

**Uchwała Nr XI/91/2019  
Rady Miejskiej w Kętrzynie**

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr XXIII/148/16 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 maja 2016r. w sprawie przyjęcia „Programu rewitalizacji miasta Kętrzyn na lata 2015-2025”, zmienionej Uchwałą nr XXX/177/16 z dnia 24 listopada 2016r., Uchwałą nr XXXV/222/17 z dnia 20 marca 2017 r. oraz uchwałą nr XLVII/276/17 z dnia 28 grudnia 2017r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.) Rada Miejska w Kętrzynie, uchwała, co następuje:

**§ 1.**

W załączniku do Uchwały nr XXIII/148/16 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 maja 2016r. w sprawie przyjęcia „Programu rewitalizacji miasta Kętrzyn na lata 2015-2025”, zmienionej Uchwałą nr XXX/177/16 z dnia 24 listopada 2016r., Uchwałą nr XXXV/222/17 z dnia 20 marca 2017 r. oraz uchwałą nr XLVII/276/17 z dnia 28 grudnia 2017r. wprowadza się następujące zmiany:

1) W punkcie 6.2. „Planowane pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne” dodaje się pozycje:

I.p.	Wnioskodawca	Nazwa projektu	Zakres zadania oraz prognozowane rezultaty	Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Cel rewitalizacji, który realizuje projekt	Szacunkowa wartość
51	Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 76B przy ul. Sikorskiego w Kętrzynie, 11-400 Kętrzyn	Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Sikorskiego 76 B w Kętrzynie	<b>Zakres zadania:</b> - ocieplenie stropu nad II piętrem części mieszkalnej budynku, - ocieplenie stropu nad II piętrem klatek schodowych budynku, -ocieplenie ścian zewnętrznych części mieszkalnej od wewnątrz, - ocieplenie ścian zewnętrznych klatek schodowych od wewnątrz, - ocieplenie stropu nad piwnicą, - wykonanie nowej wspólnej instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami wyposażonymi w zawory termostatyczne, - wykonanie nowej kotłowni gazowej zlokalizowanej, w piwnicy budynku  <b>Prognozowane rezultaty:</b> - zmniejszenie energooszczędności w modernizowanych budynkach, - poprawa jakości życia w modernizowanych budynkach, - zmniejszenie zagrożenia przeciwpożarowego w modernizowanych budynkach, - poprawa estetyki tkanki miejskiej	ul. Sikorskiego 76 B, nr dz. 38/7 obręb 1	Wykorzystanie wysokiego priorytetu ochrony środowiska i wsparcia proekologicznych rozwiązań w polityce UE i polskiego rządu do działań proekologicznych na obszarze rewitalizacji	895 471,00
52	Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 76 E i 76 F przy ul. Sikorskiego w Kętrzynie, 11-400 Kętrzyn	Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Sikorskiego 76 E i 76 F w Kętrzynie	<b>Zakres zadania:</b> - ocieplenie stropu nad II piętrem części mieszkalnej budynku, - ocieplenie stropu nad II piętrem klatek schodowych budynku, -ocieplenie ścian zewnętrznych części mieszkalnej od wewnątrz, - ocieplenie ścian zewnętrznych klatek schodowych od wewnątrz, - ocieplenie stropu nad piwnicą, - wykonanie nowej wspólnej instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami, wyposażonymi w zawory termostatyczne, - wykonanie nowej kotłowni gazowej zlokalizowanej w piwnicy budynku  <b>Prognozowane rezultaty:</b> - zmniejszenie energooszczędności w modernizowanych budynkach,	ul. Sikorskiego 76 E i 76 F, nr dz. 38/5 obręb 1	Wykorzystanie wysokiego priorytetu ochrony środowiska i wsparcia proekologicznych rozwiązań w polityce UE i polskiego rządu do działań proekologicznych na obszarze rewitalizacji	1 803 283,00

			– poprawa jakości życia w modernizowanych budynkach, - zmniejszenie zagrożenia przeciwpożarowego w modernizowanych budynkach, - poprawa estetyki tkanki miejskiej			
53	Zakład Usługowo-Handlowy „EKO-WOD” Piotr Czarnecki, ul. Zatorze 2, 11-400 Kętrzyn	Uzbrojenie terenu inwestycyjnego pod działalność gospodarczą w Kętrzynie	<b>Zakres zadania:</b> - uzbrojenie terenu inwestycyjnego o powierzchni 0,0856 ha poprzez budowę sieci kanalizacyjnej, wodociągowej i deszczowej, instalacji elektrycznych oraz dróg wewnętrznych wraz z oświetleniem i odwodnieniem, niezbędnej do prowadzenia działalności gospodarczej w Kętrzynie  <b>Prognozowane rezultaty:</b> - nadanie nowych funkcji gospodarczych dla działki nr 144/4 przy ul. Dworcowej w Kętrzynie, - wspieranie przedsiębiorcy w realizowaniu pomysłów biznesowych, - wzrost przedsiębiorczości na terenie miasta	ul. Dworcowa, nr dz. 144/4 obręb 5	Wykorzystanie sprzyjających warunków do realizacji partnerskich przedsięwzięć gospodarczych do ograniczenia sytuacji kryzysowych na obszarze rewitalizacji	400 000,00

2) Rozdział 8 „Finansowanie planowanych projektów” otrzymuje brzmienie:

1 akapit (str.162) otrzymuje brzmienie:

Program Rewitalizacji Miasta Kętrzyn na lata 2015-2025 będzie miał na celu odwrócenie obecnej niekorzystnej sytuacji na obszarach rewitalizowanych, rozumianej jako spadek intensywności zjawisk kryzysowych (niekorzystnych). Aby tego dokonać należy realizować działania w formie sprecyzowanych projektów. Projekty rewitalizacyjne muszą odpowiadać realnemu zapotrzebowaniu, wynikającego ze specyfiki zapotrzebowania miasta oraz obszarów rewitalizowanych. Dlatego określenie zakresu poszczególnych projektów uwzględnia stanowisko interesariuszy lub jest bezpośrednią ich propozycją. W tym celu w dniach od 19 stycznia 2016 r. do 5 lutego 2016 r. (z przedłużeniem do 15 lutego 2016) prowadzony był otwarty nabór projektów rewitalizacyjnych. Na etapie tworzenia planu finansowego Programu Rewitalizacji projekty zostały podzielone na podstawowe (zawierające komponent inwestycyjny oraz działania miękkie) oraz pozostałe. W trakcie przeprowadzonego naboru projektów rewitalizacyjnych powstało:

- 17 podstawowych projektów rewitalizacyjnych, o wartości szacunkowej 78 339 000,00 zł
- 53 pozostałych projektów rewitalizacyjnych, o wartości 118 021 754,00 zł

Łączna wartość propozycji projektów przyjętych do Programu wynosi 196 360 754,00 zł.

3) 4 akapit (str. 162) otrzymuje brzmienie:

Wkład własny (finansowy oraz pracy) mieszkańców:

- Zaangażowane zostaną środki własne Wspólnot Mieszkaniowych oraz wnioskodawców zgłoszonych zadań.

§ 2.

Uchwałę wykona Burmistrz Miasta Kętrzyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Kętrzynie

Rafał Rypina