

**Protokół posiedzenia nr 4/18
Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM**

w dniu 9 stycznia 2019r. od godz. 14.00 do 17.00, Urząd Miasta ul. Wojska Polskiego 11

Skład komisji 4 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej – obecnych 4 członków - lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz Miasta – Ryszard Niedziółka
Skarbnik Miasta – Władysław Litwinowicz
Prezes Zarządu PGK „Komunalnik” Sp. z o.o. – Wojciech Kamiński
Prezes Zarządu KEC „Komec Sp. z o.o. – Andrzej Degórski
Prezes Zarządu MWiK Sp. z o.o. – Roman Świtaj
Naczelnik Wydziału Inwestycji – Kamil Radzewicz
Dyrektor MOSIR – Aneta Janczuk
Radni
Media

Ad. pkt 1.

Posiedzeniu przewodniczył Marian Toruński - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Kętrzynie, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Przewodniczący komisji przedstawił poniższy porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Analiza realizacji inwestycji budowa Stadionu Miejskiego w Kętrzynie.
 - 3.1. część wyjściowa godz. 14.00 - wizja lokalna realizacji inwestycji na Stadionie Miejskim przy ul. Chopina 20 w Kętrzynie.
 - 3.2. analiza realizacji inwestycji – godz.15.00 Urząd Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11.
4. Informacje, zapytania i wolne wnioski.
5. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji nr 2/18 i 3/18.
6. Zamknięcie posiedzenia.

do którego nie zgłoszono zmian i Przewodniczący przystąpił do przyjęcia porządku. Komisja przy udziale 4 członków obecnych w głosowaniu: 4 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – jednogłośnie przyjęła porządek obrad.

Ad. pkt 3.

3.1.

W tej części posiedzenia komisja w godz. od 14.00 do 15.00 dokonała wizji lokalnej inwestycji na Stadionie Miejskim przy ul. Chopina 20. W spotkaniu udział wzięli Prezesi Konsorcjum Spółek Komunalnych: Andrzej Degórski, Wojciech Kamiński, Roman Świtaj, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Aneta Janczuk, Naczelnik Wydziału Inwestycji Kamil Radzewicz, radni i media.

3.2.

Następnie kontynuowano posiedzenie Komisji w Urzędzie Miasta przy ul. Wojska Polskiego 11. Naczelnik Wydziału Inwestycji Kamil Radzewicz omówił realizację poszczególnych etapów inwestycji. Poinformował, że łączny koszt I etapu wyniósł 6 568 377 zł, umowę podpisano na kwotę ok. 4 700 000, kosztorys inwestorski, obejmujący same koszty budowlane określono na kwotę 5 352 079 zł. Koszt II etapu to kwota ok. 14 500 000 zł, natomiast III etapu ok. 2 257 000 zł. W III etapie uwzględniono zakup wyposażenia siłowni. Radny Rafał Rypina zgłosił uwagę, że jako radny poprzedniej kadencji nic nie wiedział o planowanym III etapie realizacji inwestycji. Naczelnik Wydziału Inwestycji Kamil Radzewicz stwierdził, że inwestycja została podzielona na trzy etapy, natomiast

ostatni etap może być realizowany niezależnie od pozostałych. W celu zrealizowania II etapu inwestycji powołano Konsorcjum Spółek. Radna Zofia Waszkiewicz poprosiła o informację dotyczącą etapu przygotowawczego, dotyczącego planowania inwestycji. Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka poinformował, że inwestycja nie wynika z żadnego planu długoterminowego, nie była również ujęta w strategii miasta. Nie ma żadnych wyliczeń dotyczących przewidywanych kosztów utrzymania obiektu. Ze względu na duże rozbieżności wynikające z podpisanej umowy i poniesionych kosztów, oraz braku wyliczeń dotyczących kosztu utrzymania obiektu podjął decyzję o przeprowadzeniu audytu zewnętrznego całej inwestycji w celu podjęcia dalszych decyzji. Zdaniem Burmistrza Miasta spółki komunalne nie powinny brać udziału w realizacji tego typu przedsięwzięcia. Spółki powinny realizować zadania publiczne, a nie prowadzić działalność gospodarczą. Prezes Zarządu KEC „Komec” Sp. z o.o. i jednocześnie Przewodniczący Konsorcjum Andrzej Degórski poinformował, że ze względu na ograniczony budżet powołano konsorcjum w celu zminimalizowania kosztów. Konsorcjum wykonało zakres prac objętych umową w 83%. W budżecie zabezpieczono kwotę ok. 12 300 000 zł. Przewodniczący Konsorcjum Andrzej Degórski poinformował, że do zakończenia II etapu inwestycji brakuje ok. 600 - 900 tys. Konsorcjum ma zawartą umowę i musi się z niej wywiązać. Zerwanie umowy zabezpieczono karami. Prezes Zarządu KEC „Komec” Sp. z o.o. Andrzej Degórski przyznał, że spółki komunalne nie powinny realizować tak dużych zadań inwestycyjnych. Przewodniczący komisji Marian Toruński zwrócił się z zapytaniem do Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Anety Janczuk: Czy przed podjęciem decyzji o realizacji inwestycji były szacowane koszty utrzymania obiektu? Pani Aneta Janczuk udzieliła odpowiedzi, że nie były konsultowane. Zdaniem Radnego Zbigniewa Nowaka, jest to inwestycja z za dużym rozmachem jak na warunki miasta. Stwierdził, że radni poprzedniej kadencji nie wykazywali dostatecznego zainteresowania realizowanymi inwestycjami. Radny Rafał Rypina zgłosił uwagę, że wykazywał zainteresowanie i głosował przeciwko. Radny Marian Toruński poinformował, że jako radny poprzedniej kadencji zgłaszał wniosek o omówienie realizacji I i II etapu inwestycji na komisji.

Radna Zofia Waszkiewicz zgłosiła wniosek o przeprowadzenie audytu zewnętrznego w celu oceny zaawansowania inwestycji i zaangażowania uczestników Konsorcjum.

Komisja przy udziale 3 radnych obecnych w głosowaniu; 2 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – pozytywnie zaopiniowała wniosek Radnej Zofii Waszkiewicz uznając w wyniku przeprowadzonej analizy inwestycji zasadność przeprowadzenia audytu w celu podjęcia dalszych działań. Radny Czesław Ćwik nie brał udziału w głosowaniu.

Ad. pkt 4. Informacje, zapytania i wolne wnioski.

Nie zgłoszono zapytań i wniosków.

Ad. pkt 5.

Przewodniczący komisji poinformował, że do protokołów nie wniesiono poprawek i przystąpił do przyjęcia. Komisja przy udziale 3 członków w głosowaniu: 3 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” - przyjęła protokół posiedzenia komisji nr 2/18 i 3/18.

Ad. pkt 6.

Wobec omówienia porządku obrad Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolowała: *Irena Małachowska*

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodniczący
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów
Rady Miejskiej w Kętrzynie
Marian Henryk Toruński