

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00007947/8, działki nr 3-271/21 o pow. 342m ² i nr 271/24 o 186m ² . KW OL1K/0004163/8, działki nr 3-271/22 o pow. 238m ² i nr 271/23 o 233m ² . ul. Romualda Mielczarskiego Kętrzyn Właściciel Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	999m ²
Opis nieruchomości	Obszar osiedla mieszkaniowo- usługowego
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszar o funkcji mieszkalnej i usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejskich.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 15/2014 z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu dzierżawnego będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy na gruncie stanowiące własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku miesięcznym. Z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, dnia 2 lipca 2018 r.

Bliższych informacji w tej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11 tel. 89 752-05-41.

Sporządziła Elżbieta Szpakowska