

**Protokół posiedzenia nr 12/19**  
**Komisja Gospodarki Komunalnej RM**

w dniu 27 sierpnia 2019r. od godz. 15.30 do godz.17.50, Ratusz Miejski

Skład komisji – 12 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 12 członków – lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

**Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

Burmistrz Miasta – Ryszard Niedziółka  
Skarbnik Miasta – Iwona Kozłowska  
p. o. Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich – Monika Lewandowska  
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Ewa Sadowska  
Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki- Halina Kuriata  
Inspektor ds. sportu – Natalia Marcinkiewicz  
Mieszkaniec

**Ad. pkt 1.**

Posiedzeniu przewodniczył Krystian Abramowicz - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Kętrzynie, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

**Ad. pkt 2.**

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił poniższy porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
  - 3.1 zmiany uchwały nr VI/49/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie metody ustalania opłat, stawek opłat oraz terminów, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadów komunalnych.
  - 3.2 zmiany uchwały nr XIV/105/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 11 lipca 2019r., w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.
  - 3.3 przyjęcia do wykonania zadania Powiatu Kętrzyńskiego w zakresie utrzymania zimowego, w sezonie 2019-2020, dróg powiatowych na terenie miasta Kętrzyn.
  - 3.4 o zmianie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z 28 stycznia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.
  - 3.5 ustalenia zaleceń i kierunków działania dla Burmistrza Miasta Kętrzyn dotyczących wdrożenia procedur zmierzających do rozwoju gminnego budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.
  - 3.6 wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Miejskiej Kętrzyn nieruchomości gruntowych.
  - 3.7 wstrzymania realizacji Gminnego Programu Profilaktyki Zakażeń Wirusem Brodawczaka Ludzkiego (HPV) na lata 2019-2020.
  - 3.8 utworzenia związku międzygminnego pn. „Związek Warmińsko-Mazurskich Miast Pogranicza” i przyjęcia jego Statutu.
  - 3.9 zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.
  - 3.10. wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 2 lipca 2019r. PN.4131.344.2019.
  - 3.11. zmiany Uchwały Nr VI/43/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 24 stycznia 2019r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2019 – 2029.
  - 3.12. zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2019.
4. Opinia w sprawie wniosku dotyczącego osiedlenia repatriantów z Kazachstanu na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.
5. Przyjęcie planu pracy komisji na II półrocze 2019 roku i opinia projektu stanowiska.
6. Informacje, zapytania i wolne wnioski.
7. Przyjęcie protokołu posiedzenia nr 10/19.

8. Zamknięcie posiedzenia.

który przyjęto jednogłośnie.

### **Ad. pkt 3. Opiniowanie projektów uchwał:**

#### **3.1.**

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Ewa Sadowska omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/49/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie metody ustalania opłat, stawek opłat oraz terminów, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadów komunalnych.

Poinformowała że zgodnie z projektem uchwały od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne zbierane w sposób selektywny ustala się stawkę miesięczną za opróżnienie pojemnika:

o pojemności 120 l w wysokości -21,60 zł

o pojemności 240 l w wysokości – 43,20 zł

o pojemności 1100 l w wysokości – 198,00 zł

kontener KP-7 w wysokości – 1.260,00 zł.

Natomiast jeżeli odpady są zbierane w sposób nieselektywny ustala się stawkę miesięczną za opróżnienie pojemnika:

o pojemności 120 l w wysokości – 43,20 zł

o pojemności 240 l w wysokości – 86,40 zł

o pojemności 1100 l w wysokości – 396,00 zł

kontener KP-7 w wysokości – 2520,00 zł.

Radny Andrzej Niedźwiecki zwrócił się z zapytaniem: Czy zmiana oznacza podwyżkę dla przedsiębiorców?

Ewa Sadowska udzieliła odpowiedzi, że opłata będzie uzależniona od zadeklarowanej ilości przetwarzanych odpadów.

Burmistrz Miasta stwierdził, że jest to podwyżka. Zmiana stawek ma na celu uszczelnienie odbioru odpadów od przedsiębiorców.

Innych uwag nie wniesiono do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 3 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **3.2.**

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Ewa Sadowska omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIV/105/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 11 lipca 2019r., w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

Radni nie zgłosili uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **3.3.**

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Ewa Sadowska omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia do wykonania zadania Powiatu Kętrzyńskiego w zakresie utrzymania zimowego, w sezonie 2019-2020, dróg powiatowych na terenie miasta Kętrzyn.

Radni nie zgłosili uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **3.4.**

Halina Kuriata omówiła projekt uchwały o zmianie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z 28 stycznia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformowała, że zgodnie z projektem uchwały wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości wydzielonych uprzednio z pasów drogowych, jako zbędnych na potrzeby ich funkcjonowania, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn sprzedawanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 90%. Bonifikaty nie stosuje się w przypadku, gdy cena zbycia nieruchomości rozłożona jest na raty.

Zdaniem radnego Jerzego Baranowskiego również bezprawne zjęcie pasa drogowego pozwala na skorzystanie z bonifikaty.

Radny Tomasz Komorowski uznał, że zajęcie pasa drogowego jest to niedopilnowanie nabywcy nieruchomości, który powinien wytyczyć działkę przy zakupie.

Radny Ryszard Szymański zwrócił się z zapytaniem: Jak zostanie rozwiązany problem oświetlenia ulicznego znajdującego się w pasie drogowym ?

Halina Kuriata udzieliła odpowiedzi, że w formie służebności.

Innych uwag nie wniesiono uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

### **3.5.**

Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia zaleceń i kierunków działania dla Burmistrza Miasta Kętrzyn dotyczących wdrożenia procedur zmierzających do rozwoju gminnego budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformował, że uchwała ma charakter intencyjny, podjęcie uchwały pozwoli na rozpoczęcie procedury Mieszkanie plus.

Radni nie zgłosili uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

### **3.6.**

Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Miejskiej Kętrzyn nieruchomości gruntowych. Poinformowała, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Miejskiej Kętrzyn z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Targowej i ul. Bałtyckiej w Kętrzynie, użytkowanych jako droga.

Radni nie zgłosili uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

### **3.7.**

Inspektor ds. sportu Natalia Marcinkiewicz omówiła projekt uchwały w sprawie wstrzymania realizacji Gminnego Programu Profilaktyki Zakażeń Wirusem Brodawczaka Ludzkiego (HPV) na lata 2019-2020. Program nie może być realizowany z uwagi na brak dostępności na rynku szczepionki. Od stycznia 2019r. producent szczepionki czasowo zmniejszył jej dostępność w Polsce. Przyczyną powyższego jest gwałtowny wzrost zainteresowania szczepieniami przeciwko HPV na świecie, w tym zwiększająca się liczba narodowych programów szczepień oraz obejmowanie tymi programami również chłopców. Producent zobowiązał się do niezwłocznego poinformowania ministra zdrowia o zmianie sytuacji w zakresie szczepionek. Program zawiesza się do czasu ponownej dostępności szczepionki w Polsce.

Radny Jerzy Baranowski zgłosił uwagę, że jest przeciwny zawieszaniu programu, lepiej przeczekać do momentu ponownej dostępności szczepionek.

Radny Tomasz Komorowski zgłosił wniosek o zmianę w §pkt .1 wyrażenia „zawiesza się realizację” na „wstrzymuje się realizację”.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 1 głos „za”, 3 głosów „przeciw”, 7 głosów „wstrzymujących się” – odrzuciła wniosek radnego Tomasza Komorowskiego.

Następnie radny Andrzej Niedźwiecki zgłosił wniosek o wprowadzenie poprawki w tytule uchwały poprzez zastąpienie słowa „wstrzymuje się” na słowo „zawiesza się”.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 6 głosów „za”, 2 głosów „przeciw”, 3 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała poprawkę zgłoszoną przez radnego Andrzeja Niedźwieckiego.

Innych uwag nie wniesiono do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 6 głosów „za”, 2 głosów „przeciw”, 3 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała poprawkę zgłoszoną przez radnego Andrzeja Niedźwieckiego.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 8 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 2 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z poprawką w tytule uchwały poprzez zastąpienie słowa „wstrzymuje się” słowem „zawiesza się”.

### **3.8.**

Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka omówił projekt uchwały w sprawie utworzenia związku międzygminnego pn. „Związek Warmińsko-Mazurskich Miast Pogranicza” i przyjęcia jego Statutu.

Utworzenie związku wiąże się z projektami w Regionalnym Programie Operacyjnym. Wspólny projekt 4 miast, które są wykluczone, jest inaczej punktowany.

Zdaniem radnego Jerzego Baranowskiego lepiej być niezależnym.

Innych uwag nie wniesiono do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 12 członków obecnych w głosowaniu: 11 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

### **3.9.**

Członek Zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych Irena Małachowska omówił projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.

Radni nie zgłosili uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 10 członków obecnych w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

### **3.10.**

Naczelnik Wydziału Organizacyjnego Monika Lewandowska omówiła projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 2 lipca 2019r. PN.4131.344.2019. Poinformowała, że wniesiono skargę do Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Olsztynie na przedmiotowe rozstrzygnięcie nadzorcze. Do złożenia skargi uprawniona jest gmina, której interes prawny, uprawnienie albo kompetencja zostały naruszone. Podstawą do wniesienia skargi jest uchwała organu, który podjął uchwałę, której dotyczy rozstrzygnięcie nadzorcze. W związku z powyższym w celu uzupełnienia skargi zachodzi potrzeba podjęcia uchwały w tym zakresie.

Zdaniem radnego Zbigniewa Nowaka skierowanie sprawy do sądu spowoduje, że sprawa zostanie rozpatrzona jesienią, zamknie to drogę inicjatywie obywatelskiej, lepiej przygotować nowy projekt uchwały.

Innych uwag nie wniesiono uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 10 członków obecnych w głosowaniu: 0 głosów „za”, 9 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.

### **3.11.**

Skarbnik Miasta Iwona Kozłowska omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/43/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 24 stycznia 2019r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2019 – 2029 wraz ze zgłoszoną autopoprawką do projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 9 członków obecnych w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała autopoprawkę do projekt uchwały.

Następnie Komisja przy udziale 9 członków obecnych w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką.

### **3.12.**

Skarbnik Miasta Iwona Kozłowska omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2019.

Radni nie zgłosili uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 9 członków obecnych w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała autopoprawkę do projekt uchwały.

Następnie Komisja przy udziale 9 członków obecnych w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką.

### **Ad. pkt 4.**

Ta część posiedzenia komisji odbyła się z wyłączeniem jawności.

Inspektor ds. sportu Natalia Marcinkiewicz omówiła wniosek rodziny z Kazachstanu dotyczący możliwości osiedlenia się na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

Komisja po przeanalizowaniu przedmiotowego wniosku przy udziale 10 członków obecnych w głosowaniu: 1 głos „za”, 5 głosów „przeciw”, 3 głosów „wstrzymujących się” – wyraziła opinię negatywną w sprawie dotyczącej możliwości osiedlenia się na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn rodziny z Kazachstanu.

### **Ad. pkt 5.**

Przewodniczący komisji omówił poniższą propozycję planu pracy na II półrocze 2019r.:

1. Rozpatrywanie odwołań w sprawach mieszkaniowych.
2. Stan oraz warunki funkcjonowania targowisk miejskich.
3. Informacja o działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt.
4. Omówienie inwestycji drogowych ujętych do realizacji w 2020 r.
5. Informacja dotycząca strefy płatnego parkowania.
6. Informacja o modernizacji i inwestycjach sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w mieście.
7. Monitoring bieżących programów w zakresie pozyskiwania środków z funduszy unijnych na rozwój infrastruktury.
8. Opiniowanie projektów uchwał i wniosków na sesje Rady Miejskiej.
9. Rozpatrywanie bieżących spraw i wniosków wpływających do komisji.
10. Zaopiniowanie budżetu Miasta oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2020.

Plan Pracy Komisji należy traktować jako otwarty z możliwością bieżącego wprowadzania nowych tematów.

Radni nie zgłosili uwag do zaproponowanego planu.

Komisja przy udziale 9 członków obecnych w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała plan pracy oraz stanowisko w tym zakresie.

**Ad. pkt 6. Informacje, zapytania, wolne wnioski:**

Radni nie wnieśli zapytań i wniosków.

Przewodniczący komisji odczytał:

- pismo mieszkańców ul. Rejmonta z dnia 5.07.19 w sprawie wprowadzenia „Strefy zamieszkania” i umiejscowienie progów zwalniających przy ul. W. Rejmonta w Kętrzynie.
- Zarządzenie Nr 6/2019 Prezesa Zarządu KEC „Komec” Sp. z o.o. w Kętrzynie z dnia 15 lipca 2019r. w sprawie parkowania samochodów przy ul. Dworcowej.
- pismo mieszkańca T.D. z dnia 16.07.19r. w sprawie zbierania makulatury.

**Ad. pkt 7.**

Przewodniczący komisji poinformował, że do protokołu nie wniesiono poprawek i przystąpił do przyjęcia. Komisja przy udziale 9 członków jednogłośnie przyjęła protokół nr 11/19.

**Ad. pkt 8.**

Wobec omówienia porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała: *Irena Małachowska*

Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej w Kętrzynie  
Przewodniczący  
Komisji Gospodarki Komunalnej  
Rady Miejskiej w Kętrzynie

**Krzysztof Aleksander Abramowicz**

