

skala 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 3

SCHEMAT PRZEDSTAWIAJĄCY ODLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ DO SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 IM. FELIKSA NOWOWIEJSKIEGO UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA 12, 11-401 KĘTRZYN



WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ ORAZ INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH

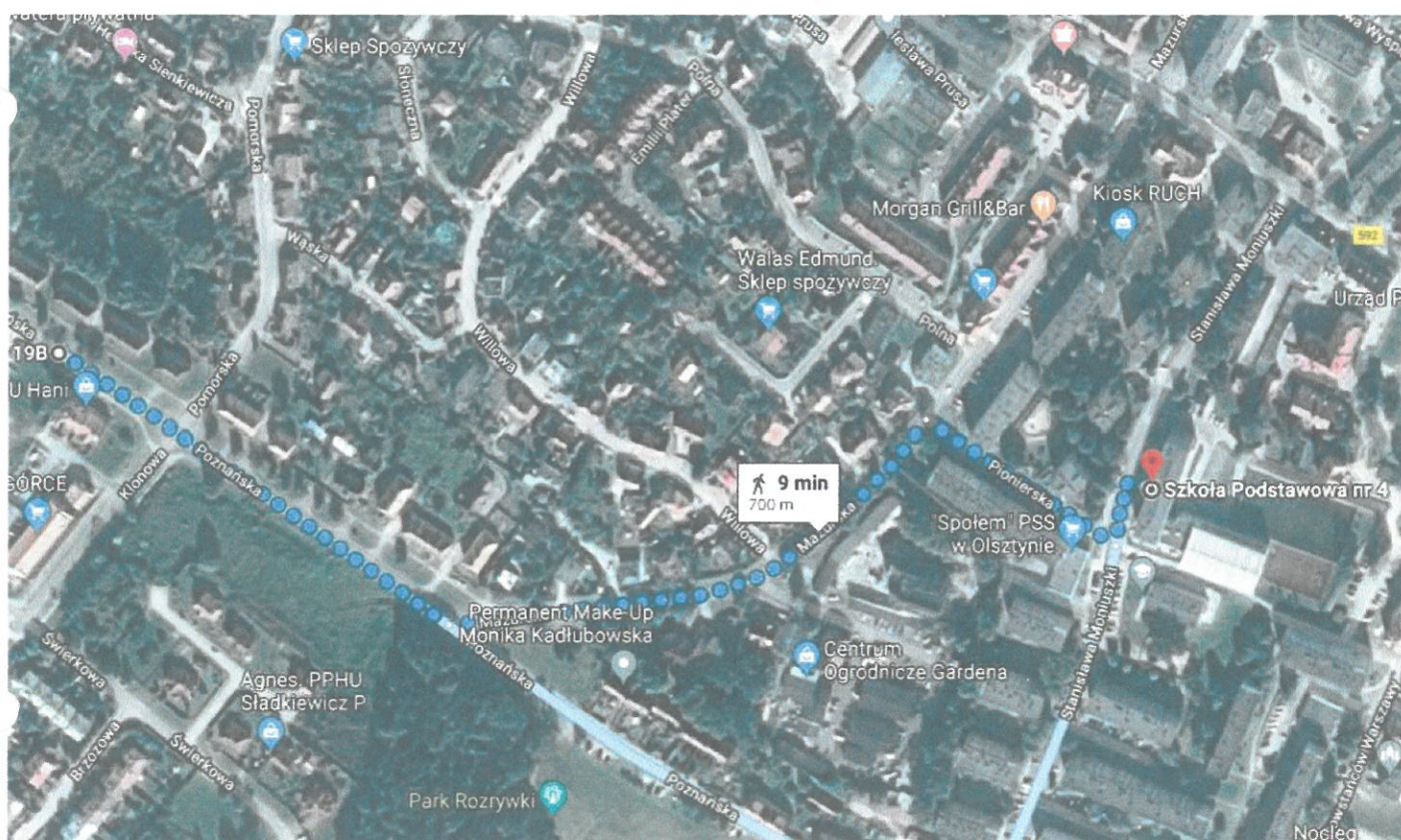
INWESTORZY: Włoszczę Krajana, ul. Bartacza, 10-694 Olsztyn

Auto-Komis Handel, Kupno-Sprzedaż, Pośrednictwo Finansowe

Jacek Krzyżewski, ul. Bahutycha 3, 11-400 Kętrzyn, NIP 742-276-45-90

ZAŁĄCZNIK NR 4

SCHEMAT PRZEDSTAWIAJĄCY ODLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI
MIESZKANIOWEJ DO SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 4
UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 1, 11-400 KĘTRZYN



WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI
MIESZKANIOWEJ ORAZ INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH

INWESTORZY: Wojciech Kiljan ul. Bartłowska, 10-698 Olsztyn

Agencja Komunikacji Handlowo-Sprzedażnej Pośrednictwo Finansowe

Jacek Kryciński ul. Bartłowska 3, 11-400 Kętrzyn NIP 742-176-46-90

ZAŁĄCZNIK NR 5

SCHEMAT PRZEDSTAWIAJĄCY ODLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI
MIESZKANIOWEJ OD URZĄDZONYCH TERENÓW WYPOCZYNKU



WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI
MIESZKANIOWEJ ORAZ INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH

INWESTORZY: Wojciech Kijar ul. Bartoska, 10-699 Olsztyn

Auto-Komis Handel, Kupno-Sprzedaż, Pośrednictwo Finansowe
Jacek Arzytewski ul. Bałtycka 3, 11-400 Kętrzyn NIP 742 176-46-90

ZAŁĄCZNIK NR 6

SCHEMAT PRZEDSTAWIAJĄCY ODLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI
MIESZKANIOWEJ OD PRZYSTANKU AUTOBUSOWEGO
KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ - LINIA NR 1



WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI
MIESZKANIOWEJ ORAZ INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH

INWESTORZY: Wajsbach Miljan ul. Bartoska, 10-699 Olsztyn

Auto-Komis Handel Kupno-Sprzedaż Posrednictwo Finansowe

Janek Krzyżewski Ul. Bałtycka 3. 11-400 Kętrzyn NIP 743-175-46-90

Kętrzyn dnia 07.10.2019r.

Oświadczenie inwestorów

My niżej podpisani:

Wojciech Kilijan

Jacek Krzyżewski

Będący inwestorami, oświadczamy że planowana inwestycja:

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z podziemnym garażem wielostanowiskowym na dz. Nr 6-911/5 Miasto Kętrzyn,

nie powoduje kolizji lokalizacji inwestycji mieszkaniowej z inwestycjami, o których mowa w Ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, art. 4 pkt 1-13.

Kilijan
Krzyżewski 10.10

[Signature]



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn

Tel. +48 89 752 05 20, Fax +48 89 752 05 31, www.miaستoketrzyn.pl, e-mail: umketrzyn@miastoketrzyn.pl

ZOP.4424.41/A.2019

Kętrzyn, 22.07.2019 r.

Wojciech Kilijan
Ul. Bartąska, 10-699 Olsztyn

Auto-Komis.Handel.Kupno-Sprzedaz.Posrednictwo Finansowe
Jacek Krzyżewski
Ul. Bałtycka3, 11-400 Kętrzyn

ZAŚWIADCZENIE

Wydział Oświaty, Promocji i Rozwoju Urzędu Miasta Kętrzyn w odpowiedzi na wniosek z dnia 5 lipca 2019 r. zaświadcza, że zgodnie z art.17 pkt3 ustawy z dnia 5 lipca 2019 r. o Ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych, w odległości 1500m od miejsca planowanej przez państwa inwestycji znajdują się:

- a) Szkoła podstawowa, która jest w stanie przyjąć nowych uczniów z planowanej liczby mieszkańców inwestycji mieszkaniowej,
- b) Przedszkole, które jest w stanie zapewnić wychowanie przedszkolne dzieciom z planowanej liczby mieszkańców inwestycji mieszkaniowej

Z up. BURMISTRZA MIASTA
NACZELNIK
Wydziału Oświaty, Promocji i Rozwoju

Daria Zecer
Daria Zecer

[Signature]

Kętrzyn, dnia 02.10.2019r.

Wojciech Kilijan
ul. Bartąska 10/9
10-699 Olsztyn

Auto-Komis. Handel. Kupno-Sprzedaż.
Pośrednictwo Finansowe Jacek Krzyżewski
ul. Bałtycka 3
11-400 Kętrzyn

adres do korespondencji:
CREO Projekt
Usługi Projektowe i Nadzory Budowlane
ul. Brzozowa 16
11-700 Mrągowo

PT/1318 10/2019

Dotyczy: Wydanie oświadczenia o zapewnieniu przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego budynku mieszkalnego wielorodzinnego projektowanego na działce nr 6-911/5 w Kętrzynie.

W związku z Państwa prośbą o zapewnienie przez naszą Spółkę przyłączenia informujemy, że przyłączenie takie jest możliwe, pod warunkiem nie wystąpienia na etapie projektowania nieprzewidzianych okoliczności uniemożliwiających zaprojektowanie przyłącza (np. brak zgody właścicieli działek, przez które miałyby zostać poprowadzone przyłącze). Załączamy do pisma mapę na której zaznaczyliśmy orientacyjną trasę przyłącza.

Jednocześnie informujemy, że w przypadku chęci przyłączenia do naszej sieci ciepłowniczej, na naszej stronie internetowej znajduje się druk do wypełnienia na podstawie którego możliwe będzie zawarcie umowy przyłączeniowej. Wraz z umową przyłączeniową zostaną wydane warunki techniczne przyłączenia na podstawie których będzie należało zaprojektować węzeł ciepły.

Umowy przyłączeniowe zawarte do końca tego roku będą zrealizowane do okresu grzewczego rozpoczynającego się na jesieni 2020 roku. Umowy przyłączeniowe zawarte po nowym roku zostaną zrealizowane do okresu grzewczego rozpoczynającego się na jesieni 2021 roku.

W załączeniu:

Mapa w skali 1:1000 z wstępnie ustaloną trasą przyłącza

Z poważaniem

Prezes Zarządu

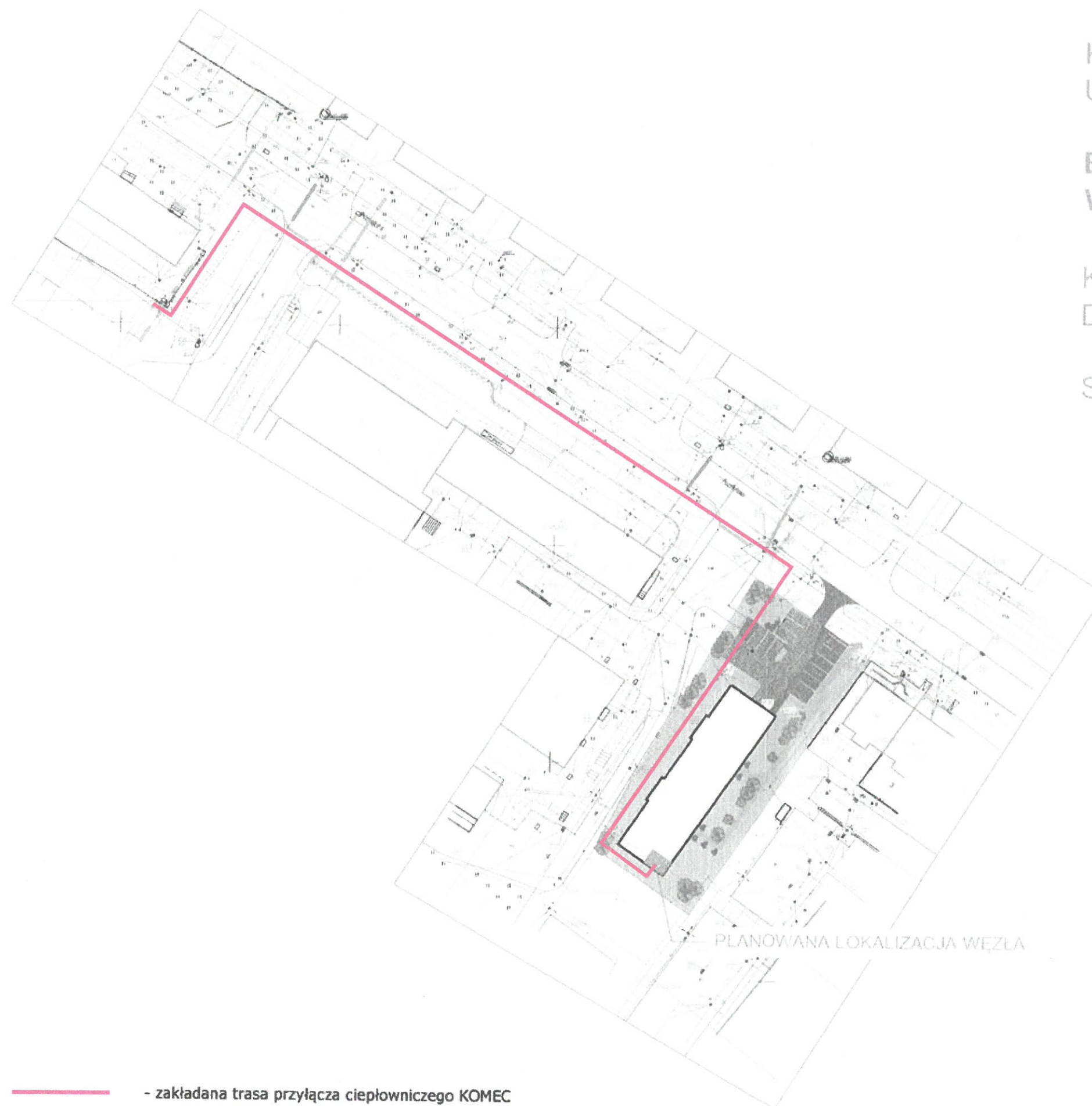
Michał Jerzy Krasinski

KONCEPCJA
URBANISYTICZNO-ARCHITEKTONICZNA

BUDYNEK MIESZKALNY
WIEŁORODZINNY

KĘTRZYN, UL. POZNAŃSKA
DZ. NR 6-911/5

SKALA 1:1000



PLANOWANA LOKALIZACJA WĘZŁA

— - zakładana trasa przyłącza ciepłowniczego KOMEK

KOMUNALNA ENERGETYKA CIEPŁA
„KOMEK” Sp. z o.o.
11-400 Kętrzyn, ul. Dworcowa 10
tel. 89 751 29 89, fax. 89 751 31 66
NIP 742-000-13-69

NACZELNY INŻYNIER

Maciej Muczyński



Miejskie Wodociągi i Kanalizacja

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

11-400 Kętrzyn, ulica Poznańska 6,
tel./fax: 897514953, 897514906,
e-mail: mwik_kn@op.pl, mwik_kn@interia.pl

Wojciech Kilijan

ul. Bartąska 10/9

10 – 699 Olsztyn

Auto-Komis. Handel. Kupno-Sprzedaż.

Pośrednictwo Finansowe

Jacek Krzyżewski

ul. Bałtycka 3

11 – 400 Kętrzyn

Nasz znak: MWiK/DT/836/2019

Kętrzyn, dnia 14 sierpnia 2019 roku

Dotyczy: Przyłączenia budynku przy ulicy Poznańskiej na dz.nr 6-911/5 w Kętrzynie do miejskiej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Odpowiadając na pismo z dnia 08.08.2019 roku (data wpływu do MWiK 13.08.2019) przesyłamy informację techniczną o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego na terenie działki numer 911/5 obręb 6 przy ulicy Poznańskiej w Kętrzynie.

1. **Przyłącze wodociągowe** - z istniejącej sieci wodociągowej DN 200 zlokalizowanej w pasie drogowym ulicy Poznańskiej na terenie działki numer 602 obręb 6 miasto Kętrzyn.
2. **Przyłącze kanalizacji sanitarnej** - do istniejącego kolektora sanitarnego DN160 zlokalizowanego w pasie drogowym ulicy Poznańskiej na terenie działki numer 602 obręb 6 miasto Kętrzyn.
3. **Przyłącze kanalizacji deszczowej** - do istniejącego kolektora deszczowego DN400 zlokalizowanego w pasie drogowym ulicy Poznańskiej na terenie działki numer 602 obręb 6 miasto Kętrzyn.

Z poważaniem:

PROKURENT

Maciej Mierzwiak
Maciej Mierzwiak

Creo Projekt Anna Bonikowska
ul. Brzozowa 16
11-700 Mrągowo

Lidzbark Warmiński, 08-08-2019 r.

Znak EOP-61MMP-000556-2019

Dot. oświadczenia w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Olsztynie dla obiektu: budynek mieszkalny - wielorodzinny, w lokalizacji: Kętrzyn, ul. Poznańska, gm. Kętrzyn dz. nr 6-911/5.

Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii elektrycznej dla obiektu **budynek mieszkalny - wielorodzinny**, w lokalizacji: **Kętrzyn, ul. Poznańska gm. Kętrzyn, dz. nr 6-911/5** o mocy przyłączeniowej **130 kW**:

- po złożeniu przez uprawnionego Wnioskodawcę wniosku o określenie warunków przyłączenia na podstawie którego zostaną określone warunki przyłączenia,
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Olsztynie,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Jednocześnie ENERGA-OPERATOR SA zastrzega, że zapewnienie jest wiążące w przypadku, gdy istnieć będą techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci i dostarczania energii elektroenergetycznej, a wnioskujący spełni warunki przyłączenia do sieci i odbioru (art. 7 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne).

Niniejsze oświadczenie zostało złożone w celu przedstawienia go przez inwestora właściwemu organowi administracji architektonicznej lub nadzoru budowlanego.

Z poważaniem,

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji
Jarosław Komiczek
Jarosław Komiczek