

Protokół posiedzenia nr 60/18
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM
w dniu 22 sierpnia 2018r. od godz. 10.00 do 11.30

Skład komisji - 8 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 6 członków – lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Nieobecni:

Radny Bronisław Goździewski
Radny Stanisław Wachnik

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Sekretarz Miasta – Teresa Dudzińska
Skarbnik Miasta – Władysław Litwinowicz
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Halina Kuriata
Naczelnik Wydziału Inwestycji – Kamil Radzewicz
Kierownik Biura Funduszy Zewnętrznych – Wioletta Stadnik
Mieszkaniec ul. Skrajnej K. B.

Ad. pkt 1.

Posiedzeniu przewodniczył Romuald Budrewicz - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Kętrzynie, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Przewodniczący komisji zaproponował zmianę w porządku obrad - dodanie pkt 8: Przyjęcie protokołu posiedzenia nr 58/18, 59/18. Pozostałe punkty bez zmian o jeden w dół.

Komisja jednogłośnie – 6 głosów „za” – przyjęła zmianę porządku obrad.

Radny Rafał Rypina zaproponował poprawkę w pkt 6. porządku obrad zmianę wyrażenia podjęcie na podjętej rezolucji Rady Miasta Krakowa w sprawie ochrony i promocji flagi Unii.

Komisja jednogłośnie – 6 głosów „za” – przyjęła poprawkę porządku obrad.

Innych zmian nie zgłoszono .

Przewodniczący przedstawił poniższy porządek obrad wraz ze zmianami i przystąpił do przyjęcia.

1. *Otwarcie posiedzenia.*
2. *Przyjęcie porządku obrad.*
3. *Informacja na temat stanu realizacji inwestycji Gminy Miejskiej Kętrzyn w roku 2018.*
4. *Informacja na temat bieżących programów i inicjatyw związanych z pozyskiwaniem środków zewnętrznych na potrzeby Gminy Miejskiej Kętrzyn.*
5. *Stanowisko Komisji w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych lub oddawanych w użytkowanie wieczyste na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.*
6. *Stanowisko Komisji w sprawie podjętej rezolucji Rady Miasta Krakowa w sprawie ochrony i promocji flagi Unii.*
7. *Informacje, zapytania i wolne wnioski.*
8. *Przyjęcie protokołu posiedzenia nr 58/18, 59/18.*
9. *Zamknięcie posiedzenia.*

Komisja przy udziale 6 członków obecnych w głosowaniu: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – przyjęła porządek obrad wraz z poprawką.

Ad. pkt 3.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Kamil Radzewicz omówił stan realizacji inwestycji Gminy Miejskiej Kętrzyn w roku 2018. Poinformował, iż:

„Park Rozrywki” przy Górcie Poznańskiej zostanie oddany do użytku w dniu 1 września br.

- Przedszkole „Smerfowa Kraina”, planowany termin otwarcia koniec września br. Radny Marian Toruński zwrócił się z prośbą o przedstawienie kosztów całkowitych inwestycji. Naczelnik Wydziału Inwestycji Kamil Radzewicz udzielił odpowiedzi, że koszt inwestycji to kwota ok. 11 500 000 zł, natomiast wykonanie placu zabaw to koszt ok. 450 000 zł.

- Stadion Miejski – prace przebiegają zgodnie z harmonogramem. Radny Rafał Rypina zwrócił się z zapytaniem: Kiedy zostanie ukończony I etap inwestycji?. Został poinformowany, że pierwszy etap zostanie ukończony ok. 10-15 września br.

- Zamek – prace przebiegają zgodnie z harmonogramem. Radny Marian Toruński stwierdził, że od podpisania umowy z wykonawcą nic się nie dzieje. Naczelnik Wydziału Inwestycji Kamil Radzewicz poinformował, że wykonawca prowadzi prace niezbędne przed rozpoczęciem inwestycji (badania archeologiczne, pozwolenia, uzgodnienia z konserwatorem zabytków). Poinformował również, że prace remontowe powinny zostać rozpoczęte za ok. 2 tygodnie.

- ul. Poznańska, wykonanie parkingów - została podpisana umowa na wykonanie parkingów.

- Remont ul. Poznańskiej na odcinku od ul. Moniuszki do ul. Mazurskiej – odbyły się dwa przetargi, nie wybrano wykonawcy ze względu na oferowane zbyt wysokie kwoty przez wykonawców. Został ogłoszony kolejny przetarg.

Ad. pkt 4.

Kierownik Biura Funduszy Zewnętrznych Wioletta Stadnik przekazała informacje na temat bieżących programów i inicjatyw związanych z pozyskiwaniem środków zewnętrznych na potrzeby Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformowała, że otrzymano dofinansowanie na realizację 18 projektów. Dwa projekty realizowane są przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Na rozstrzygnięcie czeka 10 projektów, w tym 4 projekty w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska- Rosja 2014-2020 (1 projekt złożony wspólnie z miastem Kaliningrad, 3 projekty złożone z miastem partnerskim Swietłyj). Do 15 września składny będzie projekt na przebudowę ulicy Zientary Malewskiej w Kętrzynie do Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2019.

Komisja przyjęła informację.

Ad. pkt 5.

W tej części posiedzenia Komisja przystąpiła do ustalenia stanowiska w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych lub oddawanych w użytkowanie wieczyste na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości. Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Halina Kuriata poinformowała, że do Burmistrza Miasta wpłynął wniosek mieszkańców ul. Skrajnej w sprawie udzielenia bonifikaty dotyczącej zakupu części działek przyległych do nieruchomości na ul. Skrajnej. Stwierdziła również, że ustalenie bonifikaty będzie wymagało podjęcia uchwały w w/w sprawie. W posiedzeniu uczestniczył mieszkaniec ul. Skrajnej K.B., który omówił wniosek mieszkańców. Stwierdził, że stan obecny wynika z podziału sprzed 40 lat i w związku z przejęciem dróg powiatowych przez miasto mieszkańcy chcą uporządkować podział swoich nieruchomości, poprzez zakup terenu na poprawę wyłącznie funkcji mieszkaniowej.

Radny Dariusz Duczek uznał, że przy podejmowaniu decyzji należy patrzeć przez pryzmat całego miasta, a nie jednostki.

Radny Romuald Budrewicz zaproponował udzielenie 90% bonifikaty, gdyż wg niego obecna sytuacja jest nieodwracalna.

Radny Zenon Wiszniewski uznał, że opłata powinna wynosić 100%, natomiast jeżeli ktoś nie stać na wykup to może dzierżawić nieruchomość od miasta.

Radny Rafał Rypina zgłosił wniosek, aby komisja nie podejmowała stanowiska w tej sprawie i pozostawiła podjęcie uchwały przyszłej radzie. Uznał, że wyrażenie stanowiska w tej sprawie może być odebrane jako kampania wyborcza.

Innych uwag nie zgłoszono. Komisja po przeanalizowaniu przedmiotowego stanowiska przy udziale 6 członków obecnych w głosowaniu: 4 głosów „za”, 2 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – postanowił nie wyrażać stanowiska w sprawie.

Ad. pkt 6.

Komisja przystąpiła do podjęcia stanowiska w sprawie podjętej rezolucji Rady Miasta Krakowa w sprawie ochrony i promocji flagi Unii. Rada Miasta Krakowa apeluje o wprowadzenie prawnej ochrony flagi Unii, oraz uznania 2 maja Dnia Flagi RP, również za święto Flagi UE.

Radny Rafał Rypina uznał, że dodawanie atrybutów fładze Unii nie jest potrzebne, zwłaszcza w rocznicę 100- lecia odzyskania przez Polskę niepodległości. „Jesteśmy Polakami i to flaga Rzeczypospolitej Polskiej jest naszym symbolem”. Flaga Unii może pojawiać się obok flagi RP na budynkach publicznych, towarzyszyć jej w uroczystościach państwowych, ale nie ma potrzeby wprowadzania takiego obowiązku.

Innych uwag nie zgłoszono. Komisja przy udziale 6 członków obecnych w głosowaniu: 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – postanowiła nie wyrażać stanowiska w sprawie.

Ad. pkt 7. Informacje, zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący komisji odczytał następujące pisma:

- odpowiedź Burmistrza Miasta Kętrzyn z dnia 11 lipca br BKO.7021.6.18.2018 na wniosek radnego Romualda Budrewicza dotyczący prac naprawczych murku oporowego przy ul. Wł. Jagielly w Kętrzynie.

- odpowiedź Starosty Powiatu Kętrzyńskiego z dnia 19 lipca br. WAI.6740.1.16.2018 na pismo radnego Rafała Rypiny dotyczące przebudowy ul. Górnej.

- Burmistrza Miasta Kętrzyn z dnia 11 lipca br. BKO.7243.1.2018 do Wójta Gminy Kętrzyn, dotyczące rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych w transporcie zbiorowym.

- Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 11 lipca br. PN.4131.250.2018, stwierdzające nieważność uchwały Nr LIII/317/18 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 24 maja 2018r., w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonego między ulicami M.C. Skłodowskiej, M. Kajki, Pl. M.J. Piłsudskiego, Gen Wł. Sikorskiego oraz Wojska Polskiego w Kętrzynie.

- Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13 lipca br. PN.4131.259.2018, stwierdzające nieważność uchwały Nr LNI/318/18 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 11 czerwca 2018r., w sprawie określenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz rodzajów i wysokości stypendiów sportowych oraz nagród udzielanych zawodnikom, instruktorom i trenerom w dziedzinie kultury fizycznej, w części dotyczącej §1, §8 ust. 2-7, §8 ust.9, §17 ust. 7, §20 ust.2, §21 przedmiotowej uchwały.

Radny Dariusz Duczek zgłosił wniosek o uporządkowanie części lasu przy ul. Poznańskiej (Górka Poznańska), od strony inwestycji „Park Rozrywki”.

Radny Marian Toruński zgłosił wnioski o:

- ustawienie przy ul. Harcerskiej pojemnika na psie odchody i pojemnika na odpady.
- późniejsze włączanie i wcześniejsze wyłączanie oświetlenia na cmentarzu komunalnym w Nowej Wsi Kętrzyńskiej.
- wyrównanie nawierzchni przy ul. Fryderyka Chopina nr 16 i 18. W odpowiedzi na wniosek z dnia 24 kwietnia br. otrzymał pismo Burmistrza Miasta Kętrzyn nr BKO.7021.6.28.2018 z dnia 24 maja 2018r., że naprawa w/w nawierzchni zostanie zrealizowana w ramach remontów cząstkowych w terminie do 15 czerwca br. Prace nie zostały jeszcze rozpoczęte.

Radny Rafał Rypina zwrócił się z wnioskiem o podanie kwot kredytów zaciągniętych przez Gminę Miejską Kętrzyn w latach 2015, 2016, 2017, ~~2018~~ oraz planowanych na 2018 rok.

Zenon Wiszniewski zgłosił wniosek o wykonanie dodatkowych schodków przy nowym przejściu dla pieszych na Al. Rotmistrza Witolda Pileckiego (od strony bazaru). Przejście kończy się błotnistą ścieżką.

Ad. pkt 8.

Przewodniczący komisji poinformował, że do protokołów nie wniesiono poprawek i przystąpił do przyjęcia. Komisja przy udziale 6 członków w głosowaniu: 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” - przyjęła protokół posiedzenia komisji nr 58/18 i 59/18.

Ad. pkt 14.9.

Wobec omówienia porządku obrad Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolowała: *Irena Małachowska*

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodniczący
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów
Romuald Budrewicz

Romuald Budrewicz