządowe instytucje kultury tj. CUW GNMK w Kętrzynie

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1b
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

I. 1. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Kętrzyckie Centrum Kultury w Kętrzynie

Kętrzyckie Centrum Kultury w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/opisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/opisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE										
I. Wartości niematerialne i prawne	107 667,76	0,00	58 775,54	48 892,22	107 667,76	66 690,88	40 976,88	0,00	0,00%	
II. Rzeczowe aktywa trwałe	107 667,76	107 667,76	58 775,54	48 892,22	107 667,76	66 690,88	40 976,88	0,00	0,00%	
1. Środki trwałe	107 667,76	107 667,76	58 775,54	48 892,22	107 667,76	66 690,88	40 976,88	0,00	0,00%	
1.1. Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
1.2. Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	20 203,17	20 203,17	13 436,26	6 766,91	20 203,17	14 556,18	5 646,99	0,00	0,00%	
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
1.6. Inne środki trwałe	87 464,59	87 464,59	45 339,28	42 125,31	87 464,59	52 134,70	35 329,89	0,00	0,00%	
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
B. AKTYWA OBROTOWE										
I. Zapasy	186 216,59	186 216,59	0,00	186 216,59	205 098,25	0,00	205 098,25	18 881,66	10,14%	
II. Należności krótkoterminowe	99 947,30	99 947,30	0,00	99 947,30	94 829,97	0,00	94 829,97	-5 117,33	-5,12%	
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	68 366,07	68 366,07	0,00	68 366,07	35 311,30	0,00	35 311,30	-33 054,77	-48,35%	
IV. Rozliczenia międzyokresowe	1 693,52	1 693,52	0,00	1 693,52	74 956,98	0,00	74 956,98	73 263,46	4326,11%	
	16 209,70	16 209,70	0,00	16 209,70	0,00	0,00	0,00	-16 209,70	-100,00%	
SUMA AKTYWÓW	293 884,35	293 884,35	58 775,54	235 108,81	312 766,01	66 690,88	246 075,13	18 881,66	6,42%	

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej samorządowe instytucje kultury tj. CUW GMK w Kętrzynie

I. 2. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Muzeum im. W. Kętrzyńskiego w Kętrzynie

Muzeum im. W. Kętrzyńskiego w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/opisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/opisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE		287 272,95	99 804,45	187 468,50	288 472,95	102 045,45	186 427,50	1 200,00	0,42%	
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	287 272,95	99 804,45	187 468,50	288 472,95	102 045,45	186 427,50	1 200,00	0,42%		
1. Środki trwałe	287 272,95	99 804,45	187 468,50	288 472,95	102 045,45	186 427,50	1 200,00	0,42%		
1.1. Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2. Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	52 075,46	49 834,46	2 241,00	52 075,46	52 075,46	0,00	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	7 839,99	7 839,99	0,00	7 839,99	7 839,99	0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	227 357,50	42 130,00	185 227,50	228 557,50	42 130,00	186 427,50	1 200,00	0,53%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
B. AKTYWA OBROTOWE		70 054,66	0,00	70 054,66	99 060,06	0,00	99 060,06	29 005,40	41,40%	
I. Zapasy	49 018,35	49 018,35	49 018,35	48 466,44	48 466,44	48 466,44	48 466,44	-551,91	-1,13%	
II. Należności krótkoterminowe	5 272,32	5 272,32	5 272,32	9 687,65	9 687,65	9 687,65	9 687,65	4 415,33	83,75%	
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	15 763,99	15 763,99	15 763,99	40 905,97	40 905,97	40 905,97	40 905,97	25 141,98	159,49%	
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
SUMA AKTYWÓW	357 327,61	99 804,45	257 523,16	387 533,01	102 045,45	285 487,56	30 205,40	8,45%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej samorządowe instytucje kultury tj. CUW GMK w Kętrzynie

**BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN**

Załącznik Nr 1b
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

1.3. WARTOŚĆ MAJĄTKU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN - Miejska Biblioteka Publiczna im. W. Kętrzyńskiego w Kętrzynie

Miejska Biblioteka Publiczna im. W. Kętrzyńskiego w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie/opisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie/opisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	349 754,31	222 499,02	127 255,29	349 754,31	241 414,92	108 339,39	0,00	0,00%		
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	349 754,31	222 499,02	127 255,29	349 754,31	241 414,92	108 339,39	0,00	0,00%		
1. Środki trwałe	349 754,31	222 499,02	127 255,29	349 754,31	241 414,92	108 339,39	0,00	0,00%		
1.1. Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	80 000,00	1 500,00	78 500,00	80 000,00	5 100,00	74 900,00	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	89 153,65	89 153,65	0,00	89 153,65	89 153,65	0,00	0,00	0,00%		
1.5. Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	180 600,66	131 845,37	48 755,29	180 600,66	147 161,27	33 439,39	0,00	0,00%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	33 425,32	0,00	33 425,32	41 506,95	0,00	41 506,95	8 081,63	24,18%		
I. Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
II. Należności krótkoterminowe	820,63	0,00	820,63	0,00	0,00	0,00	-820,63	-100,00%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	16 528,05	0,00	16 528,05	25 457,92	0,00	25 457,92	8 929,87	54,03%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	16 076,64	0,00	16 076,64	16 049,03	0,00	16 049,03	-27,61	-0,17%		
SUMA AKTYWÓW	383 179,63	222 499,02	160 680,61	391 261,26	241 414,92	149 846,34	8 081,63	2,11%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej z jednostki obsługującej samorządowe instytucje kultury tj. CUW GMK w Kętrzynie

I. WARTOŚĆ MAJĄTKU SPÓŁEK KOMUNALNYCH - ŁĄCZNIE

ŁĄCZNIE SPÓŁKI	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie /odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie /odpisy aktualizujące	Wartość netto				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
A. AKTYWA TRWAŁE	129 500 787,15	63 173 792,87	66 326 994,28	130 306 460,56	65 617 981,76	64 688 478,80	805 673,41	0,62%		
I. Wartości niematerialne i prawne	403 458,29	400 044,09	3 414,20	419 584,15	408 852,87	10 731,28	16 125,86	4,00%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	128 412 502,58	62 773 748,78	65 638 753,80	129 430 630,80	65 209 128,89	64 221 501,91	1 018 128,22	0,79%		
1. Środki trwałe	125 894 112,89	62 773 748,78	63 120 364,11	127 856 340,27	65 209 128,89	62 647 211,38	1 962 227,38	1,56%		
1.1. Grunty	2 666 417,76	356 952,16	2 309 465,60	2 676 422,76	364 549,42	2 311 873,34	10 005,00	0,38%		
1.2. Budynki i lokale	55 501 847,97	13 230 580,36	42 271 267,61	56 256 592,55	14 489 716,44	41 766 876,11	754 744,58	1,36%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	35 424 802,42	25 203 867,66	10 220 934,76	36 645 518,13	25 797 588,22	10 847 929,91	1 220 715,71	3,45%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	24 925 733,33	18 571 718,15	6 354 015,18	25 317 541,34	19 185 950,64	6 131 590,70	391 808,01	1,57%		
1.5. Środki transportu	5 798 281,34	4 240 853,21	1 557 428,13	5 363 457,30	4 071 342,21	1 292 115,09	-434 824,04	-7,50%		
1.6. Inne środki trwałe	1 577 030,07	1 169 777,24	407 252,83	1 596 808,19	1 299 981,96	296 826,23	19 778,12	1,25%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	2 518 389,69	0,00	2 518 389,69	1 574 290,53	0,00	1 574 290,53	-944 099,16	-37,49%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	390 506,28	0,00	390 506,28	204 738,61	0,00	204 738,61	-185 767,67	-47,59%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	390 506,28	0,00	390 506,28	204 738,61	0,00	204 738,61	-185 767,67	-47,59%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	294 320,00	0,00	294 320,00	251 507,00	0,00	251 507,00	-42 813,00	-14,55%		
B. AKTYWA OBROTOWE	6 772 962,94	0,00	6 772 962,94	7 713 139,14	0,00	7 713 139,14	940 176,20	13,88%		
I. Zapasy	1 994 066,11	0,00	1 994 066,11	1 495 892,48	0,00	1 495 892,48	-498 173,63	-24,98%		
II. Należności krótkoterminowe	2 999 023,49	0,00	2 999 023,49	4 971 633,01	0,00	4 971 633,01	1 972 609,52	65,78%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 602 661,04	0,00	1 602 661,04	1 085 736,90	0,00	1 085 736,90	-516 924,14	-32,25%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	177 212,30	0,00	177 212,30	159 876,75	0,00	159 876,75	-17 335,55	-9,78%		
SUMA AKTYWÓW	136 273 750,09	63 173 792,87	73 099 957,22	138 019 599,70	65 617 981,76	72 401 617,94	1 745 849,61	1,28%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych ze spółek komunalnych

BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN

Załącznik Nr 1c
do informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2019

I. 1. Komunalna Energetyka Ciepła KOMEC Spółka z o.o. w Kętrzynie

KEC KOMEC Sp. z o.o. w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8-2)
	Wartość brutto	Umorzzenie /odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzzenie /odpisy aktualizujące	Wartość netto	8	9		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE	31 378 389,40	19 496 814,12	11 881 575,28	32 054 993,23	20 269 752,99	11 785 240,24	676 603,83	2,16%		
I. Wartości niematerialne i prawne	171 051,37	167 992,61	3 058,76	184 454,29	175 084,45	9 369,84	13 402,92	7,84%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	30 913 018,03	19 328 821,51	11 584 196,52	31 619 031,94	20 094 668,54	11 524 363,40	706 013,91	2,28%		
1. Środki trwałe	29 901 568,00	19 328 821,51	10 572 746,49	30 909 636,14	20 094 668,54	10 814 967,60	1 008 068,14	3,37%		
1.1. Grunty	1 413 660,88	203 600,42	1 210 060,46	1 413 660,88	207 920,66	1 205 740,22	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	4 729 016,41	1 879 040,17	2 849 976,24	4 729 016,41	1 970 630,63	2 758 385,78	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10 394 187,60	6 378 101,03	4 016 086,57	10 958 750,31	6 599 411,21	4 359 339,10	564 562,71	5,43%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	12 310 121,44	10 281 029,72	2 029 091,72	12 750 495,87	10 663 611,44	2 086 884,43	440 374,43	3,58%		
1.5. Środki transportu	644 980,45	223 270,58	421 709,87	644 980,45	279 768,86	365 211,59	0,00	0,00%		
1.6. Inne środki trwałe	409 601,22	363 779,59	45 821,63	412 732,22	373 325,74	39 406,48	3 131,00	0,76%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	1 011 450,03	0,00	1 011 450,03	709 395,80	0,00	709 395,80	-302 054,23	-29,86%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	294 320,00	0,00	294 320,00	251 507,00	0,00	251 507,00	-42 813,00	-14,55%		
B. AKTYWA OBROTOWE	3 080 856,37	0,00	3 080 856,37	2 895 118,25	0,00	2 895 118,25	-185 738,12	-6,03%		
I. Zapasy	1 493 278,58	0,00	1 493 278,58	1 077 356,20	0,00	1 077 356,20	-415 922,38	-27,85%		
II. Należności krótkoterminowe	1 507 076,87	0,00	1 507 076,87	1 742 142,62	0,00	1 742 142,62	235 065,75	15,60%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	34 534,58	0,00	34 534,58	16 274,24	0,00	16 274,24	-18 260,34	-52,88%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	45 966,34	0,00	45 966,34	59 345,19	0,00	59 345,19	13 378,85	29,11%		
SUMA AKTYWÓW	34 459 245,77	19 496 814,12	14 962 431,65	34 950 111,48	20 269 752,99	14 680 358,49	490 865,71	1,42%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych ze spółek komunalnych

1.2. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Kętrzynie

MMWiK" Sp. z o.o. w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5:2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umożnienie/odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umożnienie/odpisy aktualizujące	Wartość netto				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A. AKTYWA TRWAŁE										
I. Wartości niematerialne i prawne	56 615 169,27	141 159,70	31 049 556,55	25 565 612,72	57 372 345,06	32 652 902,97	24 719 442,09	757 175,79	1,34%	
II. Rzeczowe aktywa trwałe	56 474 009,57	30 908 396,85	30 908 396,85	25 565 612,72	57 231 185,36	32 511 743,27	24 719 442,09	757 175,79	1,34%	
1. Środki trwałe	56 231 581,30	30 908 396,85	30 908 396,85	25 323 184,45	56 928 113,02	32 511 743,27	24 416 369,75	696 531,72	1,24%	
1.1. Grunty	83 634,08	70 198,30	70 198,30	13 435,78	93 639,08	70 198,30	23 440,78	10 005,00	11,96%	
1.2. Budynki i lokale	19 198 398,18	5 357 702,54	5 357 702,54	13 840 695,64	19 198 398,18	6 044 912,67	13 153 485,51	0,00	0,00%	
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	23 324 899,84	17 263 970,64	17 263 970,64	6 060 929,20	24 151 362,59	17 785 697,63	6 365 664,96	826 462,75	3,54%	
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	9 670 062,04	5 609 129,21	5 609 129,21	4 060 932,83	9 721 032,63	5 897 686,74	3 823 345,89	50 970,59	0,53%	
1.5. Środki transportu	3 146 495,12	2 097 481,02	2 097 481,02	1 049 014,10	2 953 007,50	2 103 233,15	849 774,35	-193 487,62	-6,15%	
1.6. Inne środki trwałe	808 092,04	509 915,14	509 915,14	298 176,90	810 673,04	610 014,78	200 658,26	2 581,00	0,32%	
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	242 428,27	0,00	0,00	242 428,27	303 072,34	0,00	303 072,34	60 644,07	25,02%	
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
B. AKTYWA OBROTOWE	1 341 695,03	0,00	0,00	1 341 695,03	2 265 610,90	0,00	2 265 610,90	923 915,87	68,86%	
I. Zapasy	310 856,27	0,00	0,00	310 856,27	241 150,06	0,00	241 150,06	-69 706,21	-22,42%	
II. Należności krótkoterminowe	643 991,79	0,00	0,00	643 991,79	1 970 341,14	0,00	1 970 341,14	1 326 349,35	205,96%	
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	363 605,83	0,00	0,00	363 605,83	33 776,06	0,00	33 776,06	-329 829,77	-90,71%	
IV. Rozliczenia międzyokresowe	23 241,14	0,00	0,00	23 241,14	20 343,64	0,00	20 343,64	-2 897,50	-12,47%	
SUMA AKTYWÓW	57 956 864,30	31 049 556,55	31 049 556,55	26 907 307,75	59 637 955,96	32 652 902,97	26 985 052,99	1 681 091,66	2,90%	

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych ze spółek komunalnych

1.3. Kętrzyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Kętrzynie

KTBS Sp. z o.o. w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8-2)
	Wartość brutto	Umniejszenie /odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umniejszenie /odpisy aktualizujące	Wartość netto				
A. AKTYWA TRWAŁE	29 541 777,43	5 039 161,08	24 502 616,35	29 382 984,90	5 437 920,40	23 945 064,50	-158 792,53	-0,54%		
I. Wartości niematerialne i prawne	91 247,22	90 891,78	355,44	93 970,16	92 608,72	1 361,44	2 722,94	2,98%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	29 060 023,93	4 948 269,30	24 111 754,63	29 084 276,13	5 345 311,68	23 738 964,45	24 252,20	0,08%		
1. Środki trwałe	28 845 715,61	4 948 269,30	23 897 446,31	28 869 967,81	5 345 311,68	23 524 656,13	24 252,20	0,08%		
1.1. Grunty	468 085,47	28 913,16	439 172,31	468 085,47	28 913,16	439 172,31	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	28 087 680,44	4 676 233,59	23 411 446,85	28 087 680,44	5 044 742,01	23 042 938,43	0,00	0,00%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00	0,00%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	142 530,10	112 511,63	30 018,47	150 133,09	130 100,70	20 032,39	7 602,99	5,33%		
1.5. Środki transportu			0,00	2 826,09	395,64	2 430,45	2 826,09	2,82%		
1.6. Inne środki trwałe	147 419,60	130 610,92	16 808,68	161 242,72	141 160,17	20 082,55	13 823,12	9,38%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	214 308,32		214 308,32	214 308,32		214 308,32	0,00	0,00%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00%		
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	390 506,28	0,00	390 506,28	204 738,61	0,00	204 738,61	-185 767,67	-47,57%		
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	390 506,28	0,00	390 506,28	204 738,61	0,00	204 738,61	-185 767,67	-47,57%		
V. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
B. AKTYWA OBROTOWE	1 523 205,31	0,00	1 523 205,31	1 286 756,09	0,00	1 286 756,09	-236 449,22	-15,52%		
I. Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
II. Należności krótkoterminowe	322 273,06	0,00	322 273,06	279 158,45	0,00	279 158,45	-43 114,61	-13,38%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 184 955,14	0,00	1 184 955,14	993 900,06	0,00	993 900,06	-191 055,08	-16,12%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	15 977,11	0,00	15 977,11	13 697,58	0,00	13 697,58	-2 279,53	-14,27%		
SUMA AKTYWÓW	31 064 982,74	5 039 161,08	26 025 821,66	30 669 740,99	5 437 920,40	25 231 820,59	-395 241,75	-1,27%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych ze spółek komunalnych

1.4. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej "Komunalnik" Spółka z o.o. w Kętrzynie

PGK "Komunalnik" Sp. z o.o. w Kętrzynie	Stan na dzień 31.12.2018r.				Stan na dzień 31.12.2019r.				Zmiana wartości (5:2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie /odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie /odpisy aktualizujące	Wartość netto				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
A. AKTYWA TRWAŁE	11 965 451,05	7 588 261,12	4 377 189,93	11 496 137,37	7 257 405,40	4 238 731,97	-469 313,68	-3,92%		
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II. Rzeczowe aktywa trwałe	11 965 451,05	7 588 261,12	4 377 189,93	11 496 137,37	7 257 405,40	4 238 731,97	-469 313,68	-3,92%		
1. Środki trwałe	10 915 247,98	7 588 261,12	3 326 986,86	11 148 623,30	7 257 405,40	3 891 217,90	233 375,32	2,14%		
1.1. Grunty	701 037,33	54 240,28	646 797,05	701 037,33	57 517,30	643 520,03	0,00	0,00%		
1.2. Budynki i lokale	3 486 752,94	1 317 604,06	2 169 148,88	4 241 497,52	1 429 431,13	2 812 066,39	754 744,58	21,65%		
1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 705 714,98	1 561 795,99	143 918,99	1 535 405,23	1 412 479,38	122 925,85	-170 309,75	-9,98%		
1.4. Urządzenia techniczne i maszyny	2 803 019,75	2 569 047,59	233 972,16	2 695 879,75	2 494 551,76	201 327,99	-107 140,00	-3,82%		
1.5. Środki transportu	2 006 805,77	1 920 101,61	86 704,16	1 762 643,26	1 687 944,56	74 698,70	-244 162,51	-12,17%		
1.6. Inne środki trwałe	211 917,21	165 471,59	46 445,62	212 160,21	175 481,27	36 678,94	243,00	0,11%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	1 050 203,07		1 050 203,07	347 514,07		347 514,07	-702 689,00	-66,91%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1. Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
B. AKTYWA OBROTOWE	827 206,23	0,00	827 206,23	1 265 653,90	0,00	1 265 653,90	438 447,67	53,00%		
I. Zapasy	189 931,26	0,00	189 931,26	177 386,22	0,00	177 386,22	-12 545,04	-6,61%		
II. Należności krótkoterminowe	525 681,77	0,00	525 681,77	979 990,80	0,00	979 990,80	454 309,03	86,42%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	19 565,49	0,00	19 565,49	41 786,54	0,00	41 786,54	22 221,05	113,57%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	92 027,71	0,00	92 027,71	66 490,34	0,00	66 490,34	-25 537,37	-27,75%		
SUMA AKTYWÓW	12 792 657,28	7 588 261,12	5 204 396,16	12 761 791,27	7 257 405,40	5 504 385,87	-30 866,01	-0,24%		

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanych ze spółek komunalnych

II. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - KEC "KOMEC" Spółka z o.o. w Kętrzynie STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.

BUDYNKI

(w złotych)

Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :			Sposób zagospodarowania dzień 31.12.2019r.					
		31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	Wieczyste użytkowanie	Dzierżawa lub najem ^{7/}	Przekazano w trwałe zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania		
szt.	18	4 729 016,41	4 729 016,41	0,00	2 367 477,95	68 977,97	0,00	2 292 560,49		
RAZEM :	68/69	4 729 016,41	4 729 016,41	0,00	2 367 477,95	68 977,97	0,00	2 292 560,49		

^{7/} nakłady modernizacyjne w budynku dzierżawionym od Gminy Miejskiej Kętrzyn - ul. Dworcowa 10 (dworzec)

BUDOWLE

(w złotych)

Wyszególnienie	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :			Sposób zagospodarowania dzień 31.12.2019r.					
			31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	Wieczyste użytkowanie	Dzierżawa lub najem ^{7/}	Przekazano w trwałe zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania		
ruruciągi ciepłownicze	mhb	26 709,90	9 116 481,00	9 681 043,71	564 562,71	0,00	0,00	9 681 043,71			
kominy, stacja uzdatniania wody	szt.	11,00	803 000,06	803 000,06	0,00	172 984,76	0,00	630 015,30			
place, drogi	ha	1,33	343 850,93	343 850,93	0,00	0,00	93 161,18	250 689,75			
ogrodenie	mhb	579,00	110 459,49	110 459,49	0,00	0,00	0,00	110 459,49			
mur oporowy	mhb	128,00	13 502,25	13 502,25	0,00	0,00	0,00	13 502,25			
kollej wąskotorowa	mhb	225,00	6 893,87	6 893,87	0,00	0,00	0,00	6 893,87			
RAZEM :	27 654,23	10 394 187,60	10 958 750,31	564 562,71	172 984,76	93 161,18	0,00	10 692 604,37			

* / nawierzchnia utwardzona (parking) na działce gruntu dzierżawionej od Gminy Miejskiej Kętrzyn - ul. Dworcowa

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej ze spółki

III. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SP. Z O.O. STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.

BUDYNKI

Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :			Sposób zagospodarowania dnia 31.12.2019r.			
		31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	Wieczyte użytkowanie	Dzierżawa lub najem	Przekazano w trwały zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania
szt.	34	16 664 302,49	16 664 302,49	0,00				16 664 302,49
RAZEM :	34	16 664 302,49	16 664 302,49	0,00	0,00	0,00	0,00	16 664 302,49

(w złotych)

BUDOWLE

(w złotych)

Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :			Sposób zagospodarowania dnia 31.12.2019r.			
			31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	Wieczyte użytkowanie	Dzierżawa lub najem	Przekazano w trwały zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania
Magistrale wodociągowe	mb	6 920,80	1 285 423,77	1 285 423,77	0,00				1 285 423,77
Sieci wodociągowe	mb	107 393,59	7 075 031,70	7 388 251,98	313 220,28				7 388 251,98
Sieci kanalizacyjne i kolektory tłoczne	mb	60 824,92	10 286 001,45	10 515 868,14	229 866,69				10 515 868,14
Drogi zakładowe, parkingi, place	m2	10 005,06	1 168 859,27	1 452 235,05	283 375,78				1 452 235,05
Zbiorniki, boksy	szt.	4,00	773 951,88	773 951,88	0,00				773 951,88
Sieci sygnalizacyjne, elektryczne	mb	1 779,00	120 736,30	120 736,30	0,00				120 736,30
Zbiornik wleżowy	szt.	1,00	640 754,26	640 754,26	0,00				640 754,26
Ogrodzienia	mb	2 036,00	114 182,04	114 182,04	0,00				114 182,04
Przepomownie ścieków	szt.	6,00	226 880,77	226 880,77	0,00				226 880,77
Komory pomiarowe	szt.	5,00	32 794,38	32 794,38	0,00				32 794,38
Studnie	szt.	13,00	759 506,56	759 506,56	0,00				759 506,56
RAZEM :			22 484 122,38	23 310 585,13	826 462,75	0,00	0,00	0,00	23 310 585,13

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej ze spółki

IV. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - Kętrzyńskie TBS Sp. z o. o. w Kętrzynie (nazwa spółki) STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.

BUDYNKI (w złotych)

Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :			Sposób zagospodarowania dnia 31.12.2019r.			
		31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	Wieczyste użytkowanie	Dzierżawa lub najem	Przekazano w trwałe zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania
szt.	10	27 940 369,42	27 940 369,42	0,00	27 940 369,42			
	10	27 940 369,42	27 940 369,42	0,00	27 940 369,42	0,00	0,00	0,00

BUDOWLE (w złotych)

Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :			Sposób zagospodarowania dnia 31.12.2019r.			
		31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	Wieczyste użytkowanie	Dzierżawa lub najem	Przekazano w trwałe zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania
szt.	4	147 311,02	147 311,02	0,00	147 311,02			
				0,00				
	4	147 311,02	147 311,02	0,00	147 311,02	0,00	0,00	0,00

Sporządzono na podstawie informacji otrzymanej ze spółki

V. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ "KOMUNALNIK" Spółka z o.o. w Kętrzynie
STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.

BUDYNKI

Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :		Sposób zagospodarowania na dzień 31.12.2019r.				
			31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	Wliczyte użytkowanie	Dzierżawa lub najem	Przekazano w trwały zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania
budynki	szt.	16/17	1 967 119,00	2 724 363,58	757 244,58				2 724 363,58
wiatły	szt.	26/25	91 062,50	91 062,50	0,00				91 062,50
boksy	szt.	26/25	121 695,91	121 695,91	0,00				121 695,91
inne	szt.	2/2	20 482,75	20 482,75	0,00				20 482,75
RAZEM :		68/69	2 200 360,16	2 957 604,74	757 244,58	0,00	0,00	0,00	2 957 604,74

BUDOWLE

Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto (inwentaryzacyjna) - stan na dzień :		Sposób zagospodarowania na dzień 31.12.2019r.				
			31.12.2018r.	31.12.2019r.	Różnica	Wliczyte użytkowanie	Dzierżawa lub najem	Przekazano w trwały zarząd lub użytkowanie	Inne formy zagospodarowania
linie energetyczne i oświetlenia	szt.	4	15 734,59	15 734,59	0,00				15 734,59
ogrodzenia	szt.	4	35 280,50	35 280,50	0,00				35 280,50
drogi i place	szt.	9	909 166,35	909 166,35	0,00				909 166,35
przyłącza i kanalizacja deszczowa	szt.	3	125 445,77	125 445,77	0,00				125 445,77
kompostownia	szt.	1	133 401,08	133 401,08	0,00				133 401,08
inne	szt.	5	67 364,49	64 864,49	-2 500,00				64 864,49
RAZEM :		26	1 286 392,78	1 283 892,78	-2 500,00	0,00	0,00	0,00	1 283 892,78

(w złotych)

(w złotych)