

Protokół posiedzenia nr 2/18
Komisja Gospodarki Komunalnej RM

w dniu 18 grudnia 2018r. od godz. 14.00 do godz.16.00, Urząd Miasta Kętrzyn,
ul. Wojska Polskiego 11

Skład komisji – 11 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 11 członków – lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz Miasta – Ryszard Niedziółka

Skarbnik Miasta – Władysław Litwinowicz

Sekretarz Miasta – Teresa Dudzińska

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Halina Kuriata

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Mirosława Tabaka

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – Marzena Utko

Sekretarz Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych - Małgorzata Grochalska

Przedstawiciel MWIK Sp. z o.o.- Bogdan Burkacki

Mieszkaniec

Ad. pkt 1.

Posiedzeniu przewodniczył Krystian Abramowicz - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Kętrzynie, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Przewodniczący komisji zgłosił poprawkę do porządku obrad dodanie po pkt. 3.10 pkt 3.11 „opinia projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kętrzyńskiemu na sfinansowanie opracowania wspólnego wniosku do projektu „Strategia elektromobilności na obszarze Powiatu Kętrzyńskiego z uwzględnieniem rozwiązań Smart Citi jako niezbędny element zrównoważonego rozwoju regionu” pozostałe punkty o jeden w dół. Innych zmian nie zgłoszono.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujący się” – przyjęła poprawkę do porządku obrad.

Następnie Przewodniczący komisji przedstawił poniższy porządek obrad wraz z poprawką:

1. *Otwarcie posiedzenia.*

2. *Przyjęcie porządku obrad.*

3. *Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:*

3.1. *bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.*

3.2. *regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.*

3.3. *zmiany uchwały Nr XLIV/246/09 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 marca 2009r. w sprawie ustalenia Regulaminu Cmentarzy Komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w Kętrzynie przy ul. Cmentarnej i w Małej Nowej Wsi.*

3.4. *zmiany uchwały Nr XLIV/245/09 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 marca 2009r. o wysokości opłat za miejsca grzebalne i usługi na terenie cmentarzy Gminy Miejskiej Kętrzyn w Kętrzynie i w Małej Nowej Wsi.*

3.5. *bezpośredniego powierzenia wykonania zadań własnych gminy w zakresie lokalnego pasażerskiego transportu zbiorowego.*

3.6. *uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Kętrzyn na rok 2019.*

- 3.7. ustanowienia wieloletniego rządowego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019 – 2023.
- 3.8. podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programie "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023.
- 3.9. powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kętrzynie.
- 3.10. powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Kętrzynie.
- 3.11. udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kętrzyńskiemu na sfinansowanie opracowania wspólnego wniosku do projektu „Strategia elektromobilności na obszarze Powiatu Kętrzyńskiego z uwzględnieniem rozwiązań Smart Citi jako niezbędny element zrównoważonego rozwoju regionu.
- 3.12. zmian w budżecie.
4. Omówienie projektu budżetu miasta na rok 2019 oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2019 -2029.
5. Opinia w sprawie zakupu pojazdu dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie.
6. Przyjęcie planu pracy komisji na I półrocze 2019r.
7. Informacje, zapytania i wolne wnioski.
8. Przyjęcie protokołu komisji nr 1/18.
9. Zamknięcie posiedzenia.

który Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – jednogłośnie przyjęła wraz z poprawką.

Ad. pkt 3. Opiniowanie projektów uchwał

3.1.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. Projekt uchwały zakłada udzielenie 60% bonifikaty pod warunkiem wniesienia opłaty jednorazowej w 2019 roku. W latach następnych uchwała różnicuje bonifikatę procentowo w zależności od roku wniesienia opłaty. Bonifikata dotyczy gruntów budowlanych przeznaczonych na cele mieszkaniowe. Radny Edward Mitros poinformował, że Klubu Radnych „Kętrzyńska Wspólnota Samorządowa” złożył projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkaniowych lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na udzielenie 98% bonifikaty w/w podmiotom na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. Projekt zakłada również udzielenie 99% bonifikaty w/w podmiotom, które wniosły opłatę za co najmniej 50-letni okres użytkowania wieczystego.

Innych uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.2.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Mirosława Tabaka wraz z Przedstawicielem MWiK Sp. z o.o. Bogdanem Burkackim omówiła projekt uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

Uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.3.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Mirosława Tabaka omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/246/09 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 marca 2009r. w sprawie ustalenia Regulaminu Cmentarzy Komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w Kętrzynie przy ul. Cmentarnej i w Małej Nowej Wsi. Poinformowała, że w związku ze zbudowaniem kolumbarium oraz uszczegółowieniem niektórych zapisów zachodzi potrzeba przedmiotowych zmian.

Radna Wioletta Czech zgłosił wniosek o wykreślenie w § 3. zapisu, że gmina nie odpowiada za szkody na grobach ziemnych, grobach murowanych i kolumbium powstałe na skutek klęsk żywiołowych, czynników atmosferycznych. Stwierdziła, że nie zgadza się i nie zgadzała się z tym aby gmina nie ponosiła odpowiedzialności za spadające na nagrobki gałęzie z drzew. Gmina musi ponosić odpowiedzialność za stan drzew. Zdaniem Radnego Zbigniewa Nowaka gmina nie może odpowiadać za szkody powstałe w skutek klęsk żywiołowych i czynników atmosferycznych jeżeli odpowiednio dba o drzewostan. Radny Tomasz Komorowski zgłosił uwagę, aby gmina zadbała o drzewostan na starym cmentarzu. Radny Zbigniew Nowak zgłosił wniosek o wykreślenie § 3. zapisu „klęsk żywiołowych, czynników atmosferycznych”.

Następnie przystąpiono do opiniowania wniosku Radnego Zbigniewa Nowaka. Komisja przy udziale 11 członków w głosowaniu: 10 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała wniosek radnego.

Innych uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z uwzględnieniem wniosku Radnego Zbigniewa Nowaka.

3.4.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Mirosława Tabaka omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/245/09 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 marca 2009r. o wysokości opłat za miejsca grzebalne i usługi na terenie cmentarza Gminy Miejskiej Kętrzyn w Kętrzynie i w Małej Nowej Wsi.

Radny Władysław Zarecki zgłosił wniosek o zaokrąglenie opłat do pełnych złotych za miejsca grzebalne i usługi na terenie cmentarza. Zgłosił uwagę, że udostępnienie bezpłatnego wjazdu na cmentarz raz w miesiącu to za mało. Radny Zbigniew Nowak zgłosił wniosek, o odesłanie uchwały do komisji w celu uszczegółowienia zapisów dotyczących wysokości opłat za miejsca grzebalne na terenie cmentarza.

Innych uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 11 członków obecnych w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – zgodnie z wnioskiem Radnego Zbigniewa Nowaka nie opiniowała projektu uchwały i odesłała do komisji.

3.5.

Skarbnik Miasta Władysław Litwinowicz omówił projekt uchwały w sprawie bezpośredniego powierzenia wykonania zadań własnych gminy w zakresie lokalnego pasażerskiego transportu zbiorowego.

Radny Zbigniew Nowak zwrócił uwagę, że gmina nie chce partycypować w kosztach transportu. Zdaniem Radnego należy w przedmiotowej sprawie podpisać stosowne porozumienie z Wójtem Gminy Kętrzyn.

Innych uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 11 członków w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.6.

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie Marzena Utko omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Kętrzyn na rok 2019.

Radna Wioletta Czech zwróciła uwagę, że przedmiotowy program powinien omówić Przewodniczący Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, który był nieobecny.

Radny Tomasz Komorowski zwrócił się z zapytaniem: Jaka jest współpraca Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych z Policją. Czy są monitorowane przypadki zakłóceń ciszy nocnej przy lokalach? Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Marzena Utko poinformowała, że komisja nie ma wpływu na zakłócenia ciszy nocnej, to policja może wpłynąć na cofnięcie koncesji przez Burmistrza Miasta. Komisja może jedynie opiniować, czy jest za wydaniem koncesji.

Innych uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 11 członków w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.7.

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Marzena Utko omówiła projekt uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019 – 2023. Poinformowała, że przyjęty przez Radę Ministrów wieloletni rządowy program „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 ma na celu ograniczenie m.in. zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży. Przedmiotowy program przewiduje wsparcie gmin, które

w szczególnie uzasadnionych przypadkach, będą udzielały pomocy, gdy uczeń albo dziecko wyraża chęć zjedzenia posiłku, a odpowiednio dyrektor szkoły lub przedszkola informuje ośrodek pomocy społecznej o potrzebie udzielenia pomocy w formie posiłku. Zgłoszono poprawkę w pkt. 4., który po poprawce otrzymał brzmienie: „Podmioty realizujące program: Program realizuje Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kętrzynie jako samorządowa jednostka pomocy społecznej we współpracy z innymi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi gminy oraz szkołami lub przedszkolami prowadzonymi przez inne samorzady albo podmiotami prowadzącymi szkoły lub przedszkola niepubliczne do których uczęszczają dzieci i młodzież z terenu miasta Kętrzyn. Koordynatorem programu jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kętrzynie”.

Innych uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 11 członków w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała powyższą poprawkę do projektu uchwały.

Następnie Komisja przy udziale 11 członków w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z poprawką.

3.8.

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie Marzena Utko omówiła projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programie "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023.

Uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 11 członków w głosowaniu: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.9.

W tej części posiedzenia komisja przystąpiła do opiniowania projektu uchwały w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kętrzynie.

Komisja przy udziale 10 członków obecnych w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały bez wskazywania kandydatów.

3.10.

Następnie komisja przystąpiła do opiniowania projektu uchwały w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Kętrzynie.

Komisja przy udziale 10 członków obecnych w głosowaniu: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały bez wskazywania kandydatów.

3.11.

Skarbnik Miasta Władysław Litwinowicz omówił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kętrzyńskiemu na sfinansowanie opracowania wspólnego wniosku do projektu „Strategia elektromobilności na obszarze Powiatu Kętrzyńskiego z uwzględnieniem rozwiązań Smart Citi jako niezbędny element zrównoważonego rozwoju regionu. Poinformował, że Starostwo Powiatowe wraz z innymi podmiotami opracowuje strategię do „Programu Gpart 2”, która określi kierunki działania i jest niezbędna przy ubieganiu się o środki zewnętrzne.

Uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych w głosowaniu: 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosów „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3.12.

Skarbnik Miasta Władysław Litwinowicz omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Radny Krystian Abramowicz zwrócił się z zapytaniem: Z czego wynika zwiększenie kwoty na przedszkole „Smerfowa Kraina” ? Skarbnik Miasta udzielił odpowiedzi, że na chwilę obecną nie można oszacować kosztów funkcjonowania przedszkola. Środki zostaną przeznaczone na bieżące potrzeby.

Radna Marzena Gajek zwróciła się z zapytaniem: Dlaczego pozyskano tak małą dotację na przedszkole, przy tak dużej inwestycji? Skarbnik Miasta udzielił odpowiedzi, że pozyskano te środki, które były możliwe do pozyskania. Nie było takich programów unijnych.

Innych uwag nie zgłoszono do przedmiotowego projektu uchwały. Komisja przy udziale 8 członków obecnych w głosowaniu: 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

Ad. pkt 4.

14

W tej części posiedzenia komisja omówiła projekt budżetu miasta na rok 2019 oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2019 -2029. Radny Rafała Rypina zwrócił się z zapytaniem: Czy w projekcie budżetu na rok 2019 zabezpieczono środków na budowę obwodnicy? Skarbnik Miasta Władysław Litwinowicz poinformował, że nie zabezpieczono, gdyż budowa obwodnicy nie jest zadaniem własnym gminy. Należy rozpocząć od porozumienia w tym zakresie z zarządem dróg i powiatem. Zdaniem Radnego Rafała Rypiny musimy realizować strategię miasta, a jednym z zadań jest budowa obwodnicy. Najpierw trzeba opracować koncepcję, aby móc wytyczyć obwodnicę. Innych uwag nie zgłoszono.

Ad pkt 5.

Następnie komisja przystąpiła do rozpatrzenia wniosku Kętrzyńskiej Społecznej Rady do Spraw Osób z Niepełnosprawnością dotyczącego zakupu pojazdu dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Radny Rafał Rypina zgłosił uwagę aby zaopiniować przedmiotowy wniosek pozytywnie pod warunkiem skorzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej ze środków zewnętrznych.

Komisja przy udziale 8 członków obecnych w głosowaniu: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się – wyraziła opinię pozytywną w sprawie zakupu samochodu dla MOPS w Kętrzynie pod warunkiem wystąpienia o dofinansowanie z innego źródła.

W tej części posiedzenia głos zabrał mieszkaniec, który przybył na posiedzenie Komisji. Przedsiębiorca wyraził swoje niezadowolenie ze współpracy ze Spółką Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kętrzynie.

Ad. pkt 6.

Komisja przystąpiła do przyjęcia planu pracy.

Radny Rafał Rypina zaproponował dodanie pkt.

9 . Analiza raportu o stanie miasta za rok 2018 i wyrażenie opinii w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta.

Radna Zofia Waszkiewicz zaproponowała dopisanie pkt.

10. Zapoznanie się z sytuacją finansową spółek komunalnych.

Innych zmian nie zgłoszono.

Następnie Komisja jednogłośnie przyjęła plan pracy wraz z poprawkami.

Ad. pkt 7.

Informacje, zapytania, wnioski.

Radni nie zgłosili zapytań i wniosków.

Przewodniczący odczytał pismo Prezesa PGK „Komunalnik” Sp . z o.o. w Kętrzynie z dnia 11 grudnia br. znak DE/71/2018 z prośbą o pilne zorganizowanie spotkania w sprawie ustalenia dalszej organizacji prac związanych z oczyszczaniem miasta Kętrzyn.

Ad pkt 8.

W tej części posiedzenia Komisja przy udziale 8 członków obecnych w głosowaniu - jednogłośnie, bez uwag przyjęła protokół z posiedzenia komisji nr 1/18.

Ad pkt 9.

Wobec omówienia porządku obrad Przewodniczący posiedzenia zamknął posiedzenie komisji.

15

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolowała: *Irena Małachowska*

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miejskiej w Kętrzy
Krzysztof Aleksander Abramowicz